

Styrelsen för

Harg-Oppeby Bostäder AB

Org nr 559217-9252

får härmed avge

Årsredovisning

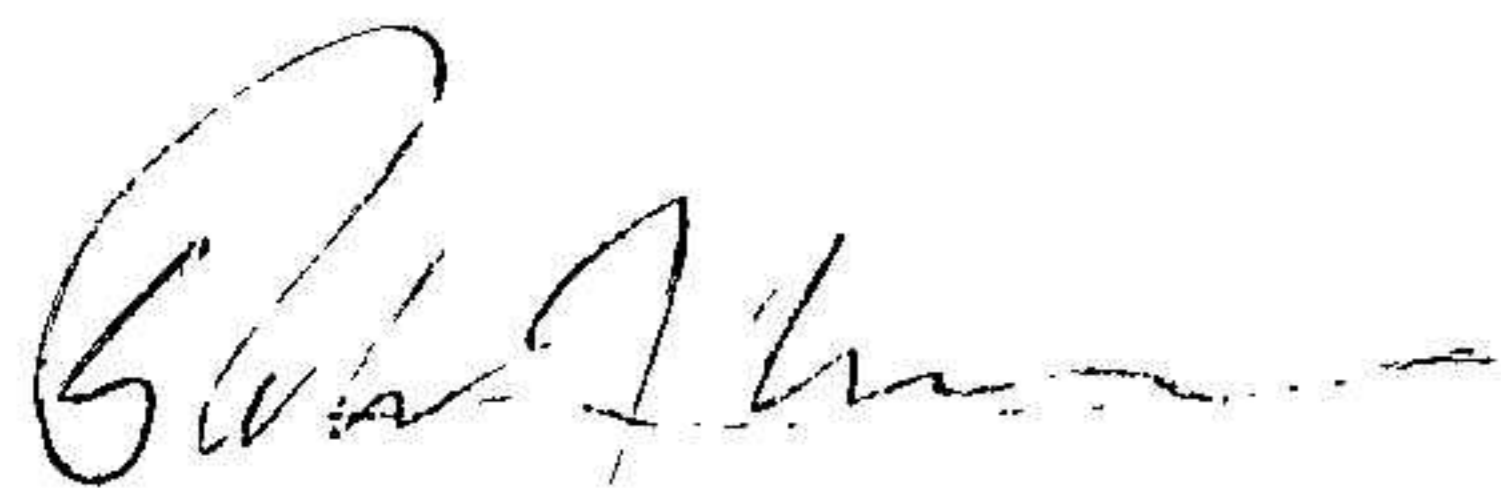
för räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-06-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 2023-06-30



Peder Johnson

Styrelsen för

Harg-Oppeby Bostäder AB

Org nr 559217-9252

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt idka därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

Resultat och ställning, tkr

	2022 12 mån	2021 12 mån	2020 16 mån
Nettoomsättning	–	–	–
Resultat efter finansiella poster	-1	–	–
Balansomslutning	10 462	10 364	10 292
Soliditet (%)	0,0%	0,5%	0,5%

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	–
årets resultat	-1 291
	-1 291
disponeras så att i ny räkning överföres	-1 291

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01	2021-01-01
		-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		—	—
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 250	—
Rörelseresultat		-1 250	—
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41	—
Resultat efter finansiella poster		-1 291	—
Årets resultat		-1 291	0

2023080309071

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

7 750 000

7 750 000

Pågående nyanläggningar och förskott
avseende materiella anläggningstillgångar

2 704 632

2 585 168

10 454 632

10 335 168

Summa anläggningstillgångar

10 454 632

10 335 168

Omsättningstillgångar

Övriga fordringar

7 709

—

7 709

—

Kassa och bank

118

28 582

Summa omsättningstillgångar

7 827

28 582

SUMMA TILLGÅNGAR

10 462 459

10 363 750

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	1		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (50 000 aktier á kvotvärde 1kr)		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad resultat		—	—
Årets resultat		-1 291	0
		-1 291	—
		48 709	50 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		330 000	230 000
Övriga skulder		10 065 000	10 065 000
		10 395 000	10 295 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		18 750	18 750
		18 750	18 750
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 462 459	10 363 750

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Belopp i kr	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Totala tillgångar i balansräkningen

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	–	–
Nybildning, nyemission			
Årets resultat			-1 291
Vid årets slut	50 000	–	-1 291

Stockholm 2023-06-30

Peder Johnson

Erik Karlin

Arfan Turan

Mikael Graffman