

Årsredovisning

för

S&R Förvaltning i Lycksele AB

559125-2738

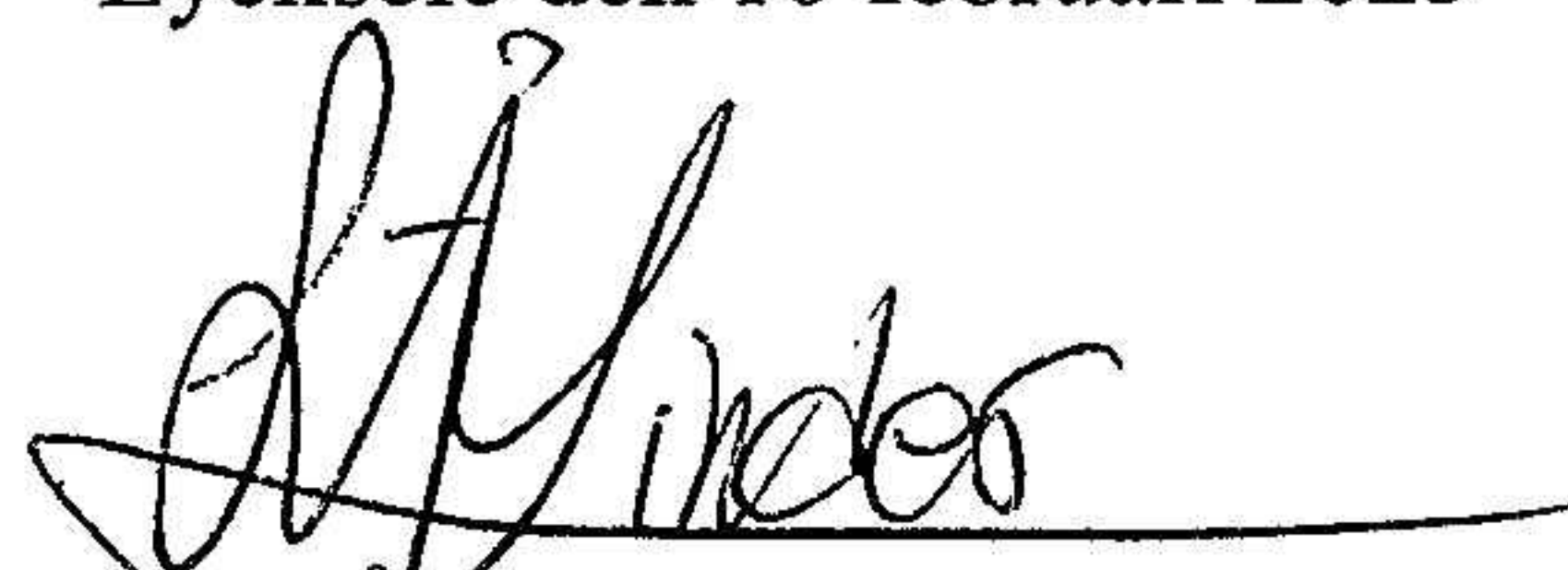
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i S&R Förvaltning i Lycksele AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lycksele den 10 februari 2025


Lars-Åke Linder

Styrelsen för S&R Förvaltning i Lycksele AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i LYCKSELE.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	272	240	216	216
Resultat efter finansiella poster	162	125	115	122
Soliditet (%)	53,8	44,9	36,7	28,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	334 186	98 673	482 859
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		98 673	-98 673	0
Årets resultat			163 730	163 730
Belopp vid årets utgång	50 000	432 859	163 730	646 589

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	432 860
årets vinst	163 730
	596 590
disponeras så att i ny räkning överföres	596 590
	596 590

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

271 999

239 999

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

271 999

239 999

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-22 063

-21 843

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-39 644

-39 644

Summa rörelsekostnader

-61 707

-61 487

Rörelseresultat

210 292

178 512

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

24

34

Räntekostnader och liknande resultatposter

-47 911

-53 940

Summa finansiella poster

-47 887

-53 906

Resultat efter finansiella poster

162 405

124 606

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

45 100

0

Summa bokslutsdispositioner

45 100

0

Resultat före skatt

207 505

124 606

Skatter

Skatt på årets resultat

-43 775

-25 933

Årets resultat

163 730

98 673

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

860 943

900 587

Summa materiella anläggningstillgångar

860 943

900 587

Summa anläggningstillgångar

860 943

900 587

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5

0

Summa kortfristiga fordringar

5

0

Kassa och bank

Kassa och bank

341 146

254 425

Summa kassa och bank

341 146

254 425

Summa omsättningstillgångar

341 151

254 425

SUMMA TILLGÅNGAR

1 202 094

1 155 012

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

432 860

334 187

Årets resultat

163 730

98 673

Summa fritt eget kapital

596 590

432 860

Summa eget kapital

646 590

482 860

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

45 100

Summa obeskattade reserver

0

45 100

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

361 668

452 076

Summa långfristiga skulder

361 668

452 076

Kortfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

90 408

90 408

Skatteskulder

82 428

65 274

Övriga skulder

16 500

14 794

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 500

4 500

Summa kortfristiga skulder

193 836

174 976

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 202 094

1 155 012

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 038 675	1 038 675
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 038 675	1 038 675
Ingående avskrivningar	-246 988	-207 344
Årets avskrivningar	-39 644	-39 644
Utgående ackumulerade avskrivningar	-286 632	-246 988
Utgående redovisat värde	752 043	791 687

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 542 484 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2024-12-31 2023-12-31

2025022404770

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

361 668

452 076

361 668

452 076

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

90 408

90 408

90 408

90 408

Not 4 Ställda säkerheter

2024-12-31

2023-12-31

Fastighetsinteckning

1 650 000

1 650 000

1 650 000

1 650 000

Lycksele 2025-02-05



Lars-Åke Linder