

**Årsredovisning**  
för  
**Anita Enblom AB**  
556567-1434

Räkenskapsåret  
2024-07-01 – 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Anita Enblom AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 september 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 18 september 2025



Anita Enblom

**Årsredovisning**  
för  
**Anita Enblom AB**  
556567-1434

Räkenskapsåret  
2024-07-01 – 2025-06-30



Styrelsen för Anita Enblom AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver redovisningsverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms kommun, Stockholms län.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	83	59	58	58
Resultat efter finansiella poster	-140	-49	17	1 652
Soliditet (%)	99	99	99	99

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	32 780 719	-3 467	32 897 252
Disposition enligt beslut av årsstämman:			-3 467	3 467	0
Utdelning			-280 000		-280 000
Årets resultat				-22 933	-22 933
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>32 497 252</b>	<b>-22 933</b>	<b>32 594 319</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 497 253
årets förlust	-22 933
	<b>32 474 320</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas (280 kronor per aktie)	280 000
	0
i ny räkning överföres	32 194 320
	<b>32 474 320</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025092305322

## Resultaträkning

Not  
1

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

82 964

59 350

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**82 964**

**59 350**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-102 232

-94 171

Personalkostnader

2

-48 936

-28 590

**Summa rörelsekostnader**

**-151 168**

**-122 761**

**Rörelseresultat**

**-68 204**

**-63 411**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

-329 376

-221 215

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

226 535

256 995

Nedskrivningar och återföringar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

31 482

-20 985

**Summa finansiella poster**

**-71 359**

**14 795**

**Resultat efter finansiella poster**

**-139 563**

**-48 616**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

127 000

60 800

**Summa bokslutsdispositioner**

**127 000**

**60 800**

**Resultat före skatt**

**-12 563**

**12 184**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-10 370

-15 651

**Årets resultat**

**-22 933**

**-3 467**

2025092305323

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

3, 4

26 656 644

26 736 020

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**26 656 644**

**26 736 020**

**Summa anläggningstillgångar**

**26 656 644**

**26 736 020**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

19 125

Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

5 635 465

5 756 386

Övriga fordringar

709 243

674 333

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

4 100

**Summa kortfristiga fordringar**

**6 344 708**

**6 453 944**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

188 770

157 288

**Summa kortfristiga placeringar**

**188 770**

**157 288**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

145 879

159 898

**Summa kassa och bank**

**145 879**

**159 898**

**Summa omsättningstillgångar**

**6 679 357**

**6 771 130**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**33 336 001**

**33 507 150**

2025092305324

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

32 497 253

32 780 720

Årets resultat

-22 933

-3 467

**Summa fritt eget kapital**

**32 474 320**

**32 777 253**

**Summa eget kapital**

**32 594 320**

**32 897 253**

#### Obeskattade reserver

5

Periodiseringsfonder

362 000

489 000

**Summa obeskattade reserver**

**362 000**

**489 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

410

485

Skatteskulder

9 290

0

Övriga skulder

367 949

110 412

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 032

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**379 681**

**120 897**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**33 336 001**

**33 507 150**

2025092305325

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre aktiebolag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Eventualförpliktelser

	2025-06-30	2024-06-30
Eventualförpliktelser	11 001 385	11 338 288
	<b>11 001 385</b>	<b>11 338 288</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	26 736 019	26 807 234
Tillskott	250 000	150 000
Resultatandel	-329 376	-221 215
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>26 656 643</b>	<b>26 736 019</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>26 656 643</b>	<b>26 736 019</b>

2025092305327

**Not 4 Specifikation andelar i intresseföretag och gemenamt styrda företag**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal Andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Essingen Syd Fastighetsförv HB	37,5%			13 983 866
Fastighets AB Tre Byttor 1	25%	25%	125	12 702 778
				<b>26 686 644</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Essingen Syd Fastighetsförv HB	969780-2834	Stockholm	47 204 256	-606 942
Fastighets AB Tre Byttor 1	556892-2685	Stockholm	353 644	-1 237 529

**Not 5 Obeskattade reserver**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Periodiseringsfond 2019		140 000
Periodiseringsfond 2020	200 000	200 000
Periodiseringsfond 2021	124 000	124 000
Periodiseringsfond 2024	25 000	25 000
Periodiseringsfond 2025	13 000	
	<b>362 000</b>	<b>489 000</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	1 974	1 888

Anita Enblom AB  
Org.nr 556567-1434

8 (8)

Årsredovisningens innehåll blev klart 18 september 2025

Enskede den 18 september 2025

  
Anita Enblom

2025100200811