

Årsredovisning

Sintek Industrial Property AB

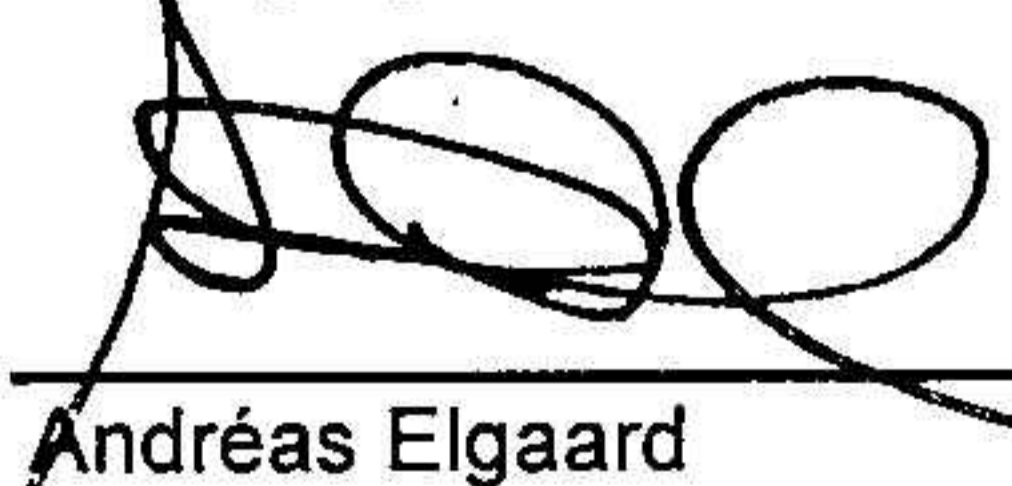
Org.nr 556031-3362

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 23 juni 2025. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jönköping den 24 juni 2025



Andréas Elgaard

k=20250703;2025070730624

ITAB

Årsredovisning Sintek Industrial Property AB

Org.nr 556031-3362

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
A4584953809A49E59D31CF58C8681FAF

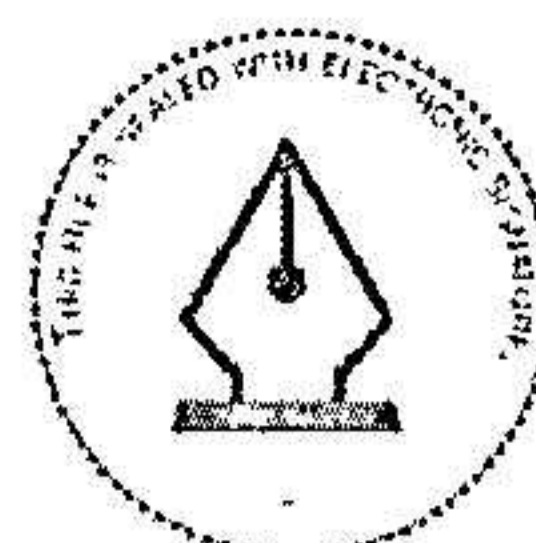
Årsredovisning

för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Sintek Industrial Property AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	3
Rapport över förändringar i eget kapital	4
Tilläggsupplysningar	
Redovisningsprinciper m.m.	4
Noter	5

Styrelsens säte: Jönköping
Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).
Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (tkr).



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
A4584953809A49E59D31CF58C8661FAF

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Sintek Industrial Property är ett helägt dotterbolag i ITAB Shop Concept koncernen, som är börsnoterat på NASDAQ Stockholm i segmentet Mid Cap.

ITAB Shop Conceptkoncernen utvecklar, tillverkar, säljer och installerar kompletta butikskoncept till butikskedjor inom detaljhandeln. I helhetserbudandet ingår designrådgivning, kundunika konceptinredningar, kassadiskar, kundflödeslösningar, professionella belysningsystem och digitala interaktiva lösningar för den fysiska butiken. Bland kunderna finns ledande aktörer i större delen av Europa. Sintek Industrial Property AB har inte haft någon verksamhet eller några anställda under året och är ett vilande bolag.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av ITAB Shop Concept AB (Publ), Org. Nr 556292-1089.

Moderbolag för hela koncernen är ITAB Shop Concept AB (Publ.)

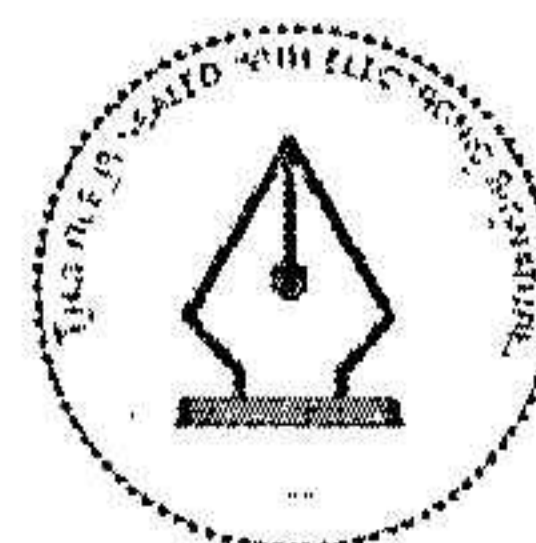
Flerårsöversikt*

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	0	0	0	0
Balansomslutning (tkr)	1 208	1 208	1 208	1 208
Soliditet (%)	90,0%	90,0%	90,0%	100,0%
Medelantal anställda	0	0	0	0

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel i kronor:

Balanserat resultat	-126
Årets resultat	-1
	<hr/>
	-127
disponeras så att ansamlad förlust balanseras i ny räkning, kronor	-127



tk=20250703;2025070730627

Resultaträkning		2024-01-01	2023-01-01
tkr	Not	-2024-12-31	-2023-12-31
Övriga rörelsekostnader		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		0	0
Balansräkning			
	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	119	119
Summa anläggningstillgångar		119	119
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 089	1 089
Summa omsättningstillgångar		1 089	1 089
SUMMA TILLGÅNGAR		1 208	1 208
Balansräkning			
	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (9 070 aktier)		907	907
Reservfond		182	182
		1 089	1 089
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		0	0
Årets resultat		0	0
		0	0
Summa eget kapital		1 089	1 089
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		119	119
		119	119
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 208	1 208



Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Ingående balans 2023-01-01	907	-	182	0	0	1 089
Årets resultat						0
Utgående balans 2023-12-31	907	-	182	0	0	1 089
Årets resultat						0
Utgående balans 2024-12-31	907	-	182	0	0	1 089

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3):

Koncertillhörighet och Koncernredovisning

Närmast överordnade moderföretag och moderföretag för hela koncernen är ITAB Shop Concept AB (org.nr. 556292-1089) med säte i Jönköping.

ITAB Shop Concept AB upprättar koncernredovisning för hela koncernen.

Företaget är ett moderföretag men upprättar ingen koncernredovisning med hänvisning till undantagsregeln i årsredovisningslagen 7 kap. 3 § (mindre koncern).

Fordringar, skulder och avsättningar

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan.



Not 1 Anställda och personalkostnader

Företaget har inga anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.
Något arvode till styrelsen har ej utgått.

Not 2. Specifikation av andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Sintek AB	100%	100%	1 000	119

	Org.nr.	Säte	Eget kapital	Årets resultat*
Sintek AB	556023-0673	Stockholm	119	0

*Med Årets resultat avses resultat efter finansiella poster (kSEK)

Den första augusti 2024 har det vilande dotterbolaget Radklok S.å.r.l avregistrerats, bokfört värde av andelarna var 0 kSEK.

Not 3 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter eller eventalförpliktelser för räkenskapsåren 2024 och 2023.

