

# Årsredovisning

---

*Mikael Andersson Bygg & Son AB*

556834-4039

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-08.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Hönö 2023-06-08



Mikael Andersson

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver nybyggnation, reparation och service av fastigheter jämte därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Öckerö kommun.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	8 342	9 223	10 269	10 248
Resultat efter finansiella poster	654	620	1 310	940
Soliditet %	63	62	61	55

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 579 690	488 722
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-1 000 000	
Balanseras i ny räkning		488 722	-488 722
Årets resultat			534 482
Belopp vid årets utgång	50 000	4 068 412	534 482

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	4 068 412
Årets resultat	534 482
<i>Summa</i>	4 602 894

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	3 602 894
<i>Summa</i>	4 602 894

2023071025799

# RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	8 342 212	9 223 073
Övriga rörelseintäkter	58 800	101 850
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>8 401 012</b>	<b>9 324 923</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-3 840 079	-4 613 354
Övriga externa kostnader	-816 211	-867 350
Personalkostnader	-2 894 359	-3 074 784
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-166 545	-116 764
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-7 717 194</b>	<b>-8 672 252</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>683 818</b>	<b>652 671</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 086	882
Räntekostnader och liknande resultatposter	-32 121	-33 995
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-30 035</b>	<b>-33 113</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>653 783</b>	<b>619 558</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>653 783</b>	<b>619 558</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-119 301	-130 836
<b>Årets resultat</b>	<b>534 482</b>	<b>488 722</b>

2023071025800

# BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	265 118	279 518
Inventarier, verktyg och installationer	4	620 912	698 057
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>886 030</b>	<b>977 575</b>

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	2 700 000	2 700 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 700 000</b>	<b>2 700 000</b>

**Summa anläggningstillgångar** 3 586 030 3 677 575

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		517 794	33 660
Övriga fordringar		198 617	112 706
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		563 595	531 310
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 280 006</b>	<b>677 676</b>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		2 744 262	4 063 673
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 744 262</b>	<b>4 063 673</b>

**Summa omsättningstillgångar** 4 024 268 4 741 349

**SUMMA TILLGÅNGAR** 7 610 298 8 418 924

202307102580

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 068 412	4 579 690
Årets resultat	534 482	488 722
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>4 602 894</i>	<i>5 068 412</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>4 652 894</b>	<b>5 118 412</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Akkumulerade överavskrivningar	133 913	133 913
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>133 913</b>	<b>133 913</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7 660 600	794 904
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>660 600</b>	<b>794 904</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 134 304	156 383
Leverantörsskulder	531 726	786 756
Övriga skulder	1 275 860	942 620
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	221 001	485 936
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 162 891</b>	<b>2 371 695</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>7 610 298</b>	<b>8 418 924</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	20-10	5-10

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda 2022-12-31 2021-12-31

Medelantalet anställda	4,50	5,50
------------------------	------	------

### Not 3 Byggnader och mark 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	360 000	360 000
Utgående anskaffningsvärden	360 000	360 000
Ingående avskrivningar	-80 482	-66 082
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-14 400	-14 400
Utgående avskrivningar	-94 882	-80 482
<b>Redovisat värde</b>	<b>265 118</b>	<b>279 518</b>

2023071025803

2023071025804

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 144 318	764 937
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	75 000	438 582
Försäljningar/utrangeringar	-	-59 201
Utgående anskaffningsvärden	1 219 318	1 144 318
Ingående avskrivningar	-446 261	-399 258
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	-	54 694
Årets avskrivningar	-152 145	-101 697
Utgående avskrivningar	-598 406	-446 261
<b>Redovisat värde</b>	<b>620 912</b>	<b>698 057</b>

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 700 000	2 700 000
Utgående anskaffningsvärden	2 700 000	2 700 000

En andel i BRF Pineviken, Org.nr 769632-9411, Säte i Öckerö kommun

Not 6 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	123 384	257 688

Not 7 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2022-12-31	2021-12-31
Företagets banklån som uppgår till 794904 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.		
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	660 600	794 904
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	134 304	134 304

