

Drottningvärden AB
Org nr 556308-5025

Årsredovisning

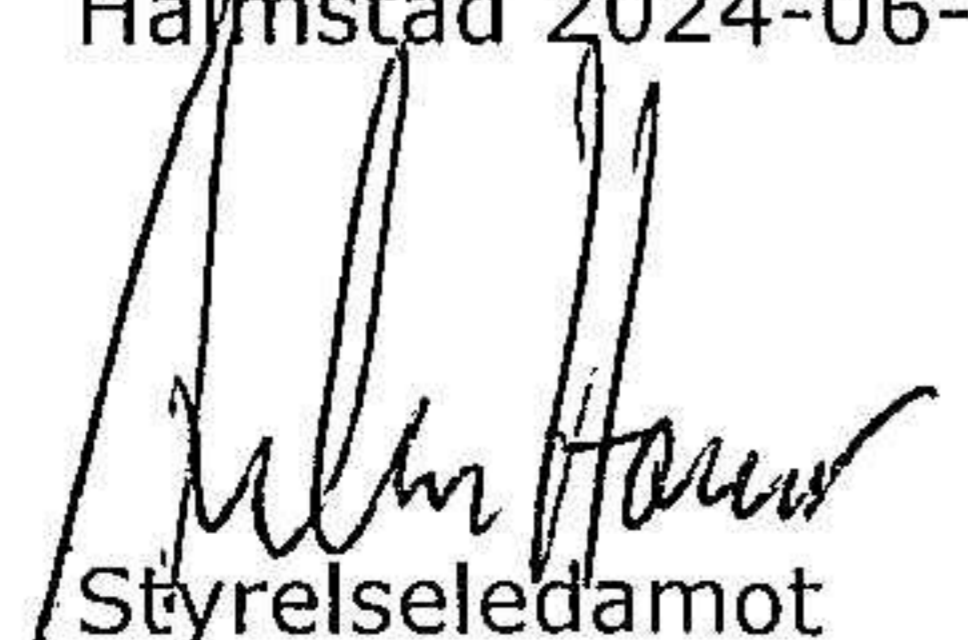
för räkenskapsåret 1 januari 2023 – 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3,4

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 22 juni 2024 . Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad 2024-06-22


Styrelseledamot
Andreas Honauer

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Drottningvärden bedriver fastighetsförvaltning utav egen fastighet.

Denna årsredovisning omfattar räkenskapsperioden 2023-01-01 - - 2023-12-31

Fleårsjämförelser

Belopp i kr om inget annat anges

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Tkr				
Nettomställning	207	222	197	192
Resultat efter finansnetto	35	-58	11	0
Balansomslutning	2 811	2 789	2 870	2 867
Soliditet	15%	13%	15%	15%

Eget kapital

	Bundet EK	Bal vinst ink	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 954	330 888	-57 884
Omföring utav föregående års resultat		-57 884	57 884
Årets resultat			34 785
Belopp vid årets utgång	100 954	273 004	34 785

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserat resultat	273 004
årets resultat	34 785
	307 789
disponeras så att i ny räkning överföres	307 789
	307 789

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		207 132	222 032
Övrig omsättning		0	0
Övriga externa intäkter		0	0
Summa rörelsens intäkter		207 132	222 032
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		-80 720	-101 418
RÖRELSERESULTAT		126 412	120 614
Avskrivningar			
Avskrivning fastighet		-47 041	-47 041
Avskrivning inventarier		0	-2 584
Summa avskrivningar		-47 041	-49 625
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande intäkter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44 586	-128 873
RESULTAT EFTER FINANSNETTO		34 785	-57 884
Bokslutsdispositioner		0	0
RESULTAT FÖRE SKATT		34 785	-57 884
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		34 785	-57 884

2024072502720

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Mark		680 149	680 149
Byggnader		2 352 051	2 352 051
Ack nedskrivning byggnader		-441 569	-394 528
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Inventarier och verktyg		0	0
		<hr/>	<hr/>
		2 590 631	2 637 672
Finansiella anläggningstillgångar			
Nollkupongsobligationer		0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	0
Lån till delägare eller närstående		0	0
		<hr/>	<hr/>
		0	0
Summa anläggningstillgångar		<hr/>	<hr/>
		2 590 631	2 637 672
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Varor under tillverkning		0	0
Färdiga varor och handelsvaror		0	0
Pågående arbete för annans räkning		0	0
Förskott till leverantörer		0	0
		<hr/>	<hr/>
		0	0
Fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		170 000	85 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 743	8 743
		<hr/>	<hr/>
		178 743	93 743
Kortfristiga placeringar			
Skattefordran		0	0
		<hr/>	<hr/>
		0	0
Kassa och bank		<hr/>	<hr/>
		41 331	58 369
Summa omsättningstillgångar		<hr/>	<hr/>
		220 074	152 112
SUMMA TILLGÅNGAR		<hr/>	<hr/>
		2 810 705	2 789 784

2024072502721

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		954	954
		<u>100 954</u>	<u>100 954</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		273 004	330 888
Årets resultat		34 785	-57 884
		<u>307 789</u>	<u>273 004</u>
Summa eget kapital		408 743	373 958
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Akkumulerade avskrivningar utöver plan		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner		0	0
Avsättningar för skatter		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Långfristiga skulder			
Obligationslån		0	0
Skulder till kreditinstitut		504 127	554 131
Övriga skulder		1 584 689	1 584 689
		<u>2 088 816</u>	<u>2 138 820</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		15 091	30 082
Skatteskulder		8 684	8 736
Övriga skulder		198 256	142 277
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		91 115	95 911
		<u>313 146</u>	<u>277 006</u>
Summa skulder		2 401 962	2 415 826
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 810 705	2 789 784

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Belopp i kr	2023-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	1 000 000	1 000 000

Underskrift

Halmstad 2024-06-22


 Andreas Honauer
 Styrelseledamot


 Mikael Honauer
 Styrelseledamot