

Årsredovisning
för
Solby Förvaltning AB
556920-6906

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ata Ramawi, Styrelseledamot
2025-07-29

Styrelsen avger följande årsredovisning.
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Västerås, äger och förvaltar en fastighet som hyrs ut.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-37	-35	-40
Soliditet (%)	4,7	6,6	8,6

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	90 119	-34 932	105 187
Balanseras i ny räkning		-34 932	34 932	0
Årets resultat			-36 523	-36 523
Belopp vid årets utgång	50 000	55 187	-36 523	68 664

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	55 187
Årets resultat	-36 523
Totalt	18 664

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	18 664
Totalt	18 664

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 –2024-12-31	2023-01-01 –2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 300	-1 300
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-35 326	-35 326
Summa rörelsekostnader		-36 626	-36 626
Rörelseresultat		-36 626	-36 626
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		103	1 720
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-26
Summa finansiella poster		103	1 694
Resultat efter finansiella poster		-36 523	-34 932
Resultat före skatt		-36 523	-34 932
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-36 523	-34 932

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		1 462 864	1 498 190
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 462 864	1 498 190
Summa anläggningstillgångar		1 462 864	1 498 190
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 193	5 090
Summa kortfristiga fordringar		5 193	5 090
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	92 875
Summa kassa och bank		0	92 875
Summa omsättningstillgångar		5 193	97 965
Summa tillgångar		1 468 057	1 596 155

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		55 187	90 119
Årets resultat		-36 523	-34 932
Summa fritt eget kapital		18 664	55 187
Summa eget kapital		68 664	105 187
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 399 393	862 818
Summa långfristiga skulder		1 399 393	862 818
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	143 033
Övriga skulder		0	475 117
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	10 000
Summa kortfristiga skulder		0	628 150
Summa eget kapital och skulder		1 468 057	1 596 155

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Västerås

Ata Ramawi
Ata Ramawi
Styrelseledamot
2025-07-28