

Årsredovisning
för
Milia Property Group AB
559407-6068

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rikard Lundberg, Styrelseledamot
2025-05-26

Styrelsen för Milia Property Group AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga, utveckla och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Håbo.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-7
Balansomslutning	3 143	2 799
Soliditet (%)	0,5	0,6

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-7 369	17 631
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 369	7 369	0
Årets resultat			-900	-900
Belopp vid årets utgång	25 000	-7 369	-900	16 731

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 369
årets förlust	-900
	-8 269
behandlas så att i ny räkning överföres	-8 269
	-8 269

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2022-11-23 -2023-12-31 (14 mån)
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-900	-7 369
Personalkostnader	3	0	0
		-900	-7 369
Rörelseresultat		-900	-7 369
Resultat efter finansiella poster		-900	-7 369
Resultat före skatt		-900	-7 369
Skatt på årets resultat	4	0	0
Årets resultat		-900	-7 369

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5, 6, 7

930 000

730 000

Fordringar hos koncernföretag

8

2 207 712

2 040 178

3 137 712

2 770 178

Summa anläggningstillgångar

3 137 712

2 770 178

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

500

0

500

0

Kassa och bank

4 697

28 631

Summa omsättningstillgångar

5 197

28 631

SUMMA TILLGÅNGAR

3 142 909

2 798 809

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

-7 369

0

Årets resultat

-900

-7 369

-8 269

-7 369

Summa eget kapital

16 731

17 631

Långfristiga skulder

9

Övriga skulder

3 126 178

2 781 178

Summa långfristiga skulder

3 126 178

2 781 178

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 142 909

2 798 809

Kassaflödesanalys

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2022-11-23
-2023-12-31
(14 mån)

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat

-900

-7 369

Betald inkomstskatt

-500

0

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

-1 400

-7 369

Kassaflöde från den löpande verksamheten

-1 400

-7 369

Investeringsverksamheten

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

-367 354

-2 770 178

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-367 354

-2 770 178

Finansieringsverksamheten

Nyemission

0

25 000

Upptagna lån

345 000

2 781 178

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

345 000

2 806 178

Årets kassaflöde

-23 754

28 631

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

28 631

0

Likvida medel vid årets slut

4 877

28 631

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2022-11-23 -2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2022-11-23 -2023-12-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	0
Totalt redovisad skatt	0	0

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2022-11-23 -2023-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-900		-7 369
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	185	20,60	1 518
Redovisad effektiv skatt	20,56	185	20,60	1 518

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	730 000	0
Inköp	200 000	730 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	930 000	730 000
Utgående redovisat värde	930 000	730 000

Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Milia Ljusdal 8:33 AB	100%	100%	250	225 000
Milia Fastigheter AB	100%	100%	100 000	705 000
				930 000

	Org.nr	Säte
Milia Ljusdal 8:33 AB	559407-6092	Håbo
Milia Fastigheter AB	559276-5795	Håbo

Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Milia Ljusdal 8:33 AB	100%	100%	250	225 000
Milia Fastigheter AB	100%	100%	100 000	705 000
				930 000

	Org.nr	Säte
Milia Ljusdal 8:33 AB	559407-6092	Håbo
Milia Fastigheter AB	559276-5795	Håbo

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 040 178	0
Tillkommande fordringar	216 900	2 040 178
Avgående fordringar	-49 336	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 207 742	2 040 178
Utgående redovisat värde	2 207 742	2 040 178

Not 9 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Erhållna lån från ägarbolagen	3 126 178	2 781 178
Håbo 2025-05-23	3 126 178	2 781 178

Jacob Soelberg Jensen
Jacob Soelberg Jensen
Ordförande

Rikard Lundberg
Rikard Lundberg