

Årsredovisning
för
STSHoldingAB

556097-4981

Räkenskapsåret

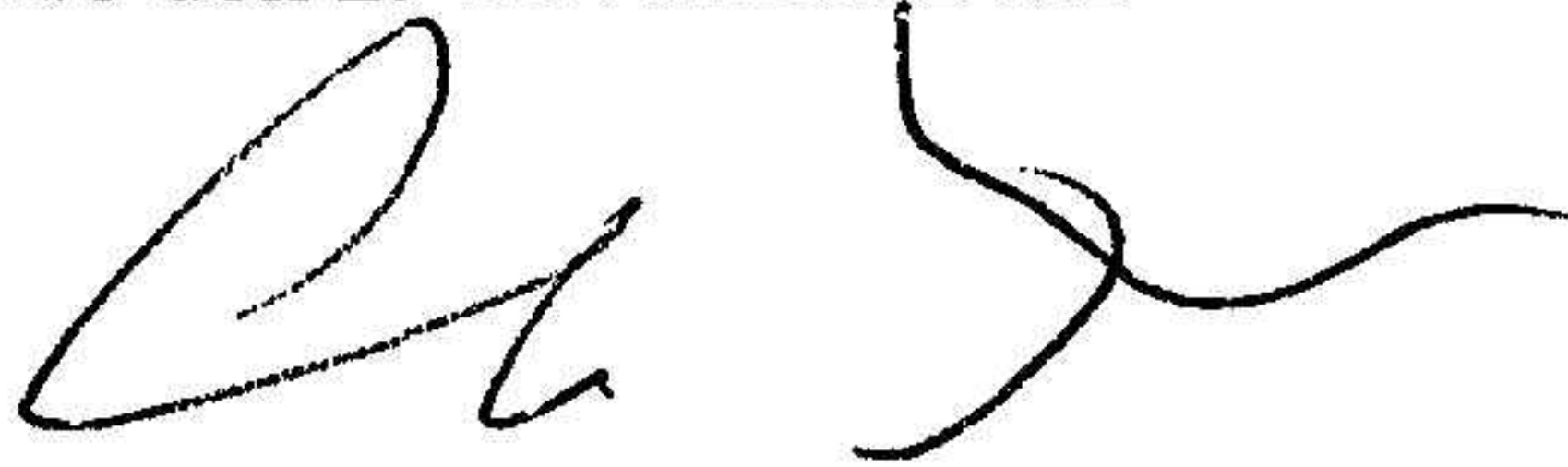
2021-07-01-2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i STS Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 29 november 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Bro den 29 november 2022



ChristerTheander

Årsredovisning
för
STS Holding AB
556097-4981
Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för STS Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Upplands-Bro.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	110	30	59	79
Resultat efter finansiella poster	4 203	-276	5 885	4 573
Soliditet (%)	97	79	79	84

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	34 501 067	-276 442	34 344 625
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-9 000 000		-9 000 000
Balanseras i ny räkning			-276 442	276 442	0
Årets resultat				4 593 179	4 593 179
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	25 224 625	4 593 179	29 937 804

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 224 622
årets vinst	4 593 179
	29 817 801

disponeras så att	
i ny räkning överföres	29 817 801
	29 817 801

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01	2020-07-01
	1	-2022-06-30	-2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		110 357	30 182
Övriga rörelseintäkter		9 569	9 148
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		119 926	39 330
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-808 639	-194 207
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-279 263	-252 014
Övriga rörelsekostnader		-10 065	-482
Summa rörelsekostnader		-1 097 967	-446 703
Rörelseresultat		-978 041	-407 373
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		5 000 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		116 004	75 810
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		65 225	55 156
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9	-35
Summa finansiella poster		5 181 220	130 931
Resultat efter finansiella poster		4 203 179	-276 442
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		390 000	0
Summa bokslutsdispositioner		390 000	0
Resultat före skatt		4 593 179	-276 442
Årets resultat		4 593 179	-276 442

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	12 096 657	12 348 670
Inventarier, verktyg och installationer	4	109 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		12 205 657	12 348 670

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	150 000	150 000
Fordringar hos koncernföretag		4 600 000	4 600 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		5 624 042	5 504 042
Andra långfristiga fordringar	6	930 000	930 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 304 042	11 184 042
Summa anläggningstillgångar		23 509 699	23 532 712

