

# Årsredovisning

för

## Movesju Fastigheter AB

559144-9433

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Movesju Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 19 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar den 19 april 2023



Johan Claesson

Styrelsen för Movesju Fastigheter AB, med säte i Kalmar, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet ska bestå av fastighetsförvaltning, samt äga och förvalta aktier. Bolagets förvaltning har skötts av personal anställda i koncernföretaget Byggnadsfirma Claesson & Anderzén HB.

### Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
CA Investment AB	500	500

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Driftsöverskott	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	0	0	0	-762
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	0	0	0	50
Disposition enligt beslut av årsstämman:			0	0	0
Erhållna aktieägartillskott			30		30
Årets resultat				-7	-7
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>-7</b>	<b>73</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	30 040
årets förlust	-6 926
	<b>23 114</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	23 114
---	--------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Driftsöverskott</b>		0	0
<b>Bruttoresultat</b>		0	0
Förvaltnings- och administrationskostnader		-7	0
<b>Rörelseresultat</b>		-7	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-7	0
Bokslutsdispositioner	1	0	0
<b>Resultat före skatt</b>		-7	0
Skatt på årets resultat	2	0	0
<b>Årets resultat</b>		-7	0

## Balansräkning

Not                      2022-12-31                      2021-12-31

Tkr

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

31                      1  
**31                      1**

##### *Kassa och bank*

Summa omsättningstillgångar

42                      49  
**73                      50**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**73                      50**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50                      50  
**50                      50**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

Årets resultat

30                      0  
-7                      0  
**23                      0**

Summa eget kapital

**73                      50**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**73                      50**

## Noter

(Tkr)

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till CA Investment AB, org nr 556794-8459 med säte i Kalmar vilken upprättar koncernredovisning för den minsta koncernen och där Claesson & Anderzén AB, org nr 556395-3701 med säte i Kalmar upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Driftöverskott

Med bruttovinst avses nettoomsättning minus kostnad såld vara.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

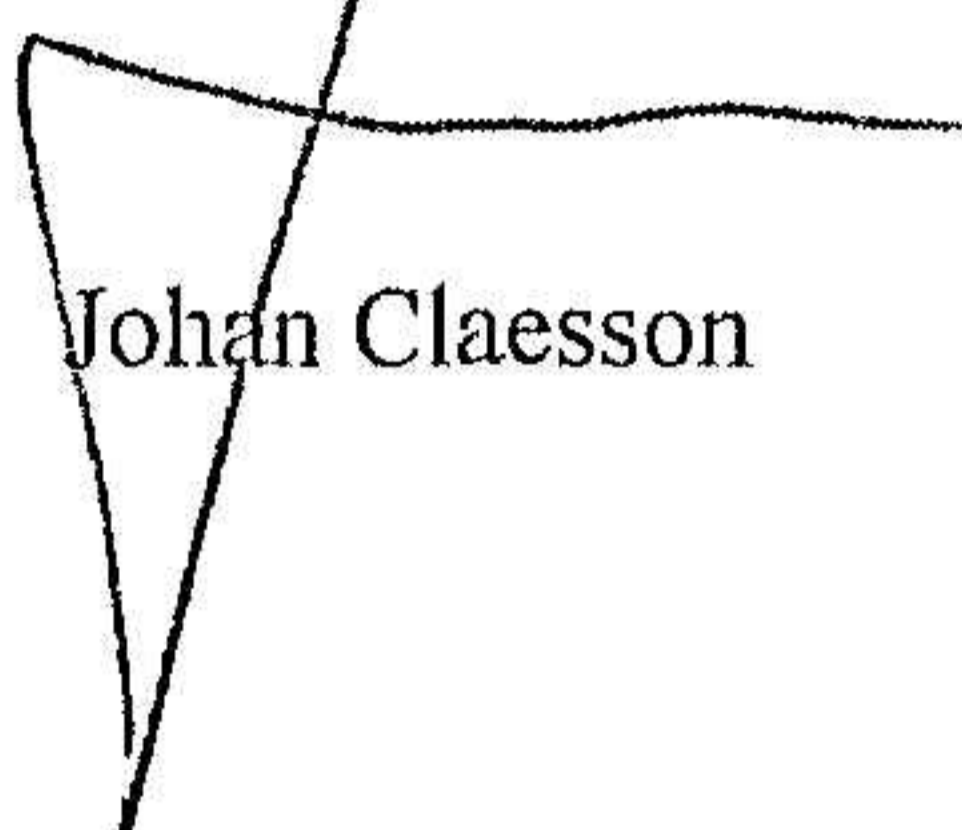
**Not 1 Bokslutsdispositioner**

	2022-01-01	2021-01-01
	-2022-12-31	-2021-12-31
Erhållna koncernbidrag	0	0
	0	0

**Not 2 Aktuell och uppskjuten skatt**

	2022-01-01	2021-01-01
	-2022-12-31	-2021-12-31
Aktuell skatt	0	0
Uppskjuten skatt	0	0
	0	0

Kalmar den 24 mars 2023

  
Johan Claesson

2023050313916