

Årsredovisning

Botvid Apartments AB

Organisationsnummer: 559161-3152
Räkenskapsår: 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Täby

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Åke Dennås
Styrelseledamot
2023-03-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av möblerade korttidsboenden till företag och organisationer. Företaget har sitt säte i Täby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning (tkr)	11 400	1 754	8 089
Resultat efter finansiella poster (tkr)	117	-941	252
Soliditet (%)	7,7	25,2	16,0

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	1 234 731	-940 992	343 739
Balanseras i ny räkning		-940 992	940 992	0
Årets resultat			116 541	116 541
Belopp vid årets utgång	50 000	293 739	116 541	460 280

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	293 739
Årets resultat	116 541
Summa	410 280

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	410 280
Summa	410 280

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1 2 3	2022-12-31	2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		11 399 993	1 753 568
Övriga rörelseintäkter		0	3 117 827
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		11 399 993	4 871 395
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-8 333 273	-3 717 827
Övriga externa kostnader		-2 517 272	-1 661 891
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-432 561	-432 561
Summa rörelsekostnader		-11 283 106	-5 812 279
Rörelseresultat		116 887	-940 884
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-374	-108
Summa finansiella poster		-346	-108
Resultat efter finansiella poster		116 541	-940 992
Resultat före skatt		116 541	-940 992
Årets resultat		116 541	-940 992

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	4	288 374	720 934
Summa immateriella anläggningstillgångar		288 374	720 934
Summa anläggningstillgångar		288 374	720 934
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	141 000
Övriga fordringar		1 024 484	96 062
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 328 713	40 280
Summa kortfristiga fordringar		3 353 197	277 342
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 313 055	364 724
Summa kassa och bank		2 313 055	364 724
Summa omsättningstillgångar		5 666 252	642 066
SUMMA TILLGÅNGAR		5 954 626	1 363 000

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		293 739	1 234 731
Årets resultat		116 541	-940 992
Summa fritt eget kapital		410 280	293 739
Summa eget kapital		460 280	343 739
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 134 237	129 737
Skulder till koncernföretag		1 360 109	522 199
Skatteskulder		0	54 826
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 000 000	312 499
Summa kortfristiga skulder		5 494 346	1 019 261
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 954 626	1 363 000

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill 5 år

Not 2. Väsentliga händelser efter balansdagen

Den vikande konjunkturen har börjat ge konsekvenser för bolagets försäljning under första kvartalet 2023.

Not 3. Upplysning om moderföretag

Bolaget tillhör en koncern där moderbolaget är Tulsva AB,556991-991 med säte i Täby.

Not 4. Goodwill

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 162 804	2 162 804
Utgående anskaffningsvärden	2 162 804	2 162 804
Ingående avskrivningar	-1 441 870	-1 009 309
Årets avskrivningar	-432 560	-432 561
Utgående avskrivningar	-1 874 430	-1 441 870
Redovisat värde	288 374	720 934

Täby

Åke Dennås

Åke Dennås

Styrelseordförande

2023-03-29