

Årsredovisning

för

Vellingegårdens Bygg AB

556523-7384

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vellingegårdens Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Höllviken den 10 juni 2025



Tomce Siljanovski

Styrelsen för Vellingegårdens Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver utarrenderad restaurangverksamhet samt byggverksamhet.

Företaget har sitt säte i Vellinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	2 715	4 986	1 808	2 319
Resultat efter finansiella poster	-159	528	161	392
Soliditet (%)	50	70	100	42

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 200	1 933 246	313 736	2 351 182
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			313 736	-313 736	0
Årets resultat				59 724	59 724
Belopp vid årets utgång	100 000	4 200	2 246 982	59 724	2 410 906

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 246 982
årets vinst	59 724
	2 306 706
disponeras så att i ny räkning överföres	2 306 706
	2 306 706

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2022-07-01
-2023-12-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 715 075	4 986 243
Övriga rörelseintäkter		0	20 693
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 715 075	5 006 936

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-350 400	-1 574 500
Övriga externa kostnader		-143 870	-213 183
Personalkostnader	2	-2 313 680	-2 609 901
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-48 692	-75 020
Summa rörelsekostnader		-2 856 642	-4 472 604
Rörelseresultat		-141 567	534 332

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		576	4 306
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 682	-10 669
Summa finansiella poster		-17 106	-6 363
Resultat efter finansiella poster		-158 673	527 969

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag		-200 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		440 000	-130 000
Summa bokslutsdispositioner		240 000	-130 000
Resultat före skatt		81 327	397 969

Skatter

Skatt på årets resultat		-21 603	-84 233
Årets resultat		59 724	313 736

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

23 873

72 565

Summa materiella anläggningstillgångar

23 873

72 565

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4

283 404

283 404

Summa finansiella anläggningstillgångar

283 404

283 404

Summa anläggningstillgångar

307 277

355 969

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 527 857

1 160 892

Övriga fordringar

335 909

79 472

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

1 623 110

2 270 790

Summa kortfristiga fordringar

4 486 876

3 511 154

Summa omsättningstillgångar

4 486 876

3 511 154

SUMMA TILLGÅNGAR

4 794 153

3 867 123

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

4 200

4 200

Summa bundet eget kapital

104 200

104 200

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 246 982

1 933 246

Årets resultat

59 724

313 736

Summa fritt eget kapital

2 306 706

2 246 982

Summa eget kapital

2 410 906

2 351 182

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

440 000

Summa obeskattade reserver

0

440 000

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

6

349 824

329 125

Summa långfristiga skulder

349 824

329 125

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

224 019

5 066

Skulder till koncernföretag

826 146

463 146

Övriga skulder

660 000

51 333

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

323 258

227 271

Summa kortfristiga skulder

2 033 423

746 816

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 794 153

3 867 123

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-20 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2022-07-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	6	3

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 050 300	1 050 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 050 300	1 050 300
Ingående avskrivningar	-977 735	-902 715
Årets avskrivningar	-48 692	-75 020
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 026 427	-977 735
Utgående redovisat värde	23 873	72 565

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	283 404	283 404
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	283 404	283 404
Utgående redovisat värde	283 404	283 404

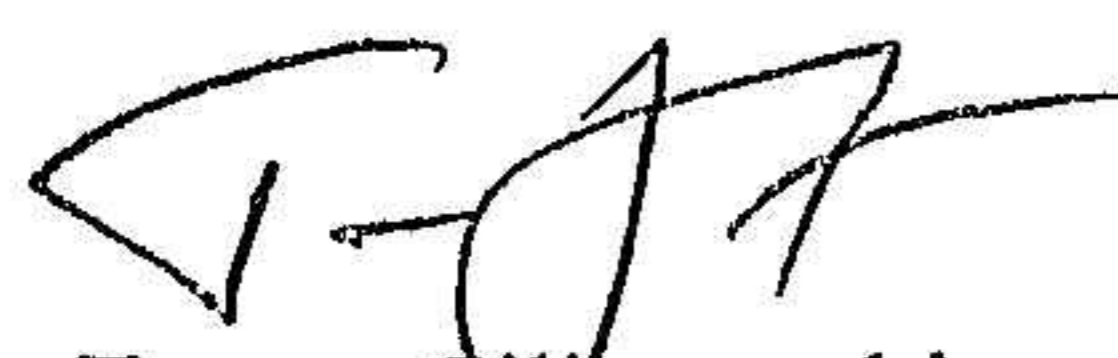
Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	800 000	800 000
	800 000	800 000