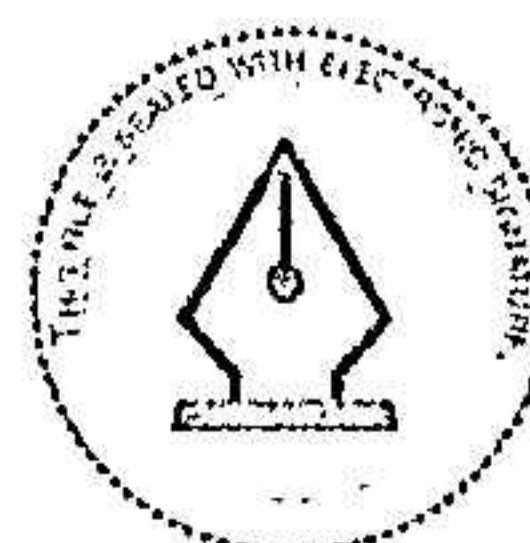
Not 4. Händelser efter balansdagens slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balandagen

Not 5. Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel i kronor:

	2024	2023
Balanserat resultat	-126	-126
Årets resultat	-1	0
	<u>-127</u>	<u>-126</u>
disponeras så att ansamlad förlust balanseras i ny räkning, kronor	-127	-126



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
A4524953609A49E59D31CF53C8661FAF

Not 6 Nyckeltalsdefinitioner

Justerat eget kapital

Eget kapital med tillägg för obeskattade reserver som reducerats med uppskjuten skatt.

Soliditet

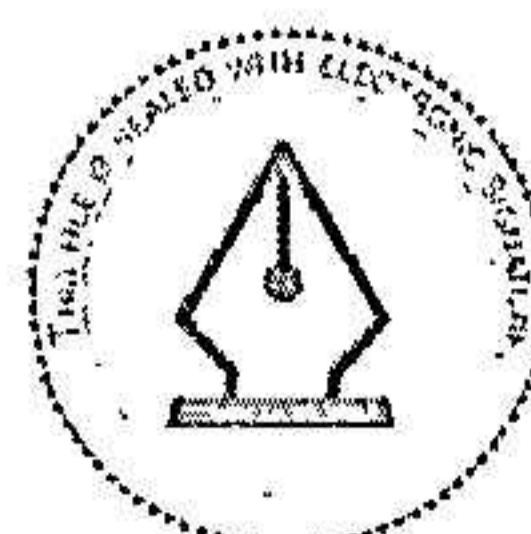
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Jönköping den dag som framkommer av våra elektroniska underskrifter

Andréas Elgaard
Ordförande

Frida Karlsson
Styrelseledamot

Andreas Helmersson
I egenskap av styrelsesuppleant



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
A4584953809A49E59D31CF58C8661FAF

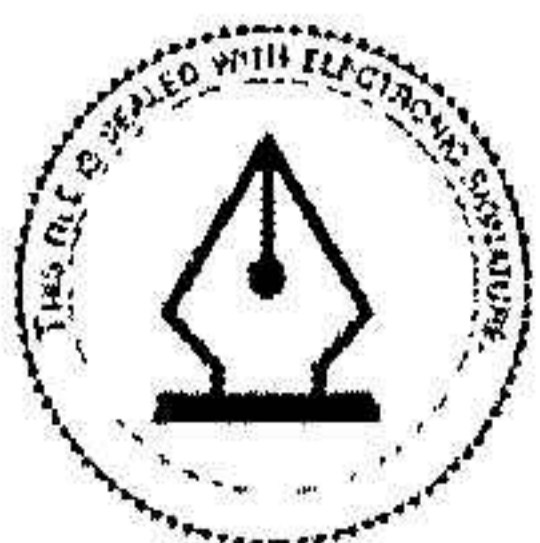
List of Signatures

Page 1/1



Årsredovisning Sintek Ind Property 2024.pdf

Name	Method	Signed at
Ulf Andrés Elgaard	BANKID	2025-06-22 18:44 GMT+02
ANDREAS HELMERSSON	BANKID	2025-06-19 15:09 GMT+02
FRIDA KARLSSON	BANKID	2025-06-18 17:45 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: A4584953809A49E59D31CF58C8661FAF

nk=20250703:2025070730623