

Årsredovisning

för

Hagekilen AB

556945-3607

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johnas Gustafsson, Styrelseledamot

2023-06-27

Styrelsen för Hagekilen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt förvaltning av dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Ellös på Orust, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	335	498	567	159
Resultat efter finansiella poster	-452	-152	-120	-453
Soliditet (%)	1	1	1	1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 654	5 919	63 573
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 919	-5 919	0
Årets resultat			-10 191	-10 191
Belopp vid årets utgång	50 000	13 573	-10 191	53 382

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 572
årets förlust	-10 191
	3 381
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 381
	3 381

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		334 980	498 394
Summa rörelseintäkter		334 980	498 394
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-100 628	-171 354
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-296 635	-292 329
Summa rörelsekostnader		-397 263	-463 683
Rörelseresultat		-62 283	34 711
Finansiella poster			
Ränteintäkter		27	547
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-236 148	0
Räntekostnader		-153 515	-186 845
Summa finansiella poster		-389 636	-186 298
Resultat efter finansiella poster		-451 919	-151 587
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		501 000	160 000
Summa bokslutsdispositioner		501 000	160 000
Resultat före skatt		49 081	8 413
Skatter			
Skatt på årets resultat		-59 272	-2 494
Årets resultat		-10 191	5 919

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	2	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 585 265	5 878 905
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	13 493	16 488
Summa materiella anläggningstillgångar		5 598 758	5 895 393
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag	7	1 516 200	1 073 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	77 700	287 585
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 693 900	1 460 585
Summa anläggningstillgångar		7 292 658	7 355 978
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	9 253
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 335	25 394
Summa kortfristiga fordringar		26 335	34 647
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	14 543
Summa kortfristiga placeringar		0	14 543
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		28 368	17 509
Summa kassa och bank		28 368	17 509
Summa omsättningstillgångar		54 703	66 699
SUMMA TILLGÅNGAR		7 347 361	7 422 677

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 572	7 653
Årets resultat		-10 191	5 919
Summa fritt eget kapital		3 381	13 572
Summa eget kapital		53 381	63 572
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	7 233 582	7 040 590
Summa långfristiga skulder		7 233 582	7 040 590
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	289 488
Skatteskulder		47 809	0
Övriga skulder		3 589	20 027
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	9 000
Summa kortfristiga skulder		60 398	318 515
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 347 361	7 422 677

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Goodwill

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	251 783	251 783
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	251 783	251 783
Ingående avskrivningar	-251 783	-251 783
Utgående ackumulerade avskrivningar	-251 783	-251 783
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 622 115	7 622 115
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 622 115	7 622 115
Ingående avskrivningar	-1 743 210	-1 453 876
Årets avskrivningar	-293 640	-289 334
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 036 850	-1 743 210
Utgående redovisat värde	5 585 265	5 878 905

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 500	34 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 500	34 500
Ingående avskrivningar	-34 500	-34 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-34 500	-34 500
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	93 754	93 754
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	93 754	93 754
Ingående avskrivningar	-77 266	-74 271
Årets avskrivningar	-2 995	-2 995
Utgående ackumulerade avskrivningar	-80 261	-77 266
Utgående redovisat värde	13 493	16 488

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 073 000	913 000
Tillkommande fordringar	451 000	160 000
Avgående fordringar	-57 800	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 466 200	1 073 000
Utgående redovisat värde	1 466 200	1 073 000

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	287 585	287 585
Inköp	266 679	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	554 264	287 585
Årets nedskrivningar	-476 564	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-476 564	0
Utgående redovisat värde	77 700	287 585

Not 9 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 233 582	5 882 638
	7 233 582	5 882 638

Not 10 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	7 860 000	7 860 000
	7 860 000	7 860 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Ellös 2023-06-27

Johnas Gustafsson
Johnas Gustafsson