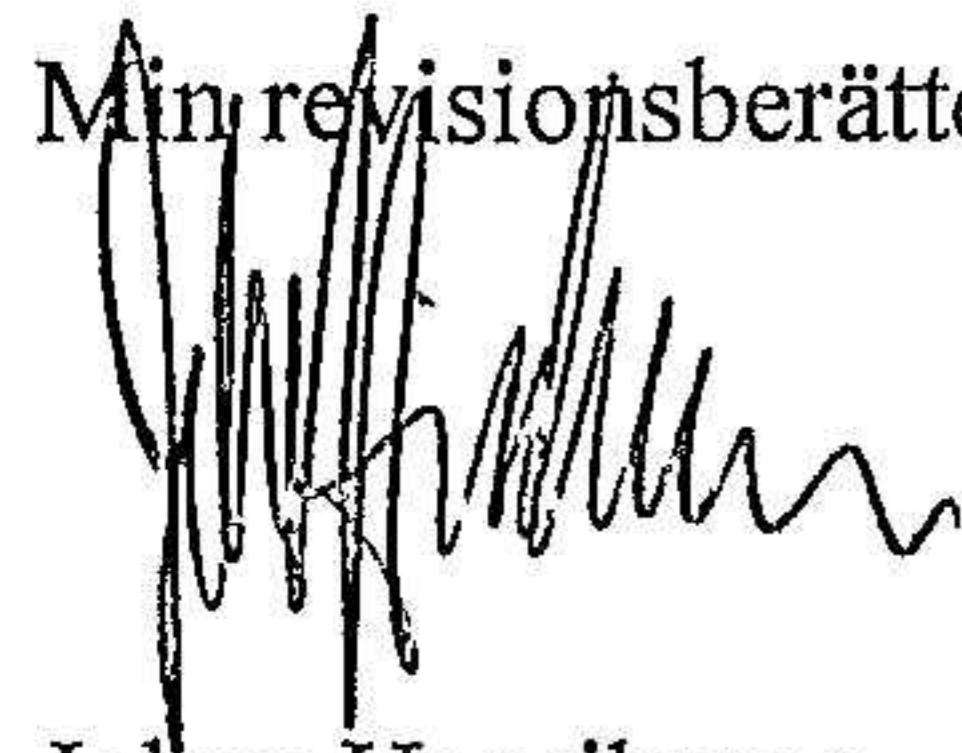
Not 6 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	350 000	350 000
Utnyttjad kredit uppgår till	349 824	329 125

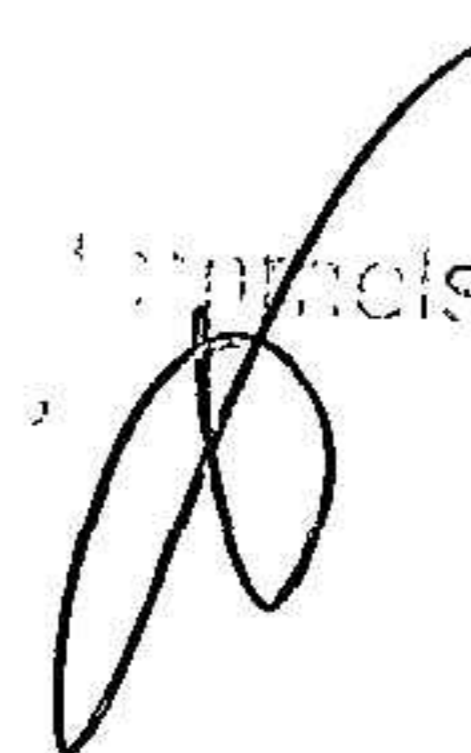
Höllviken den 10 juni 2025


Tomce Siljanovski

Min revisionsberättelse har lämnats den 10 juni 2025


Johan Henriksson
Godkänd revisor

Fotokopierad från original
med originalsignatur



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vellingegårdens Bygg AB, org.nr 556523-7384

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vellingegårdens Bygg AB för år 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vellingegårdens Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vellingegårdens Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2023-01-01 – 2023-12-31 har utförts av en annan revisor och som lämnat en revisionsberättelse daterad 31 maj 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen. Någon underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen har ej lämnats.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vellingegårdens Bygg AB för år 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vellingegårdens Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

2025061109094

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 10/6, 2025

Johan Henriksson

Godkänd revisor

Fotokopierad kopia av originaldokument
med originalet intygas:

