

Årsredovisning för  
**Brämhult Kokosnöten Kyllared 226 AB**

559132-5641

Räkenskapsåret

**2024-10-01 - 2025-09-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Dennis Thuresson  
Styrelseledamot

2026-03-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brämhult Kokosnöten Kyllared 226 AB, 559132-5641, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Borås registrerades år 2017 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	144 000	156 000	156 000	144 000
Resultat efter finansiella poster	17 613	23 933	6 523	19 491
Soliditet %	11,9	10,5	8,9	8,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	82 573	19 002
Balanseras i ny räkning		19 001	-19 002
Årets resultat			14 000
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>101 574</b>	<b>14 000</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	101 574
Årets resultat	14 000
<b>Summa</b>	<b>115 574</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	115 574
<b>Summa</b>	<b>115 574</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-10-01 - 2025-09-30	2023-10-01 - 2024-09-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		144 000	156 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>144 000</b>	<b>156 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-16 050	-7 100
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 088	-64 088
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-80 138</b>	<b>-71 188</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>63 862</b>	<b>84 812</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	17
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 262	-60 896
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-46 249</b>	<b>-60 879</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>17 613</b>	<b>23 933</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>17 613</b>	<b>23 933</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 613	-4 931
<b>Årets resultat</b>		<b>14 000</b>	<b>19 002</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-09-30</i>	<i>2024-09-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 333 059	1 397 147
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 333 059</b>	<b>1 397 147</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 333 059</b>	<b>1 397 147</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		15 963	14 601
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>15 963</b>	<b>14 601</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		42 197	30 731
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>42 197</b>	<b>30 731</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>58 160</b>	<b>45 332</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 391 219</b>	<b>1 442 479</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-09-30</i>	<i>2024-09-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		101 574	82 573
Årets resultat		14 000	19 002
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>115 574</b>	<b>101 575</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>165 574</b>	<b>151 575</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	776 215	845 215
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>776 215</b>	<b>845 215</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		9 160	5 420
Övriga skulder		420 269	420 269
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 001	20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>449 430</b>	<b>445 689</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 391 219</b>	<b>1 442 479</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-09-30</i>	<i>2024-09-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 806 322	1 806 322
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 806 322</b>	<b>1 806 322</b>
Ingående avskrivningar	-409 175	-345 087
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-64 088	-64 088
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-473 263</b>	<b>-409 175</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 333 059</b>	<b>1 397 147</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2025-09-30</i>	<i>2024-09-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

### Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2025-09-30</i>	<i>2024-09-30</i>
Fastighetsinteckningar	1 380 000	1 380 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 380 000</b>	<b>1 380 000</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-27

Borås

*Dennis Thuresson*

Dennis Thuresson  
Styrelseledamot

2026-03-27

Datum