

Årsredovisning
för
Renobud Bygg AB
559006-9570

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Renobud Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 5 juli 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö den 5 juli 2024



Ryszard Korsec

2024072401515

Årsredovisning
för
Renobud Bygg AB

559006-9570

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Renobud Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget är registrerat hos Bolagsverket med verksamhet att bolaget skall bedriva all sorts byggverksamhet, nybyggnation och renoveringar.

Företaget har sitt säte i Malmö kommun, Skåne län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 423	5 042	7 012
Resultat efter finansiella poster	-819	193	243
Balansomslutning	1 741	4 416	4 541
Kassalikviditet (%)	96,9	54,4	144,4
Soliditet (%)	33,9	35,8	31,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 393 470	137 209	1 580 679
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		137 209	-137 209	0
Årets resultat			-990 983	-990 983
Belopp vid årets utgång	50 000	1 530 679	-990 983	589 696

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 530 679
årets förlust	-990 983
	539 696
disponeras så att i ny räkning överföres	539 696
	539 696

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 422 943	5 041 541
Övriga rörelseintäkter		1 527 716	474
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 950 659	5 042 015

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-2 132 960	-2 653 235
Övriga externa kostnader		-1 500 662	-805 316
Personalkostnader	3	-972 891	-1 118 553
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-110 710	-166 178
Summa rörelsekostnader		-4 717 223	-4 743 282
Rörelseresultat		-766 564	298 733

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter		-52 075	-105 818
Summa finansiella poster		-52 075	-105 818
Resultat efter finansiella poster		-818 639	192 915

Resultat före skatt

-818 639 **192 915**

Skatter

Skatt på årets resultat		-172 344	-55 706
Årets resultat		-990 983	137 209

2024072401517

u

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 4 0 2 908 842

Inventarier, verktyg och installationer 5 89 181 199 891

Summa materiella anläggningstillgångar 89 181 3 108 733

Summa anläggningstillgångar 89 181 3 108 733

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter 369 053 393 504

Pågående arbete för annans räkning 176 872 256 579

Summa varulager 545 925 650 083

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 118 887 569 714

Övriga fordringar 194 957 46 225

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 25 600 5 600

Summa kortfristiga fordringar 339 444 621 539

Kassa och bank

Kassa och bank 766 936 35 548

Summa kassa och bank 766 936 35 548

Summa omsättningstillgångar 1 652 305 1 307 170

SUMMA TILLGÅNGAR 1 741 486 4 415 903

2024072401518

M

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 530 679

1 393 470

Årets resultat

-990 983

137 209

Summa fritt eget kapital

539 696

1 530 679

Summa eget kapital

589 696

1 580 679

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

9 839

1 627 948

Summa långfristiga skulder

9 839

1 627 948

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

240 000

Leverantörsskulder

178 864

115 291

Skatteskulder

626 175

387 599

Övriga skulder

336 912

464 386

Summa kortfristiga skulder

1 141 951

1 207 276

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 741 486

4 415 903

2024072401519

U

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	0	2 400 000
	0	2 400 000

Not 3 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	0	0
Män	4	5
	4	5
Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader		
Löner och andra ersättningar	740 021	850 571
Sociala kostnader och pensionskostnader	232 503	267 241
Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	972 524	1 117 812

2024072401521

Not 4 Byggnader och mark

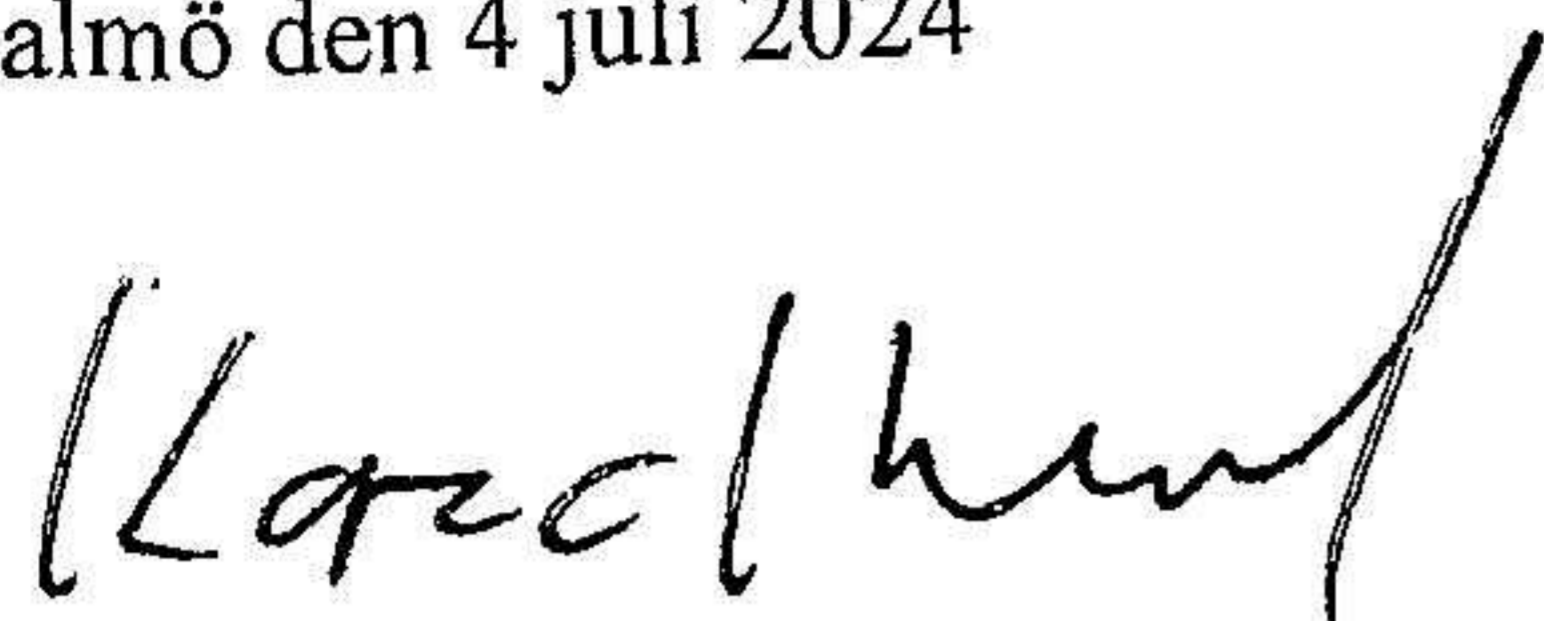
Fastighetsbeteckningar är Önnestöv 11:14 och Önnestöv 4:37 i Lunds kommun.

