

Årsredovisning
för
BJÖRN ESKILSSON BYGG AB
556737-6222

Räkenskapsåret
2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Eskilson, Styrelseledamot
2024-11-05

Styrelsen för BJÖRN ESKILSSON BYGG AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsrörelse och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett moderbolag till Eskil Fastigheter i Loftahammar AB 556625-3356. I dotterbolaget bedrivs fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Kalmar Län, Västerviks Kommun.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 18 273 | 19 086 | 23 642 | 22 705 | 18 327 |
| Resultat efter finansiella poster | 963 | 3 | 468 | 205 | 612 |
| Soliditet (%) | 61 | 52 | 44 | 45 | 48 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 3 976 059 | 47 848 | 4 123 907 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 47 848 | -47 848 | 0 |
| Årets resultat | | | 746 680 | 746 680 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 4 023 907 | 746 680 | 4 870 587 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|--|------------------|
| balanserad vinst | 4 023 907 |
| årets vinst | 746 680 |
| | 4 770 587 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie) | 200 000 |
| i ny räkning överföres | 4 570 587 |
| | 4 770 587 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2023-05-01 -2024-04-30 | 2022-05-01 -2023-04-30 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 18 272 683 | 19 086 487 |
| Övriga rörelseintäkter | | 71 401 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 18 344 084 | 19 086 487 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -12 010 290 | -12 699 305 |
| Övriga externa kostnader | | -1 820 087 | -1 474 629 |
| Personalkostnader | 1 | -3 464 921 | -4 770 062 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -79 751 | -128 704 |
| Summa rörelsekostnader | | -17 375 049 | -19 072 700 |
| Rörelseresultat | | 969 035 | 13 787 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 14 388 | 9 707 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -20 349 | -20 553 |
| Summa finansiella poster | | -5 961 | -10 846 |
| Resultat efter finansiella poster | | 963 074 | 2 941 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 0 | 76 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | 76 000 |
| Resultat före skatt | | 963 074 | 78 941 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -216 394 | -31 093 |
| Årets resultat | | 746 680 | 47 848 |

| Balansräkning | Not | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 573 920 | 608 881 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 123 113 | 167 903 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 697 033 | 776 784 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4 | 2 127 000 | 2 127 000 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | | 68 222 | 68 222 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 2 195 222 | 2 195 222 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 892 255 | 2 972 006 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m. m.</i> | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 14 550 | 16 975 |
| Summa varulager | | 14 550 | 16 975 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 1 345 758 | 1 706 423 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 748 498 | 677 629 |
| Övriga fordringar | | 22 778 | 140 897 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | | 2 442 679 | 2 294 215 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 47 298 | 84 630 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 4 607 011 | 4 903 794 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 409 368 | 21 265 |
| Summa kassa och bank | | 409 368 | 21 265 |
| Summa omsättningstillgångar | | 5 030 929 | 4 942 034 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 7 923 184 | 7 914 040 |

| Balansräkning | Not | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 4 023 907 | 3 976 059 |
| Årets resultat | | 746 680 | 47 848 |
| Summa fritt eget kapital | | 4 770 587 | 4 023 907 |
| Summa eget kapital | | 4 870 587 | 4 123 907 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Checkräkningskredit | 5 | 0 | 68 333 |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 6 | 225 000 | 225 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 225 000 | 293 333 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Förskott från kunder | | 0 | 377 203 |
| Leverantörsskulder | | 868 363 | 1 016 818 |
| Skatteskulder | | 61 641 | 0 |
| Övriga skulder | | 782 433 | 716 404 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 1 115 160 | 1 386 375 |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 827 597 | 3 496 800 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 7 923 184 | 7 914 040 |

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|-------|
| Byggnader | 25 ÅR |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 ÅR |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckning | 500 000 | 500 000 |
| Fastighetsinteckning | 900 000 | 900 000 |
| | 1 400 000 | 1 400 000 |

Not 1 Medelantalet anställda

| | 2023-05-01 -2024-04-30 | 2022-05-01 -2023-04-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 6,5 | 9 |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 074 037 | 1 074 037 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 074 037 | 1 074 037 |
| Ingående avskrivningar | -465 156 | -430 195 |
| Årets avskrivningar | -34 961 | -34 961 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -500 117 | -465 156 |
| Utgående redovisat värde | 573 920 | 608 881 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 215 633 | 1 215 633 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 215 633 | 1 215 633 |
| Ingående avskrivningar | -1 047 730 | -953 987 |
| Årets avskrivningar | -44 790 | -93 743 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 092 520 | -1 047 730 |
| Utgående redovisat värde | 123 113 | 167 903 |

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|---------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| Eskil Fastigheter i Loftahammar AB | 100% | 100% | 5 000 | 2 127 000 2 127 000 |

Not 5 Långfristiga skulder

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|--|-------------------|-------------------|
| Andra långfristiga skulder till kreditinstitut | -225 000 | -225 000 |
| | -225 000 | -225 000 |

Not 6 Checkräkningskredit

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|--|-------------------|-------------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 1 000 000 | 1 000 000 |

Utnyttjad kredit uppgår till 0 -68 333

Not Rapport om årsbokslutet/årsredovisningen

Rapport om årsbokslut/årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Carina Nilsson, Garpek KB

Loftahammar 2024-10-31

Björn Eskilson
Björn Eskilson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-31

Sofia Barath
Sofia Barath
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Björn Eskilsson Bygg AB, org.nr 556737-6222

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Björn Eskilsson Bygg AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Björn Eskilsson Bygg ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Björn Eskilsson Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Björn Eskilsson Bygg AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsledning i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Björn Eskilsson Bygg AB enligt god revisionsledning i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsledning i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Vid ett flertal tillfällen under räkenskapsåret har avdragen skatt och sociala avgifter inte betalats i rätt tid. Bolaget har därmed ej fullgjort sina skyldigheter enligt skatteförfarandelagen. Dröjsmålen har berott på bristande rutiner. Dessa brister och försummelser har inte medfört någon skada för bolaget, utöver dröjsmålsräntor.

Västervik
2024-10-31

Sofia Barath
Sofia Barath
Auktoriserad revisor