

Årsredovisning

för

Firma Bygge Entreprenad Aktiebolag

556263-0813

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Firma Bygge Entreprenad Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. 19/9-24

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 19/9-2024



Fredric Gustafsson

Styrelsen och verkställande direktören för Firma Bygge Entreprenad Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och är moderbolag i en koncern med tre fastighetsbolag: Fortettre AB, Dackegatans Fastighetsbolag AB och Firma Bygge Gårdvaren 10 AB.

Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till ÅRL 7:3.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 978	1 964	1 928	2 050	2 027
Resultat efter finansiella poster	1 010	786	915	1 776	960
Soliditet (%)	78	74	78	76	68

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	46 477 191	1 729 741	48 326 932
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 729 741	-1 729 741	0
Årets resultat				2 222 663	2 222 663
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	48 206 932	2 222 663	50 549 595

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	48 206 932
årets vinst	2 222 663
	50 429 595
disponeras så att	
i ny räkning överföres	50 429 595
	50 429 595

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 978 320	1 963 742
Övriga rörelseintäkter		260 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 238 320	1 963 742

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-1 340 530	-1 157 336
Personalkostnader	2	-386 564	-382 057
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-363 766	-436 312
Summa rörelsekostnader		-2 090 860	-1 975 705
Rörelseresultat		147 460	-11 963

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	1 440 279	1 364 185
Räntekostnader och liknande resultatposter		-578 087	-565 848
Summa finansiella poster		862 192	798 337
Resultat efter finansiella poster		1 009 652	786 374

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		1 940 000	1 519 000
Förändring av periodiseringsfonder		-90 000	-70 000
Summa bokslutsdispositioner		1 850 000	1 449 000
Resultat före skatt		2 859 652	2 235 374

Skatter

Skatt på årets resultat		-636 989	-505 633
Årets resultat		2 222 663	1 729 741

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	9 044 583	9 252 519
Inventarier, verktyg och installationer	5	198 546	354 376
Övriga materiella anläggningstillgångar	6	5 817	5 817
Summa materiella anläggningstillgångar		9 248 946	9 612 712

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	7	20 393 484	20 393 484
Fordringar hos koncernföretag	8	26 819 384	29 563 699
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	8 005 398	8 000 498
Summa finansiella anläggningstillgångar		55 218 266	57 957 681
Summa anläggningstillgångar		64 467 212	67 570 393

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		33 667	241 067
Övriga fordringar		218 105	343 186
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		37 225	26 567
Summa kortfristiga fordringar		288 997	610 820

Kassa och bank

Kassa och bank		6 053 788	3 653 102
Summa kassa och bank		6 053 788	3 653 102
Summa omsättningstillgångar		6 342 785	4 263 922

SUMMA TILLGÅNGAR

70 809 998 **71 834 315**

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

48 206 933

46 477 190

Årets resultat

2 222 663

1 729 741

Summa fritt eget kapital

50 429 595

48 206 932

Summa eget kapital

50 549 595

48 326 932

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

5 795 000

5 705 000

Summa obeskattade reserver

5 795 000

5 705 000

Långfristiga skulder

10

Övriga skulder till kreditinstitut

0

4 125 000

Summa långfristiga skulder

0

4 125 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 125 000

500 000

Leverantörsskulder

205 488

48 021

Övriga skulder

12 851 880

12 666 688

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

283 034

462 674

Summa kortfristiga skulder

14 465 402

13 677 383

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

70 809 998

71 834 315

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Ränteintäkter koncernföretag	1 315 685	1 227 450
Övriga ränteintäkter	124 594	136 735
	1 440 279	1 364 185

2024102403448

Not 4 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	13 561 629	13 561 629
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 561 629	13 561 629
Ingående avskrivningar	-4 309 110	-4 101 174
Årets avskrivningar	-207 936	-207 936
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 517 046	-4 309 110
Utgående redovisat värde	9 044 583	9 252 519

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 267 980	1 267 980
Försäljningar/utrangeringar	-406 995	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	860 985	1 267 980
Ingående avskrivningar	-913 604	-685 228
Försäljningar/utrangeringar	406 995	0
Årets avskrivningar	-155 830	-228 376
Utgående ackumulerade avskrivningar	-662 439	-913 604
Utgående redovisat värde	198 546	354 376

Not 6 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 817	5 817
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 817	5 817
Utgående redovisat värde	5 817	5 817

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	20 393 484	18 253 287
Inköp	0	2 140 197
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 393 484	20 393 484
Utgående redovisat värde	20 393 484	20 393 484

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	29 563 699	23 582 525
Tillkommande fordringar	3 255 685	13 131 174
Avgående fordringar	-6 000 000	-7 150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 819 384	29 563 699
Utgående redovisat värde	26 819 384	29 563 699

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 000 498	8 138 065
Inköp	4 900	14 840
Försäljningar	0	-152 407
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 005 398	8 000 498
Utgående redovisat värde	8 005 398	8 000 498

Not 10 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	2 125 000
	0	2 125 000

Not Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Företagsinteckning	6 000 000	6 000 000
Fastighetsinteckning	5 000 000	5 000 000
	11 000 000	11 000 000

Underskrifter

Linköping 19/9-2024



Fredric Gustafsson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 19/9-2024

Frejs Revisorer AB



Johan Frej
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: VB.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Firma Bygge Entreprenad AB
Org.nr 556263-0813

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Firma Bygge Entreprenad AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Firma Bygge Entreprenad ABs finansiella ställning per 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Firma Bygge Entreprenad AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte

upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Firma Bygge Entreprenad AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Firma Bygge Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande

sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 19 september 2024

Frejs Revisorer AB

Johan Frej
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: ✓