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 062 088	2 688 500
Inköp		373 588
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 062 088	3 062 088
Ingående avskrivningar	-153 246	-102 164
Årets avskrivningar	0	-51 082
Utgående ackumulerade avskrivningar	-153 246	-153 246
Utgående redovisat värde	2 908 842	2 908 842
Taxeringsvärden byggnader		1 063 000
Taxeringsvärden mark		229 000
		1 292 000
Bokfört värde byggnader		2 400 854
Bokfört värde mark		507 988
		2 908 842
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	611 685	546 474
Inköp	0	65 211
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	611 685	611 685
Ingående avskrivningar	-411 794	-296 698
Årets avskrivningar	-110 710	-115 096
Utgående ackumulerade avskrivningar	-522 504	-411 794
Utgående redovisat värde	89 181	199 891

11

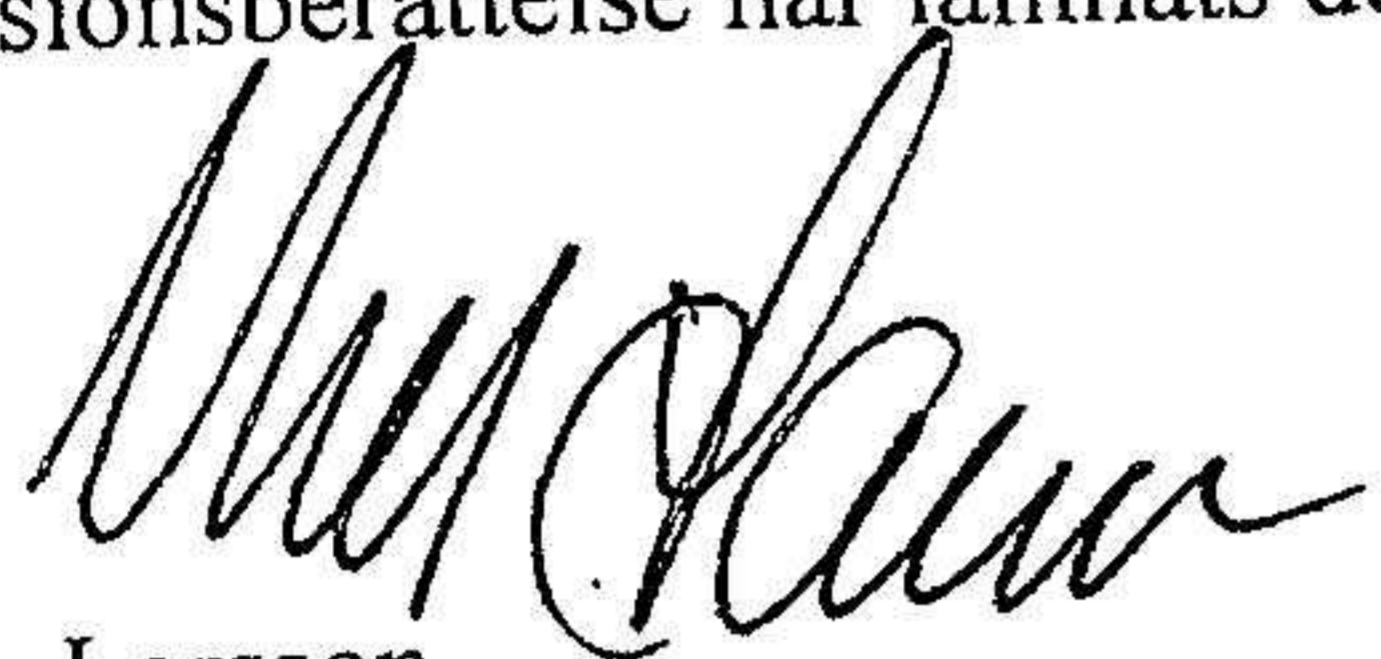
Renobud Bygg AB
Org.nr 559006-9570

Malmö den 4 juli 2024



Ryszard Korsec

Min revisionsberättelse har lämnats den 5 juli 2024



Kenneth Larsson
Auktoriserad revisor

2024072401522

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Renobud Bygg AB
Org.nr 559006-9570

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Renobud Bygg AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Renobud Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Renobud Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Renobud Bygg AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

u

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Renobud Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som

underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Malmö den 5 juli 2024



Kenneth Larsson
Auktoriserad revisor