

# Årsredovisning

för

## Tre Part Hus & Bygg produktion AB

556675-5558

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Tre Part Hus & Bygg produktion AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 18 / 7 - 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå 18 / 7 - 2022



Ulf Olsson

Styrelsen för Tre Part Hus & Bygg produktion AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva byggverksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	4 023	3 250	2 793	2 850
Resultat efter finansiella poster	313	182	4	67
Soliditet (%)	70,6	73,8	59,0	59,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 019 858	137 563	1 257 421
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		137 563	-137 563	0
Årets resultat			223 421	223 421
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 057 421</b>	<b>223 421</b>	<b>1 380 842</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 057 421
årets vinst	223 421
	<b>1 280 842</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 280 842
	<b>1 280 842</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. ✓

2022072705860

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 022 948	3 249 928
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		629 100	303 910
Övriga rörelseintäkter		290 903	137 182
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 942 951</b>	<b>3 691 020</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-201 001	-199 128
Handelsvaror		-2 834 669	-1 940 699
Övriga externa kostnader		-1 033 987	-896 522
Personalkostnader	2	-550 628	-470 039
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 620 285</b>	<b>-3 506 388</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>322 666</b>	<b>184 632</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 518	-2 902
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-9 518</b>	<b>-2 902</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>313 148</b>	<b>181 730</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>313 148</b>	<b>181 730</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-89 727	-44 167
<b>Årets resultat</b>		<b>223 421</b>	<b>137 563</b>

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

0

107 806

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**107 806**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**107 806**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

1 289 000

659 900

**Summa varulager**

**1 289 000**

**659 900**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

82 925

378 869

Övriga fordringar

336 670

81 783

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

120 990

66 434

**Summa kortfristiga fordringar**

**540 585**

**527 086**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

125 241

409 054

**Summa kassa och bank**

**125 241**

**409 054**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 954 826**

**1 596 040**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 954 826**

**1 703 846**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 057 421

1 019 858

Årets resultat

223 421

137 563

**Summa fritt eget kapital**

**1 280 842**

**1 157 421**

**Summa eget kapital**

**1 380 842**

**1 257 421**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

365 515

237 692

Övriga skulder

129 409

134 803

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

79 060

73 930

**Summa kortfristiga skulder**

**573 984**

**446 425**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 954 826**

**1 703 846**

2

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	2	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	69 274	69 274
Försäljningar/utrangeringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>69 274</b>	<b>69 274</b>
Ingående avskrivningar	-69 274	-69 274
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-69 274</b>	<b>-69 274</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

✓

2022072705865

**Not 4 Checkräkningskredit**

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	350 000	350 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	350 000

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	350 000	350 000
	<b>350 000</b>	<b>350 000</b>

Luleå 18/7 - 2022



Ulf Olsson

Min revisionsberättelse har lämnats 18/7 - 2022



Håkan Uddström  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tre Part Hus & Bygg produktion AB  
Org.nr 556675-5558

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tre Part Hus & Bygg produktion AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tre Part Hus & Bygg produktion ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tre Part Hus & Bygg produktion AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. ✓

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tre Part Hus & Bygg produktion AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tre Part Hus & Bygg produktion AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

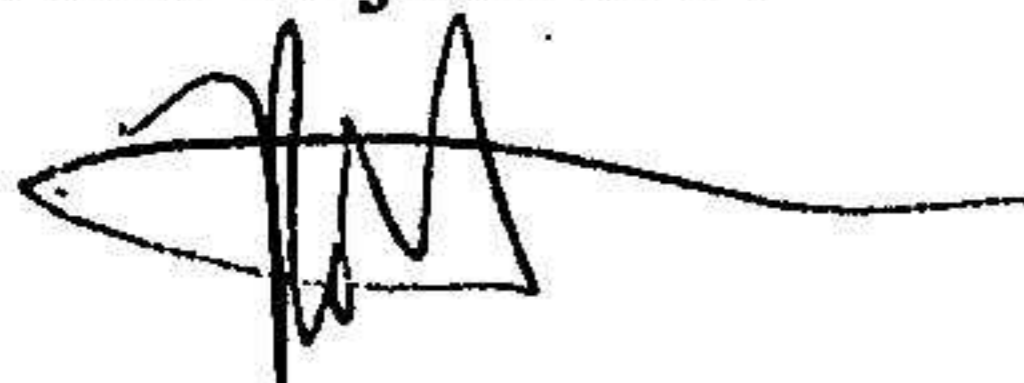
En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Anmärkning

Vid ett antal tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Boden den 18 juli 2022



Håkan Uddström  
Auktoriserad revisor