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		171 573	102 325
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 967	29 454
Summa kortfristiga fordringar		206 540	131 779

Kassa och bank

Kassa och bank		7 166 563	19 941 390
Summa kassa och bank		7 166 563	19 941 390
Summa omsättningstillgångar		7 373 103	20 073 169

SUMMA TILLGÅNGAR

30 882 802

43 605 881

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

25 224 622

34 501 065

Årets resultat

4 593 179

-276 442

Summa fritt eget kapital

29 817 801

34 224 623

Summa eget kapital

29 937 801

34 344 623

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

390 000

Summa obeskattade reserver

0

390 000

Avsättningar

Avsättningar till pensioner

930 000

930 000

Summa avsättningar

930 000

930 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

6 476

Övriga skulder

0

7 919 782

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 001

15 000

Summa kortfristiga skulder

15 001

7 941 258

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

30 882 802

43 605 881

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	12 600 684	12 600 684
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 600 684	12 600 684
Ingående avskrivningar	-252 014	0
Årets avskrivningar	-252 013	-252 014
Utgående ackumulerade avskrivningar	-504 027	-252 014
Utgående redovisat värde	12 096 657	12 348 670

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	29 040	29 040
Inköp	136 250	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	165 290	29 040
Ingående avskrivningar	-29 040	-29 040
Årets avskrivningar	-27 250	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-56 290	-29 040
Utgående redovisat värde	109 000	0

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Skand Teknik & Smörjsyst AB	100	100	1 000	100 000	
Ch Theander Fastigheter AB	100	100	500	50 000	
				150 000	
				Eget kapital	Resultat
Skand Teknik & Smörjsyst AB	556591-9627	Säte	Upplands-Bro	12 943 559	4 175 510
Ch Theander Fastigheter AB	559094-6447	Säte	Upplands-Bro	2 973 677	887 140

Not 6 Andra långfristiga fordringar

Kapitalförsäkring

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	930 000	930 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	930 000	930 000
Utgående redovisat värde	930 000	930 000

Not 7 Ställda panter

	2022-06-30	2021-06-30
Andra långfristiga fordringar	930 000	930 000
h	930 000	930 000

STS Holding AB
Org.nr 556097-4981

7(7)

Bro den 29 november2022



Christer Theander

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 november 2022



Jan Lilja
Auktoriserad revisor

2022120200476

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i STS Holding AB
Org.nr. 556097-4981

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för STS Holding AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av STS Holding ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till STS Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för STS Holding AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till STS Holding AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

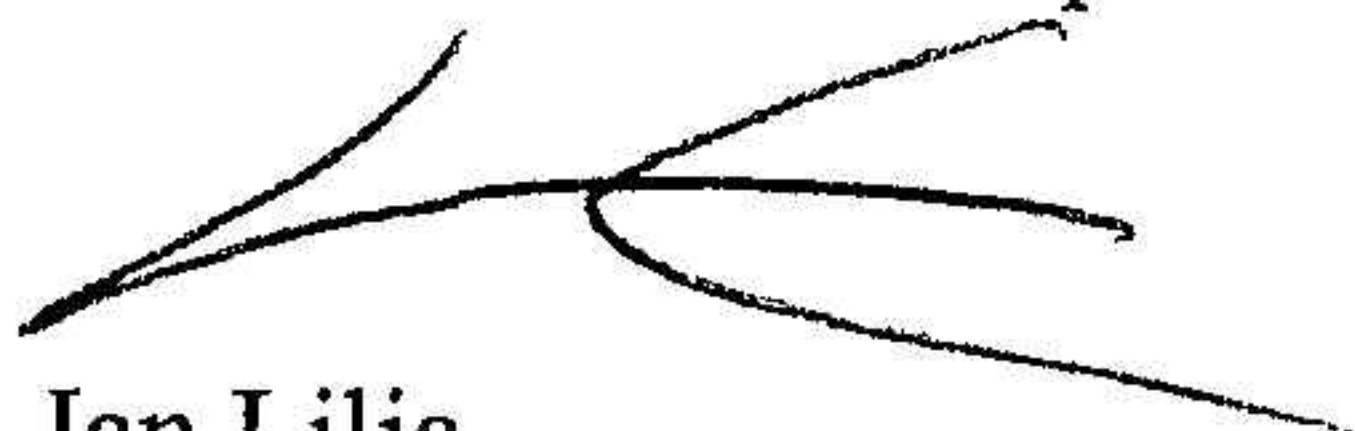
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

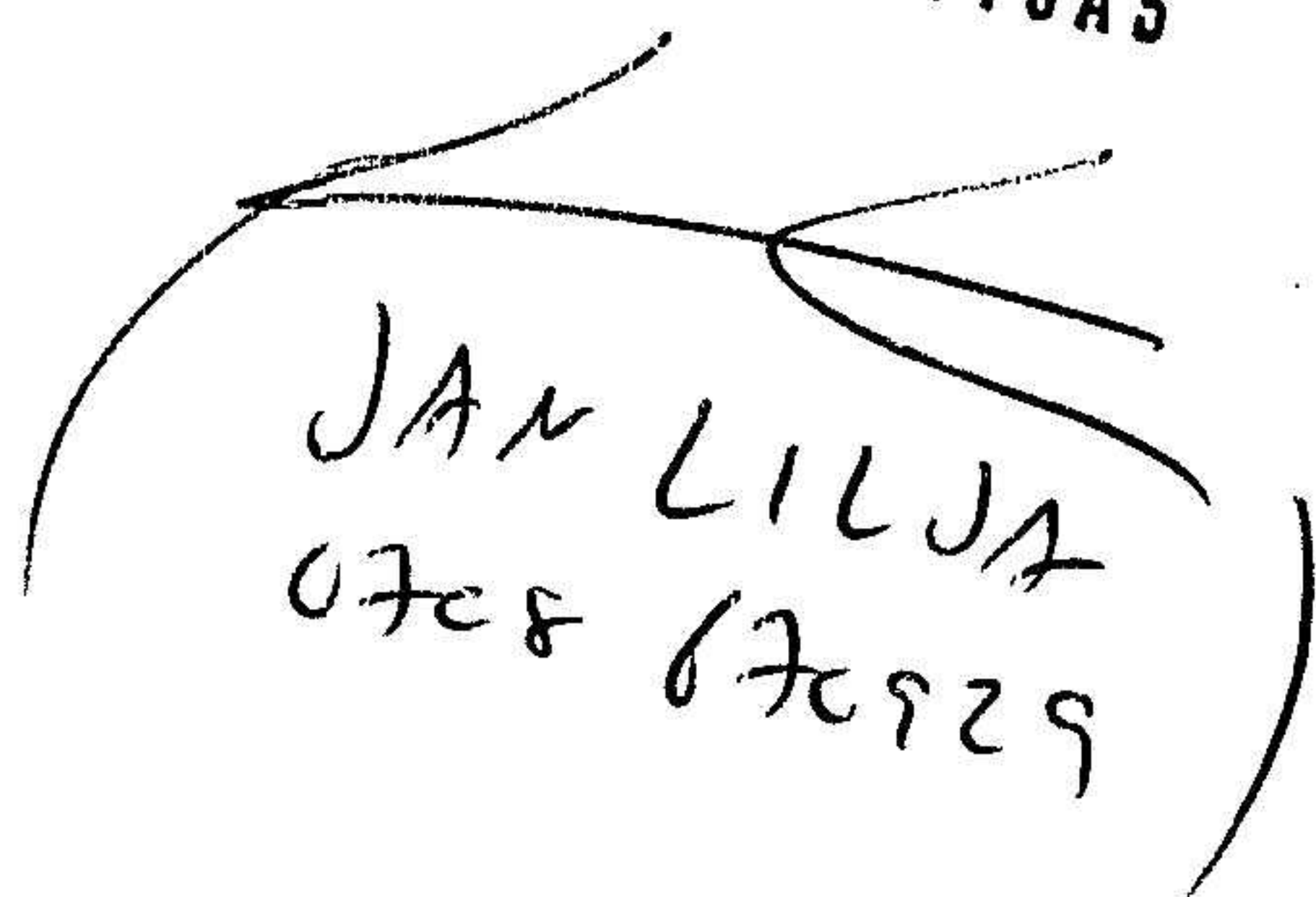
Som en del av en revision enligt god revisionsordning i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 29 september 2022



Jan Lilja
Auktoriserad revisor

FOTOKOPIAN
ÖVERENSSTÄMMER MED
ORIGINALET INTYGAS



JAN LILJA
0708 670929