

Årsredovisning

för

Skene 11:25 AB

559130-3523

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Lind, Styrelseledamot
2023-05-03

Styrelsen för Skene 11:25 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar en hyresfastighet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Björnåsen Marie-Louise Lind AB, 559041-5351.

Företaget har sitt säte i Bollebygd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	58	96
Resultat efter finansiella poster	-112	-93	-6	-4
Soliditet (%)	1,9	2,0	4,8	2,7
Balansomslutning	2 791	2 531	1 436	888

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	93 299	-93 297	50 002
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-93 297	93 297	0
Årets resultat			3 363	3 363
Belopp vid årets utgång	50 000	2	3 363	53 365

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 125 000.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2
årets vinst	3 363
	3 365
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 365
	3 365

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

2 814

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 814

0

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-71 554

-54 517

Övriga externa kostnader

-5 686

-5 571

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-12 515

-12 515

Summa rörelsekostnader

-89 755

-72 603

Rörelseresultat

-86 941

-72 603

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

12

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-24 708

-20 694

Summa finansiella poster

-24 696

-20 694

Resultat efter finansiella poster

-111 637

-93 297

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

115 000

0

Summa bokslutsdispositioner

115 000

0

Resultat före skatt

3 363

-93 297

Årets resultat

3 363

-93 297

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	850 175	862 690
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	1 745 253	1 344 166
Summa materiella anläggningstillgångar		2 595 428	2 206 856
Summa anläggningstillgångar		2 595 428	2 206 856
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		136 666	143 735
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 814	0
Summa kortfristiga fordringar		139 480	143 735
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		56 463	180 417
Summa kassa och bank		56 463	180 417
Summa omsättningstillgångar		195 943	324 152
SUMMA TILLGÅNGAR		2 791 371	2 531 008

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2	93 300
Årets resultat		3 363	-93 297
Summa fritt eget kapital		3 365	3
Summa eget kapital		53 365	50 003
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		649 000	677 000
Summa långfristiga skulder		649 000	677 000
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		28 000	28 000
Skulder till koncernföretag		841 000	755 999
Skatteskulder		7 080	7 080
Övriga skulder		1 212 926	1 012 926
Summa kortfristiga skulder		2 089 006	1 804 005
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 791 371	2 531 008

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	908 450	908 450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	908 450	908 450
Ingående avskrivningar	-45 760	-33 245
Årets avskrivningar	-12 515	-12 515
Utgående ackumulerade avskrivningar	-58 275	-45 760
Utgående redovisat värde	850 175	862 690

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 344 166	468 416
Inköp	401 087	875 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 745 253	1 344 166
Utgående redovisat värde	1 745 253	1 344 166

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Banklån som förfaller efter 5 år	537 000	565 000
	537 000	565 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 677 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	649 000	677 000
	649 000	677 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	28 000	28 000
	28 000	28 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	800 000	800 000
	800 000	800 000

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Maria Magnefors, Ekonomiansvarig AB

Bollebygd 2023-05-03

Patrik Lind

Patrik Lind