

Årsredovisning

Smolsky Fastighets AB

559096-1032

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Calle Smolsky
2025-01-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets föremål för verksamhet ska vara att äga och förvalta mark, fastigheter, aktier och övriga värdepapper. Under detta räkenskapsår har ingen verksamhet bedrivits.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Värmdö kommun och är ett helägt dotterbolag till Smolsky Holding AB med org nr 556942-7999.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2309-2408	2209-2308	2201-2208	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-1	-1	-1
Soliditet %	95	95	95	92	93

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	-8 682	-1 350	39 968
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-1 350	1 350	0
- Årets resultat			-1 350	-1 350
- Belopp vid årets utgång	50 000	-10 032	-1 350	38 618

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-10 032
Årets resultat	-1 350
Summa	-11 382

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-11 382
Summa	-11 382

RESULTATRÄKNING

1

	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 350	-1 350
Summa rörelsekostnader	-1 350	-1 350
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-1 350</i>	<i>-1 350</i>
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>-1 350</i>	<i>-1 350</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>-1 350</i>	<i>-1 350</i>
<i>Årets resultat</i>	<i>-1 350</i>	<i>-1 350</i>

BALANSRÄKNING

1

	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	40 818	42 168
<i>Summa kassa och bank</i>	40 818	42 168
Summa omsättningstillgångar	40 818	42 168
SUMMA TILLGÅNGAR	40 818	42 168

BALANSRÄKNING

	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-10 032	-8 682
Årets resultat	-1 350	-1 350
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-11 382	-10 032
Summa eget kapital	38 618	39 968
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	2 200	2 200
Summa kortfristiga skulder	2 200	2 200
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	40 818	42 168

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet = Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Calle Smolsky

Calle Smolsky

2024-12-13