

Årsredovisning för
Stegelviken Fastigheter AB

556628-1886

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stegelviken Fastigheter AB, 556628-1886, har härmed upprättat årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Storfors registrerades år 2003 och är sedan juni 2017 ett helägt dotterbolag till Stegelviken Holding AB, 559075-6663.

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning; uthyrning av lokaler, inventarier och personal.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Nettoomsättning	428	436	240	240
Resultat efter finansiella poster	194	215	83	122
Soliditet, %	58	45	46	47

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	100 652
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			5 586
Vid årets slut	100 000	20 000	106 238

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 106 238 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	100 652
årets resultat	5 586
Totalt	106 238
disponeras för	
balanseras i ny räkning	106 238
Summa	106 238

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		427 590	435 703
Övriga rörelseintäkter		595	536
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		428 185	436 239
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-52 000	0
Övriga externa kostnader		-39 095	-51 153
Personalkostnader	2	-102 974	-92 238
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-40 187	-74 731
Övriga rörelsekostnader		0	-3 479
Summa rörelsekostnader		-234 256	-221 601
Rörelseresultat		193 929	214 638
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		82	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-10
Summa finansiella poster		82	-10
Resultat efter finansiella poster		194 011	214 628
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-210 000	-230 000
Förändring av överavskrivningar		23 000	19 000
Summa bokslutsdispositioner		-187 000	-211 000
Resultat före skatt		7 011	3 628
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 425	-747
Årets resultat		5 586	2 881

2024031407509

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	284 168	295 315
Inventarier, verktyg och installationer	4	296	29 336
Summa materiella anläggningstillgångar		284 464	324 651
Summa anläggningstillgångar		284 464	324 651
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	65 963
Övriga fordringar		8 672	6 350
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	77 425
Summa kortfristiga fordringar		8 672	149 738
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		96 644	58 669
Summa kassa och bank		96 644	58 669
Summa omsättningstillgångar		105 316	208 407
SUMMA TILLGÅNGAR		389 780	533 058

2024031407510

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		100 652	97 771
Årets resultat		5 586	2 881
Summa fritt eget kapital		106 238	100 652
Summa eget kapital		226 238	220 652
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		0	23 000
Summa obeskattade reserver		0	23 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		126 315	201 315
Övriga skulder		13 755	29 216
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 472	58 875
Summa kortfristiga skulder		163 542	289 406
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		389 780	533 058

2024031407511

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5
-Byggnadsinventarier	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

<i>Personal</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
Medelantalet anställda		
Bolaget	1	1
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	350 063	350 063
	350 063	350 063
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-54 748	-43 601
-Årets avskrivning enligt plan	-11 147	-11 147
	-65 895	-54 748
Redovisat värde vid årets slut	284 168	295 315

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

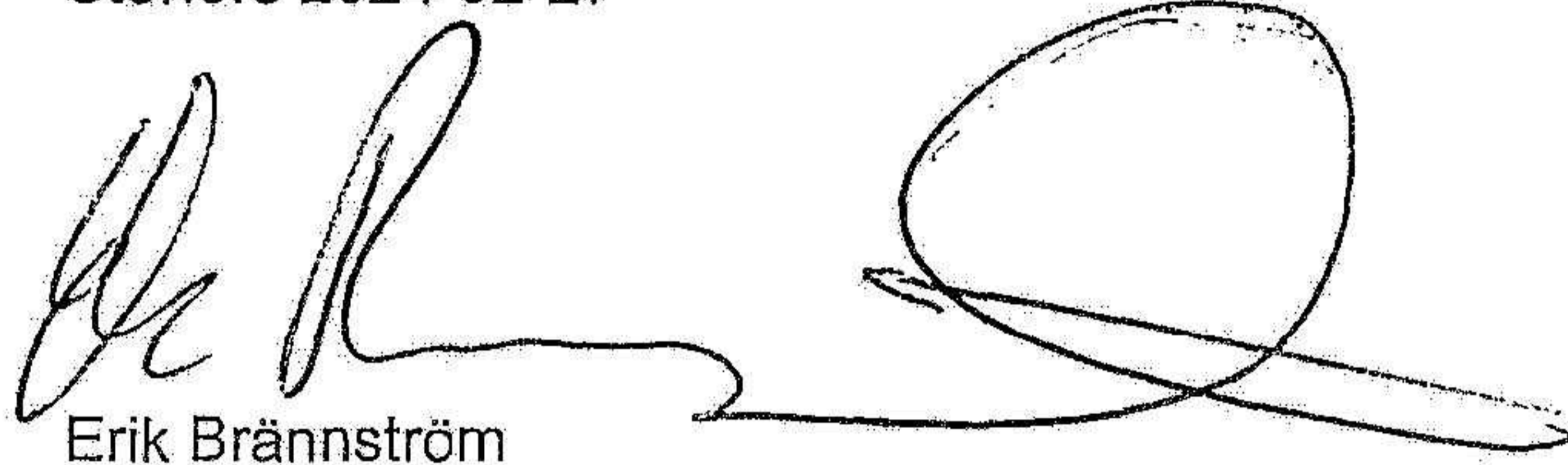
	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	317 945	369 137
-Avyttringar och utrangeringar	0	-51 192
Vid årets slut	317 945	317 945
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-288 609	-232 738
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	0	7 713
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-29 040	-63 584
Vid årets slut	-317 649	-288 609
Redovisat värde vid årets slut	296	29 336

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Beroende på utvecklingen av kriget i Ukraina är det mycket svårbedömt vilka framtida effekter det kommer att ge på bolagets verksamhet och resultat.

Underskrifter

Storfors 2024-02-27


Erik Brännström

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stegelviken Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Storfors 2024-02-27


Erik Brännström

2024031407514