

Årsredovisning

Prydeinc Fastighets AB

559342-4012

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Pryde

2025-07-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fastigheter och underliggande fastighetsbolag.
Bolaget är moderbolag och äger 100 % av Hälleviksstrand Köpmansgården AB, 559087-7204, men har valt att inte upprätta koncernredovisning med hänvisning till årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborg kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2110-2112
Balansomslutning	4 241 970	4 242 461	4 212 890	
Resultat efter finansiella poster	-6 555	-29 428	-9 736	-2 374
Soliditet %	1	1	1	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	390	9 572	34 962
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		9 572	-9 572	0
- Årets resultat			-6 555	-6 555
- Belopp vid årets utgång	25 000	9 961	-6 555	28 406

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	9 961
Årets resultat	-6 555
Summa	3 406

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 406
Summa	3 406

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-6 563	-6 363
Summa rörelsekostnader	-6 563	-6 363
<i>Rörelseresultat</i>	-6 563	-6 363
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	5
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-23 070
Summa finansiella poster	8	-23 065
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	-6 555	-29 428
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	0	39 000
Summa bokslutsdispositioner	0	39 000
<i>Resultat före skatt</i>	-6 555	9 572
<i>Årets resultat</i>	-6 555	9 572

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag 2	4 200 000	4 200 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>4 200 000</i>	<i>4 200 000</i>
Summa anläggningstillgångar	4 200 000	4 200 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	39 000	39 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>39 000</i>	<i>39 000</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	2 970	3 461
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>2 970</i>	<i>3 461</i>
Summa omsättningstillgångar	41 970	42 461
SUMMA TILLGÅNGAR	4 241 970	4 242 461

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	9 961	390
Årets resultat	-6 555	9 572
<i>Summa fritt eget kapital</i>	3 406	9 962
Summa eget kapital	28 406	34 962
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	2 026 063	2 020 000
Övriga skulder	2 187 501	2 187 499
Summa kortfristiga skulder	4 213 564	4 207 499
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 241 970	4 242 461

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 200 000	4 200 000
	Utgående anskaffningsvärden	4 200 000	4 200 000
	Redovisat värde	4 200 000	4 200 000

Uppgifter om dotterföretagen 2024

Hälleviksstrand Köpmansgården AB

Org.nr
559087-7204

UNDERSKRIFTER

Göteborg

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Daniel Pryde
Daniel Pryde
Styrelseordförande
2025-07-03

Karin Pryde
Karin Pryde
Styrelseledamot
2025-07-03