

# Årsredovisning

för

## Din Doktor i Märsta Förvaltnings AB

559407-0483

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Björn Strander, Styrelseledamot

2025-02-21

Styrelsen för Din Doktor i Märsta Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.  
Företaget har sitt säte i Sigtuna.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Några väsentliga händelser under räkenskapsåret förutom normala affärstransaktioner har inte förekommit.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b> (14 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-402	3 675
Soliditet (%)	15	16

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000		3 674 595	<b>3 724 595</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-3 600 000		<b>-3 600 000</b>
Balanseras i ny räkning		3 674 595	-3 674 595	<b>0</b>
Årets resultat			3 717 348	<b>3 717 348</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>74 595</b>	<b>3 717 348</b>	<b>3 841 943</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	74 595
årets vinst	3 717 348
	<b>3 791 943</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (7 000 kronor per aktie)	3 500 000
i ny räkning överföres	291 943
	<b>3 791 943</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2022-11-21 -2023-12-31 (14 mån)
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-17 865	-6 592
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-17 865</b>	<b>-6 592</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-17 865</b>	<b>-6 592</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	0	4 000 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-383 855	-318 813
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-383 855</b>	<b>3 681 187</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-401 720</b>	<b>3 674 595</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		5 000 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>5 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 598 280</b>	<b>3 674 595</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-880 932	0
<b>Årets resultat</b>		<b>3 717 348</b>	<b>3 674 595</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	19 786 350	19 786 350
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>19 786 350</b>	<b>19 786 350</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>19 786 350</b>	<b>19 786 350</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		5 000 000	4 000 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		106 730	43 408
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>106 730</b>	<b>43 408</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 106 730</b>	<b>4 043 408</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>24 893 080</b>	<b>23 829 758</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		74 595	0
Årets resultat		3 717 348	3 674 595
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 791 943</b>	<b>3 674 595</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 841 943</b>	<b>3 724 595</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	19 786 350	19 786 350
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>19 786 350</b>	<b>19 786 350</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		880 932	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		383 855	318 813
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 264 787</b>	<b>318 813</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>24 893 080</b>	<b>23 829 758</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024	2022-11-21 -2023-12-31
Anticiperad utdelning från Din Doktor i Märsta AB	0	4 000 000
	<b>0</b>	<b>4 000 000</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2022-11-21 -2023-12-31
Räntekostnader om avser skulder till gemensamt ägda företag	383 855	318 813
	<b>383 855</b>	<b>318 813</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 786 350	
Inköp		19 786 350
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 786 350</b>	<b>19 786 350</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>19 786 350</b>	<b>19 786 350</b>

Avser samtliga aktier i Din Doktor i Märsta AB, 556478-6381.

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	19 786 350	19 786 350
	<b>19 786 350</b>	<b>19 786 350</b>

Sigtuna

*Björn Strander*

Björn Strander

Ordförande

2025-02-12

*Ihab Khater*

Ihab Khater

2025-02-14

*Jesper Zetterquist*

Jesper Zetterquist

2025-02-14

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-02-14

*Lars Göransson*

Lars Göransson

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Din Doktor i Märsta Förvaltnings AB

Org.nr 559407-0483

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Din Doktor i Märsta Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Din Doktor i Märsta Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Din Doktor i Märsta Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Din Doktor i Märsta Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Din Doktor i Märsta Förvaltnings AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen. Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ljungby 2025-02-14

Lars Göransson  
Lars Göransson  
Auktoriserad revisor