Not 8 Eventualförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser, Ägarrättsförbehåll	0	80 110

2023071025805

Not 9	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	400 000	400 000
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

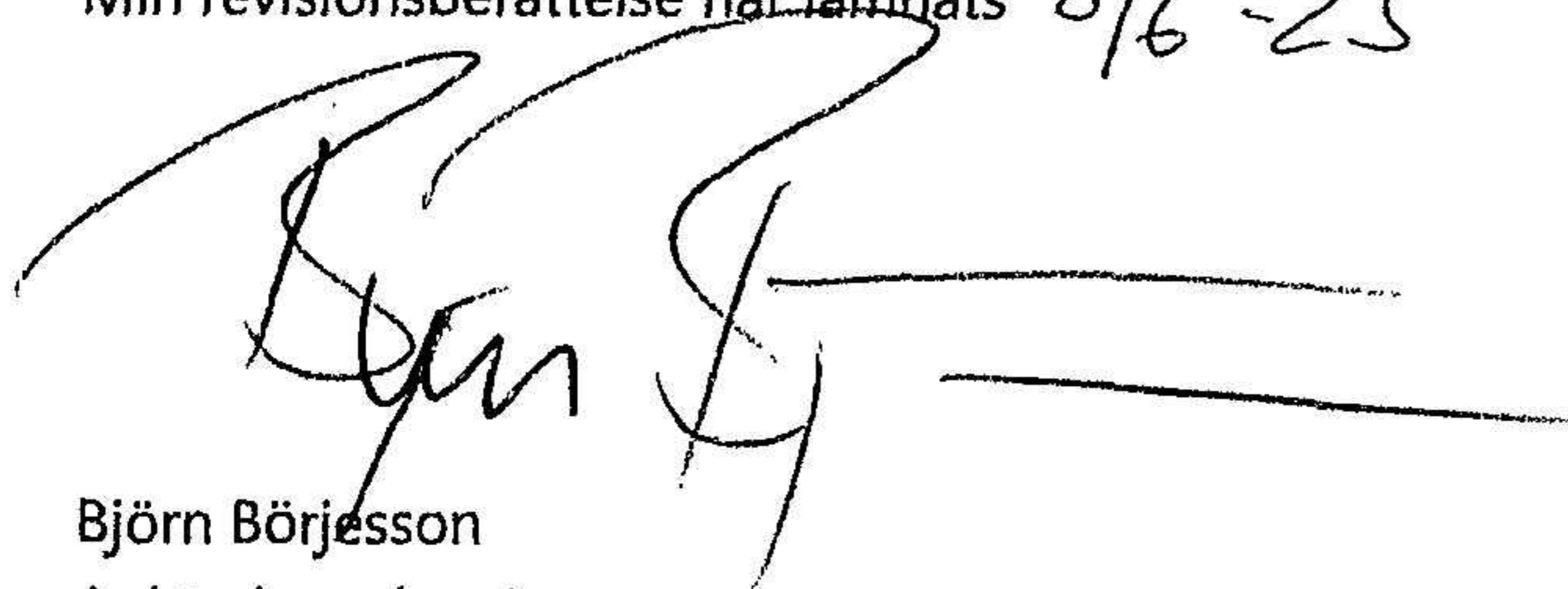
### UNDERSKRIFTER

Hönö



Mikael Andersson  
2023-04-05

Min revisionsberättelse har lämnats 8/6 -23



Björn Börjesson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i

**Mikael Andersson Bygg & Son AB,**

org.nr 556834-4039

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mikael Andersson Bygg & Son AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mikael Andersson Bygg & Son ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mikael Andersson Bygg & Son AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen.

Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig

felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som

- inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida
- händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mikael Andersson Bygg & Son AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter.

Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 2023.06.08

Björn Börjesson  
Auktoriserad revisor