

Årsredovisning

för

Romarriken Holding AB

556722-4190

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kenneth Paterson, Styrelseledamot

2023-11-06

Styrelsen och verkställande direktören för Romarriken Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, konsultationer angående fastighetsförvaltning, värdepappershandel, ekonomisk planering och företagsledning.

Koncernförhållanden

Bolaget är ett moderbolag till följande helägda dotterbolag:

Augustus Fastighets AB org nr 556784-7511
Tiberius Fastighets AB org nr 556970-7101
Galerius Fastighets AB org nr 556925-1894
Caligula Fastighets AB org nr 559113-7210
Xpect Europe AB org nr 556767-0889
Jovanius Fastighets AB 556798-6509
Fastighets AB Blomsterkroken org nr 556767-9328
Claudius Fastighets AB org nr 559239-8878
Gaius Fastighets AB Org nr 559423-3636

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Kungälv Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat 100% av andelarna i Gaius Fastighets AB 559423-3636.

Under året har bolaget tagit en nedskrivning i pågående nyanläggning Kungsviken 1:140 med 3 231 tkr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	2 365	2 220	2 568	2 418
Resultat efter finansiella poster	-401	15 759	19 011	26 651
Soliditet (%)	82	82	87	82
Balansomslutning	309 767	310 251	280 527	289 192

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	367 700	230 538 160	12 610 939	243 516 799
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		12 610 939	-12 610 939	0
Årets resultat			923 837	923 837
Belopp vid årets utgång	367 700	243 149 099	923 837	244 440 636

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	243 149 099
årets vinst	923 837
	244 072 936

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (543,92 kronor per aktie)	2 000 000
i ny räkning överföres	242 072 936
	244 072 936

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 364 566	2 219 795
Övriga rörelseintäkter		64 000	371 833
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 428 566	2 591 628
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 135 005	-1 412 227
Personalkostnader	2	-1 126 040	-1 004 818
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3, 4	-3 256 464	-24 977
Summa rörelsekostnader		-5 517 509	-2 442 022
Rörelseresultat		-3 088 943	149 606
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		8 500 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		17 856 201	13 792 136
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		107 743	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-22 711 734	2 258 550
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 064 010	-441 053
Summa finansiella poster		2 688 200	15 609 633
Resultat efter finansiella poster		-400 743	15 759 239
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-150 000	-129 400
Förändring av periodiseringsfonder		3 270 000	-1 400 000
Summa bokslutsdispositioner		3 120 000	-1 529 400
Resultat före skatt		2 719 257	14 229 839
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 795 420	-1 618 900
Årets resultat		923 837	12 610 939

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 670 883	1 695 860
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	44 547	44 547
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	2 500 000	5 731 487
Summa materiella anläggningstillgångar		4 215 430	7 471 894
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	95 735 996	70 827 361
Fordringar hos koncernföretag	7	37 879 376	40 329 376
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	147 763 582	159 225 234
Andra långfristiga fordringar	9	9 469 768	20 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		290 848 722	290 381 971
Summa anläggningstillgångar		295 064 152	297 853 865
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		97 954	129 661
Fordringar hos koncernföretag		2 106 988	2 106 988
Övriga fordringar		475 512	1 100 007
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		468 708	4 311 006
Summa kortfristiga fordringar		3 149 162	7 647 662
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 553 692	4 749 471
Summa kassa och bank		11 553 692	4 749 471
Summa omsättningstillgångar		14 702 854	12 397 133
SUMMA TILLGÅNGAR		309 767 006	310 250 998

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		367 700	367 700
Summa bundet eget kapital		367 700	367 700
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		243 149 099	230 538 160
Årets resultat		923 837	12 610 939
Summa fritt eget kapital		244 072 936	243 149 099
Summa eget kapital		244 440 636	243 516 799
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		12 005 000	15 275 000
Summa obeskattade reserver		12 005 000	15 275 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	11	7 975 000	8 275 000
Skulder till koncernföretag		20 966 135	25 466 135
Summa långfristiga skulder		28 941 135	33 741 135
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	11	300 000	15 130 130
Leverantörsskulder		251 016	81 519
Skulder till koncernföretag		7 984 682	0
Skatteskulder		0	1 322 030
Övriga skulder		15 115 328	473 825
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		729 209	710 560
Summa kortfristiga skulder		24 380 235	17 718 064
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		309 767 006	310 250 998

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Konst	0 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 840 010	1 840 010
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 840 010	1 840 010
Ingående avskrivningar	-144 150	-119 173
Årets avskrivningar	-24 977	-24 977
Utgående ackumulerade avskrivningar	-169 127	-144 150
Utgående redovisat värde	1 670 883	1 695 860

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-07-01	2021-07-01
	-2023-06-30	-2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 731 487	5 731 487
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 731 487	5 731 487
Årets nedskrivningar	-3 231 487	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 231 487	0
Utgående redovisat värde	2 500 000	5 731 487

Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	44 547	44 547
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 547	44 547
Utgående redovisat värde	44 547	44 547

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	70 827 361	45 137 260
Inköp	24 908 635	25 690 101
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	95 735 996	70 827 361
Utgående redovisat värde	95 735 996	70 827 361

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	40 329 376	40 395 000
Tillkommande fordringar	0	11 235 776
Avgående fordringar	-2 450 000	-11 301 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 879 376	40 329 376
Utgående redovisat värde	37 879 376	40 329 376

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	161 225 234	137 676 201
Inköp	38 543 050	93 787 790
Försäljningar	-26 660 438	-70 238 757
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	173 107 846	161 225 234
Ingående nedskrivningar	-2 000 000	-4 258 550
Återförda nedskrivningar	0	2 258 550
Årets nedskrivningar	-23 344 264	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-25 344 264	-2 000 000
Utgående redovisat värde	147 763 582	159 225 234

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	20 000 000	20 000 000
Avgående fordringar	-10 530 232	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 469 768	20 000 000
Utgående redovisat värde	9 469 768	20 000 000

Not 10 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 775 000	7 075 000
	6 775 000	7 075 000

Not 11 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 8 275 000 kronor (17 583 000) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 975 000	8 275 000
	7 975 000	8 275 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	300 000	9 308 000
	300 000	9 308 000

Not 12 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	10 000 000	10 000 000
Pareto Depå	16 000 000	16 000 000
	26 000 000	26 000 000

Not 13 Eventualförpliktelser

Generell borgen till förmån för dotterbolagen; Caligula Fastighets AB Jovianus Fastighets AB Tiberius Fastighets AB Fastighets AB Blomsterkroken Claudius Fastighets AB Augustus Fastighets AB Gaius Fastighets AB

Not 14 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mattias Lindeberg, Kungälv's Redovisningsbyrå AB

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kungälv 2023-11-06

Kenneth Paterson
Kenneth Paterson
Verkställande direktör

Susanne Paterson
Susanne Paterson

Robin Paterson
Robin Paterson

Richard Paterson
Richard Paterson

Martin Paterson
Martin Paterson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-11-06

Anna Hedin Göran
Anna Hedin Göran
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Romarriken Holding AB, org.nr 556722-4190

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Romarriken Holding AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Romarriken Holding ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Romarriken Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 6 december 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Romarriken Holding AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Romarriken Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungälv 2023-11-06

Anna Hedin Göran

Anna Hedin Göran

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR