

ÅRSREDOVISNING

för lat First AB

Org.nr. 559079-4417

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Anders Vossman, Styrelseledamot
2024-07-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit förvaltning av värdepapper och lös egedom.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	261 061	0	0
Resultat efter finansiella poster	-64 620	0	0
Soliditet (%)	6,81	-4,98	-4,98

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-7 121	0	42 879
Årets resultat			-64 620	-64 620
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>-7 121</u>	<u>-64 620</u>	<u>-21 741</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	512 879
Årets resultat	<u>-64 620</u>
	448 259

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>448 259</u>
	448 259

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		261 061	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>261 061</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-325 621</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		-325 621	0
Rörelseresultat		-64 560	0
Finansiella poster			
Räntekostnader		<u>-60</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		-60	0
Resultat efter finansiella poster		-64 620	0
Resultat före skatt		-64 620	0
Årets resultat		<u>-64 620</u>	<u>0</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	<u>6 765 000</u>	<u>0</u>
Summa immateriella anläggningstillgångar		6 765 000	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	<u>1</u>	<u>1</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1	1
Summa anläggningstillgångar		6 765 001	1
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		419 720	1 213 560
Övriga fordringar		5 742	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>25 117</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		450 579	1 213 560
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>99 138</u>	<u>9</u>
Summa kassa och bank		99 138	9
Summa omsättningstillgångar		549 717	1 213 569
SUMMA TILLGÅNGAR		7 314 718	1 213 570

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		512 879	-7 121
Årets resultat		-64 620	0
Summa fritt eget kapital		<u>448 259</u>	<u>-7 121</u>
Summa eget kapital		498 259	42 879
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		6 765 000	0
Summa långfristiga skulder		<u>6 765 000</u>	<u>0</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	1 137 615
Övriga skulder		51 459	33 077
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	-1
Summa kortfristiga skulder		<u>51 459</u>	<u>1 170 691</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 314 718	1 213 570

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Hysesrätter och liknande rättigheter

Not 2	Hysesrätter och liknande rättigheter	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	13 700 000	0
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-6 935 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>6 765 000</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	6 765 000	0

Not 3	Andelar i koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte		
	Solbackahöjden Ek förening		910	1
	769632-9601	Norrtälje	91 %	1
			<hr/>	<hr/>
			1	1
	Solbackahöjden Ek förening			
	Ingående anskaffningsvärden		<hr/> 1	<hr/> 1
	Utgående anskaffningsvärden		<hr/> 1	<hr/> 1
	Redovisat värde		1	1

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Brovo Holding AB, Org. nr 556666-6781, säte Norrtälje.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Iat First AB

Org.nr. 559079-4417

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 %-aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver))/Totala tillgångar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Norrtälje

Anders Vossman

Anders Vossman

2024-06-29