

Årsredovisning

Jeff Harrys Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 559346-3200

Räkenskapsår 2021-11-15 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2023-04-04. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungsbacka 2023-04-04



Jeff Larsson

Årsredovisning för Jeff Harrys Fastighetsförvaltning AB räkenskapsåret 2021-11-15 -- 2022-12-31

Styrelsen för Jeff Harrys Fastighetsförvaltning AB avger härmed följande årsredovisning, vilken är bolagets första. Säte är Kungsbacka kommun. Alla belopp redovisas i svenska kr (SEK)

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska köpa, bygga, sälja och förvalta fastigheter, samt idka handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsjämförelse

		2021/2022
Nettomsättning	kr	0
Resultat efter finansiella poster	kr	123 905
Soliditet	%	100,0

Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid räkenskapsårets ingång	0	0	0
Bolagsbildning	25 000		
Årets resultat			123 905
Belopp vid årets utgång	25 000	0	123 905

Förslag till resultatdisposition

Medel att disponera		
Balanserat resultat		0
Årets resultat		123 905
	kronor	<u>123 905</u>

Förslag till disposition		
balanseras i ny räkning		<u>123 905</u>
		123 905

Resultaträkning

	Not	2021-11-15	2022-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettomsättning			0
<i>Summa rörelseintäkter</i>			0
<i>Rörelsekostnader</i>	2		
Övriga externa kostnader			-1 188
<i>Summa rörelsekostnader</i>			-1 188
RÖRELSERESULTAT			-1 188
<i>Finansiella poster</i>			
Utdelning på andelar i intresseföretag			125 000
Ränteintäkter			97
Räntekostnader			-4
<i>Summa finansiella poster</i>			125 093
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER			123 905
Skatt på årets resultat			0
ÅRETS RESULTAT			123 905

Balansräkning

	Not	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Aktier i svenska intresseföretag	3	75 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		75 000
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		73 905
<i>Summa omsättningstillgångar</i>		73 905
SUMMA TILLGÅNGAR		148 905
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital (500 aktier)		25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		0
Årets resultat		123 905
<i>Summa fritt eget kapital</i>		123 905
Summa eget kapital		148 905
Kortfristiga och långfristiga skulder		0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		148 905

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre aktiebolag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt)
i procent av balansomslutningen.

2021-11-15

-2022-12-31

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har inte haft några anställda

Not 3 Andra värdepappersinnehav

Ingående anskaffningsvärden

0

Inköp

75 000

Utgående anskaffningsvärden

75 000

Kungsbacka 2023-04-04



Jeff Larsson

Styrelseledamot