

Årsredovisning för
Scomber Fastighet AB

559209-6530

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Klas Berntsson
Styrelseledamot

2024-05-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Scomber Fastighet AB, 559209-6530, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stora Höga registrerades år 2019 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Resultat efter finansiella poster	5 581	105 939	72 987	72 217
Soliditet %	1,1	1	0,9	1,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	5 551	4 722
Balanseras i ny räkning		4 722	-4 722
Årets resultat			4 440
Belopp vid årets utgång	50 000	10 273	4 440

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	10 273
Årets resultat	4 440
Summa	14 713
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	14 713
Summa	14 713

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Ort och datum

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		556 788	532 793
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		556 788	532 793
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-72 321	-31 730
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-229 120	-229 120
Summa rörelsekostnader		-301 441	-260 850
Rörelseresultat		255 347	271 943
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		189	68
Räntekostnader och liknande resultatposter		-249 955	-166 072
Summa finansiella poster		-249 766	-166 004
Resultat efter finansiella poster		5 581	105 939
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-100 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-100 000
Resultat före skatt		5 581	5 939
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 141	-1 217
Årets resultat		4 440	4 722

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 839 975	6 069 095
Summa materiella anläggningstillgångar		5 839 975	6 069 095
Summa anläggningstillgångar		5 839 975	6 069 095
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		9 219	20 073
Summa kortfristiga fordringar		9 219	20 073
Kassa och bank			
Kassa och bank		134 203	128 296
Summa kassa och bank		134 203	128 296
Summa omsättningstillgångar		143 422	148 369
SUMMA TILLGÅNGAR		5 983 397	6 217 464

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		10 273	5 551
Årets resultat		4 440	4 722
Summa fritt eget kapital		14 713	10 273
Summa eget kapital		64 713	60 273
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		4 850 100	5 211 100
Summa långfristiga skulder		4 850 100	5 211 100
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	100 000
Skatteskulder		20 236	40 886
Övriga skulder		567 134	450 634
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		481 214	354 571
Summa kortfristiga skulder		1 068 584	946 091
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 983 397	6 217 464

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5
<hr/>	
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	6 985 575	6 985 575
Utgående anskaffningsvärden	6 985 575	6 985 575
Ingående avskrivningar	-916 480	-687 360
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-229 120	-229 120
Utgående avskrivningar	-1 145 600	-916 480
Redovisat värde	5 839 975	6 069 095

Underskrifter

Stora Höga

Klas Berntsson
Klas Berntsson
Styrelseledamot

2024-05-27
Datum