

Årsredovisning för
GILCARK STOCKHOLM AB

559119-0961

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-01.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Basher Abasa
Styrelseledamot

2026-04-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GILCARK STOCKHOLM AB, 559119-0961, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förvärva och försäljning av fast egendom samt idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget skall även äga, utveckla och förvalta fastigheter. Bolagets verksamheter kan bedrivas såväl direkt som indirekt via hel- och delägda bolag.

Företagets säte är i Stockholm

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	483 908	335 817	384 547	146 816
Resultat efter finansiella poster	13 048	92 246	-45 888	-275 131
Soliditet %	5,2	5,9	4,8	4,8

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	396 637	87 092
Balanseras i ny räkning		87 092	-87 092
Årets resultat			9 975
Belopp vid årets utgång	50 000	483 729	9 975

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	483 729
Årets resultat	9 975
Summa	493 704
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	493 704
Summa	493 704

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		483 908	335 817
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		483 908	335 817
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-332 518	-76 490
Personalkostnader		-5 168	-5 679
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-133 730	-86 888
Summa rörelsekostnader		-471 416	-169 057
Rörelseresultat		12 492	166 760
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		592	2 381
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36	-76 895
Summa finansiella poster		556	-74 514
Resultat efter finansiella poster		13 048	92 246
Resultat före skatt		13 048	92 246
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 073	-5 154
Årets resultat		9 975	87 092

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	10 286 618	5 082 109
Summa materiella anläggningstillgångar		10 286 618	5 082 109
Summa anläggningstillgångar		10 286 618	5 082 109
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		62 386	32 886
Övriga fordringar		68 093	51 620
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 920	14 135
Summa kortfristiga fordringar		135 399	98 641
Kassa och bank			
Kassa och bank		92 345	3 849 855
Summa kassa och bank		92 345	3 849 855
Summa omsättningstillgångar		227 744	3 948 496
SUMMA TILLGÅNGAR		10 514 362	9 030 605

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		483 729	396 637
Årets resultat		9 975	87 092
Summa fritt eget kapital		493 704	483 729
Summa eget kapital		543 704	533 729
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		9 079 500	7 704 500
Summa långfristiga skulder		9 079 500	7 704 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		148 537	14 806
Skatteskulder		8 227	5 154
Övriga skulder		657 499	657 499
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		76 895	114 917
Summa kortfristiga skulder		891 158	792 376
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 514 362	9 030 605

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader och mark	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 690 325	5 690 325
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	5 338 239	
Utgående anskaffningsvärden	11 028 564	5 690 325
Ingående avskrivningar	-608 216	-521 328
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-133 730	-86 888
Utgående avskrivningar	-741 946	-608 216
Redovisat värde	10 286 618	5 082 109

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-01

Rönninge

Basher Abasa
Basher Abasa
Styrelseledamot

2026-04-01

Datum