

# ÅRSREDOVISNING

för

## Vevhuset Service AB

Org.nr. 559177-4772

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Niclas Nilsson, Styrelseledamot  
2025-04-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av att äga fastigheter, bedriva fastighetsförvaltning av egna, arrenderade samt hyrda fastigheter samt därmed förening verksamhet. Företaget bedriver industriservice, så som reparation, ombyggnation, underhåll och servicearbeten på verktygsmaskiner samt därmed förening verksamhet.

Företagets säte är Trollhättans kommun.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	183 874	245 079	261 767	240 609
Resultat efter finansiella poster	-4 555	-11 701	-4 295	25 832
Soliditet (%)	5,55	5,57	5,89	5,90

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	90 000	48 941	-11 701	127 240
Balanseras i ny räkning		-11 701	11 701	0
Årets resultat			-4 555	-4 555
Belopp vid årets utgång	90 000	37 240	-4 555	122 685

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	37 241
Årets resultat	-4 555
	<u>32 686</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	32 686
	<u>32 686</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Vevhuset Service AB

Org.nr. 559177-4772

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		183 874	245 079
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>183 874</u>	<u>245 079</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-74 886	-82 967
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-45 075	-53 121
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-119 961</u>	<u>-136 088</u>
<b>Rörelseresultat</b>		63 913	108 991
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		190	196
Räntekostnader		-68 658	-120 888
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-68 468</u>	<u>-120 692</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-4 555	-11 701
<b>Resultat före skatt</b>		-4 555	-11 701
<b>Årets resultat</b>		<u>-4 555</u>	<u>-11 701</u>

# Vevhuset Service AB

Org.nr. 559177-4772

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 093 682	2 128 562
Inventarier, verktyg och installationer	3	51 747	61 942
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>2 145 429</u>	<u>2 190 504</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		2 145 429	2 190 504
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		17 856	12 032
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>17 856</u>	<u>12 032</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		47 288	81 167
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>47 288</u>	<u>81 167</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		65 144	93 199
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 210 573</b>	<b>2 283 703</b>

# Vevhuset Service AB

Org.nr. 559177-4772

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		90 000	90 000
Summa bundet eget kapital		90 000	90 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		37 241	48 941
Årets resultat		-4 555	-11 701
Summa fritt eget kapital		32 686	37 240
<b>Summa eget kapital</b>		122 686	127 240
<b>Långfristiga skulder</b>	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		919 000	979 000
Övriga skulder		1 103 357	1 103 357
Summa långfristiga skulder		2 022 357	2 082 357
<b>Kortfristiga skulder</b>	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Leverantörsskulder		5 530	0
Övriga skulder		0	14 106
Summa kortfristiga skulder		65 530	74 106
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		2 210 573	2 283 703

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5 resp 10

## Noter till resultaträkningen

## Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>2 300 000</u>	<u>2 300 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	2 300 000	2 300 000
	Ingående avskrivningar	-171 438	-136 558
	Årets avskrivningar	<u>-34 880</u>	<u>-34 880</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-206 318</u>	<u>-171 438</u>
	Redovisat värde	2 093 682	2 128 562
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>133 920</u>	<u>133 920</u>
	Utgående anskaffningsvärden	133 920	133 920
	Ingående avskrivningar	-71 978	-53 737
	Årets avskrivningar	<u>-10 195</u>	<u>-18 241</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-82 173</u>	<u>-71 978</u>
	Redovisat värde	51 747	61 942
Not 4	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	1 779 000	1 839 000

## NOTER

Not 5	Skulder som avser flera poster	2024-12-31	2023-12-31
-------	--------------------------------	------------	------------

Företagets banklån om 979.000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

*Långfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut	919 000	979 000
------------------------------------	---------	---------

*Kortfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut	60 000	60 000
------------------------------------	--------	--------

## Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
-------	--------------------	------------	------------

Fastighetsinteckningar	1 200 000	1 200 000
------------------------	-----------	-----------

Summa ställda säkerheter	<u>1 200 000</u>	<u>1 200 000</u>
--------------------------	------------------	------------------

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Trollhättan

*Tomas Nilsson*

Tomas Nilsson

Verkställande direktör

2025-04-23

*Niclas Nilsson*

Niclas Nilsson

2025-04-23

*Monica Larsson*

Monica Larsson

2025-04-23