

# Årsredovisning

för

## Kaeid Invest AB

559389-1509

Räkenskapsåret

2024-08-01 - 2025-07-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anna Kaeiding, Styrelseledamot

2026-01-20

Styrelsen för Kaeid Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och restaurangverksamhet samt handel med värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Västerbottens län, Skellefteå kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2022</b> (1 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	604	488	-10	498
Soliditet (%)	92,4	65,3	46,0	36,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	88 647	487 860	<b>601 507</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-209 000		<b>-209 000</b>
Balanseras i ny räkning		487 860	-487 860	<b>0</b>
Årets resultat			603 735	<b>603 735</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>367 507</b>	<b>603 735</b>	<b>996 242</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	367 507
årets vinst	603 735
	<b>971 242</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	971 242
	<b>971 242</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-08-01  
-2025-07-31

2023-08-01  
-2024-07-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-16 319

-12 180

**Summa rörelsekostnader**

**-16 319**

**-12 180**

**Rörelseresultat**

**-16 319**

**-12 180**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag

620 000

500 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

54

40

**Summa finansiella poster**

**620 054**

**500 040**

**Resultat efter finansiella poster**

**603 735**

**487 860**

**Resultat före skatt**

**603 735**

**487 860**

**Årets resultat**

**603 735**

**487 860**

## Balansräkning

Not  
1

2025-07-31

2024-07-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag

2

900 000

900 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**900 000**

**900 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**900 000**

**900 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos intresseföretag

170 000

0

Övriga fordringar

8 295

5 165

**Summa kortfristiga fordringar**

**178 295**

**5 165**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

0

16 541

**Summa kassa och bank**

**0**

**16 541**

**Summa omsättningstillgångar**

**178 295**

**21 706**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 078 295**

**921 706**

## Balansräkning

Not  
1

2025-07-31

2024-07-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

367 507

88 647

Årets resultat

603 735

487 860

**Summa fritt eget kapital**

**971 242**

**576 507**

**Summa eget kapital**

**996 242**

**601 507**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag

0

300 000

Övriga skulder

79 803

20 199

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 250

0

**Summa kortfristiga skulder**

**82 053**

**320 199**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 078 295**

**921 706**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-07-31	2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	900 000	900 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>900 000</b>	<b>900 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-01-20

Skellefteå

*Anna Kaeiding*  
Anna Kaeiding

2026-01-20