

Årsredovisning

IBAL Fastigheter AB

559489-5988

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-05 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Dan Almgren-Lidman
2025-12-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Bromma.

Detta är företagets första verksamhetsår. Företaget är ett helägt dotterbolag till Svensk Kulturfilm Konferensteknik AB, 556240-0662, med säte i Bromma.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat fastigheten Ekerö Skå-Säby 3:4.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506
Resultat efter finansiella poster	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
- Årets resultat		723
- Belopp vid årets utgång	25 000	723

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<i>Årets resultat</i>	723
<i>Summa</i>	723

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	723
<i>Summa</i>	723

RESULTATRÄKNING

1

2024-07-05
2025-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	
Övriga rörelseintäkter	120 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	120 000
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-15 679
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-24 362
Summa rörelsekostnader	-40 041
<i>Rörelseresultat</i>	<i>79 959</i>
Finansiella poster	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-79 049
Summa finansiella poster	-79 049
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>910</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>910</i>
Skatter	
Skatt på årets resultat	-187
<i>Årets resultat</i>	<i>723</i>

BALANSRÄKNING

1

2025-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

7 500 999

Summa materiella anläggningstillgångar

7 500 999

Summa anläggningstillgångar

7 500 999

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

30 000

Summa kortfristiga fordringar

30 000

Kassa och bank

Kassa och bank

22 049

Summa kassa och bank

22 049

Summa omsättningstillgångar

52 049

SUMMA TILLGÅNGAR

7 553 048

BALANSRÄKNING

2025-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

723

Summa fritt eget kapital

723

Summa eget kapital

25 723

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3 600 000

Skulder till koncernföretag

3 917 064

Summa långfristiga skulder

7 517 064

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

10 261

Summa kortfristiga skulder

10 261

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 553 048

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-12-16

UNDERSKRIFTER

Ekerö

Undertecknad den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Dan Almgren-Lidman

Dan Almgren-Lidman

2025-12-16

Michael Almgren-Lidman

Michael Almgren-Lidman

2025-12-16