

# Årsredovisning

## Stålsberga Fastigheter II AB

Org.nr 559454-7233

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Stålsberga Fastigheter II AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma **5 / 5** 2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Arvika den **5 / 5** 2025



Henrik Karlsson

# Årsredovisning

## Stålsberga Fastigheter II AB

Org.nr 559454-7233

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Stålsberga Fastigheter II AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5
Underskrifter	6

Styrelsens säte: Arvika

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

*AM*  
L.S  
H.H

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Nystartad verksamhet som ska förvalta fastigheter.

Bolagets aktier ägs till 100% av moderbolaget LJF Ävla AB (559442-2510) med säte i Arvika.

Moderbolag i hela koncernen är LJF Holding LS AB (559396-1302) med säte i Arvika.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023 (3 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-8
Balansomslutning	16	18
Soliditet (%)	92	94

### Förändringar i eget kapital


	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	25 000	0	-7 925	17 075
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-7 925	7 925	
Årets resultat			-2 050	-2 050
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>	<b>-7 925</b>	<b>-2 050</b>	<b>15 025</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

balanserat resultat	-7 925
Årets resultat	-2 050
<b>Totalt</b>	<b>-9 975</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	-9 975
<b>Summa</b>	<b>-9 975</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

  
2 (6) Hh

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-10-30
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-2 050	-7 925
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 050</b>	<b>-7 925</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 050</b>	<b>-7 925</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 050</b>	<b>-7 925</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 050</b>	<b>-7 925</b>
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 050</b>	<b>-7 925</b>

2025050700373

*AM*  
3 (6) *LS*  
*HW*

## Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 000	1 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
Kassa och bank		15 275	17 100
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>15 275</b>	<b>17 100</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 275</b>	<b>18 100</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 275</b>	<b>18 100</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-7 925	0
Årets resultat		-2 050	-7 925
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-9 975</b>	<b>-7 925</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>15 025</b>	<b>17 075</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 250	1 025
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 250</b>	<b>1 025</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>16 275</b>	<b>18 100</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### *Allmänna upplysningar*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre aktieföretag.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt.

##### *Balansomslutning*

Företagets samlade tillgångar.

##### *Soliditet*

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Stålsberga Fastigheter II AB  
559454-7233

## Underskrifter

Arvika den 17/3 2025



Sven Erik Månsson  
Ordförande



Henrik Karlsson  
Verkställande direktör



Lars Sundin  
Styrelseledamot

2025050700376