

Årsredovisning

Slättö VA Bostadsrätter AB

Organisationsnummer: 559297-0460
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Johan Karlsson
Styrelseledamot

2025-06-30
Stockholm

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier och andelar.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-15 -2021-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	23	-62	-5	-1 525
Soliditet (%)	3,8	3,7	4,1	0,1

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter..

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	25	1 431	-2	1 454
Balanseras i ny räkning		-2	2	0
Årets resultat			107	107
Belopp vid årets utgång	25	1 429	107	1 561

2025071508384

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	1 429 657
Årets resultat	106 773
Medel att disponera	1 536 430

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	1 536 430
Summa	1 536 430

Resultatdispositionen är angiven i kronor.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgå av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1 2 3	2024-12-31	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-84	-180
Summa rörelsekostnader		-84	-180
Rörelseresultat		-84	-180
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	2 971	2 882
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-2 864	-2 764
Summa finansiella poster		107	118
Resultat efter finansiella poster		23	-62
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		84	60
Summa bokslutsdispositioner		84	60
Resultat före skatt		107	-2
Årets resultat		107	-2

2025071508386

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		41 357	38 561
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	220
Summa kortfristiga fordringar		41 357	38 781
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		-1	0
Summa kassa och bank		-1	0
Summa omsättningstillgångar		41 356	38 781
SUMMA TILLGÅNGAR		41 356	38 781

2025071508387

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25	25
Summa bundet eget kapital		25	25
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 429	1 431
Årets resultat		107	-2
Summa fritt eget kapital		1 536	1 429
Summa eget kapital		1 561	1 454
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		39 795	37 151
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	176
Summa kortfristiga skulder		39 795	37 327
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6	41 356	38 781

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Bolaget upprättar inte någon koncernredovisning enligt ARL 7 kap. 35.

Not 2. Väsentliga händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagens utgång.

Not 3. Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Slättö VII Holding 1 AB, org. nr 559159-7512, som har sitt säte i Stockholm.

Moderföretag i den minsta koncern där koncernredovisning upprättas är Slättö Value Add I AB, org. nr 556994-4464, med säte i Stockholm.

Not 4. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	2 971	2 882

Not 5. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-2 864	-2 764

Not 6. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

2024-12-31

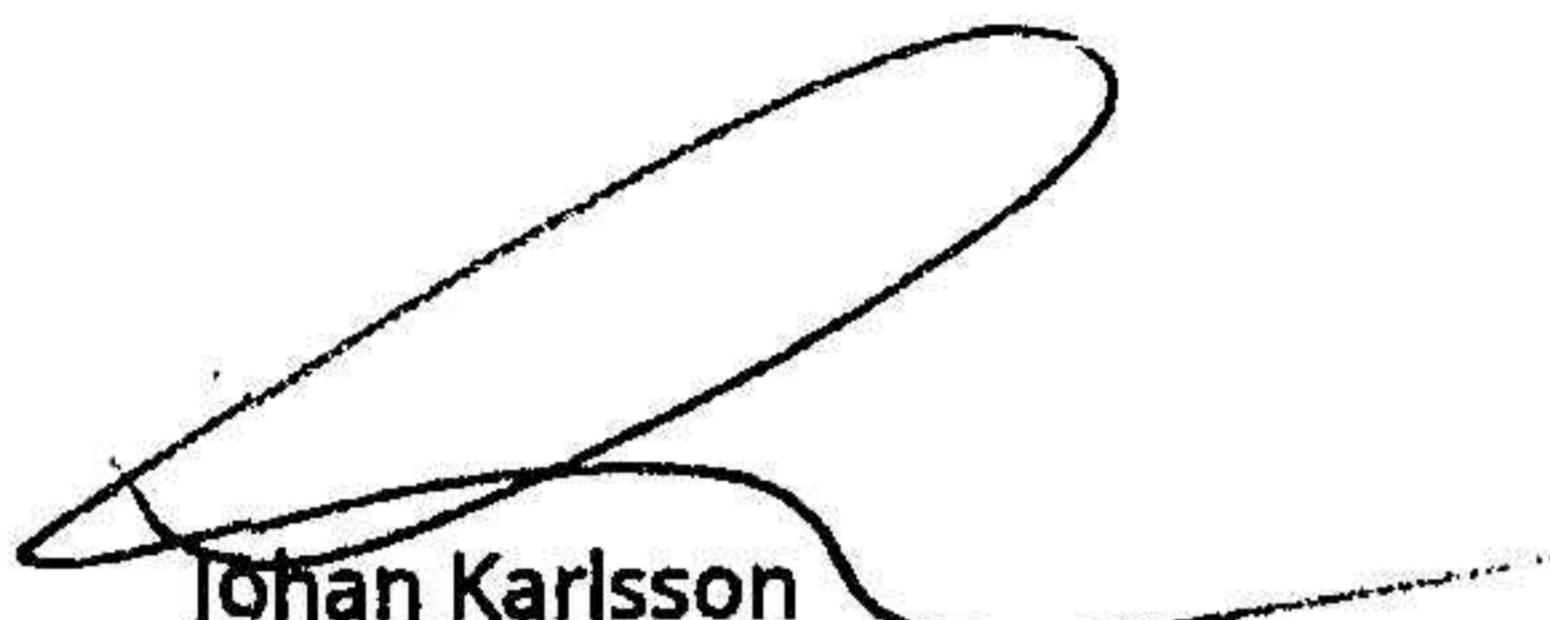
2023-12-31

Inga ställda säkerheter föreligger.

Inga eventalförpliktelser föreligger.

STOCKHOLM

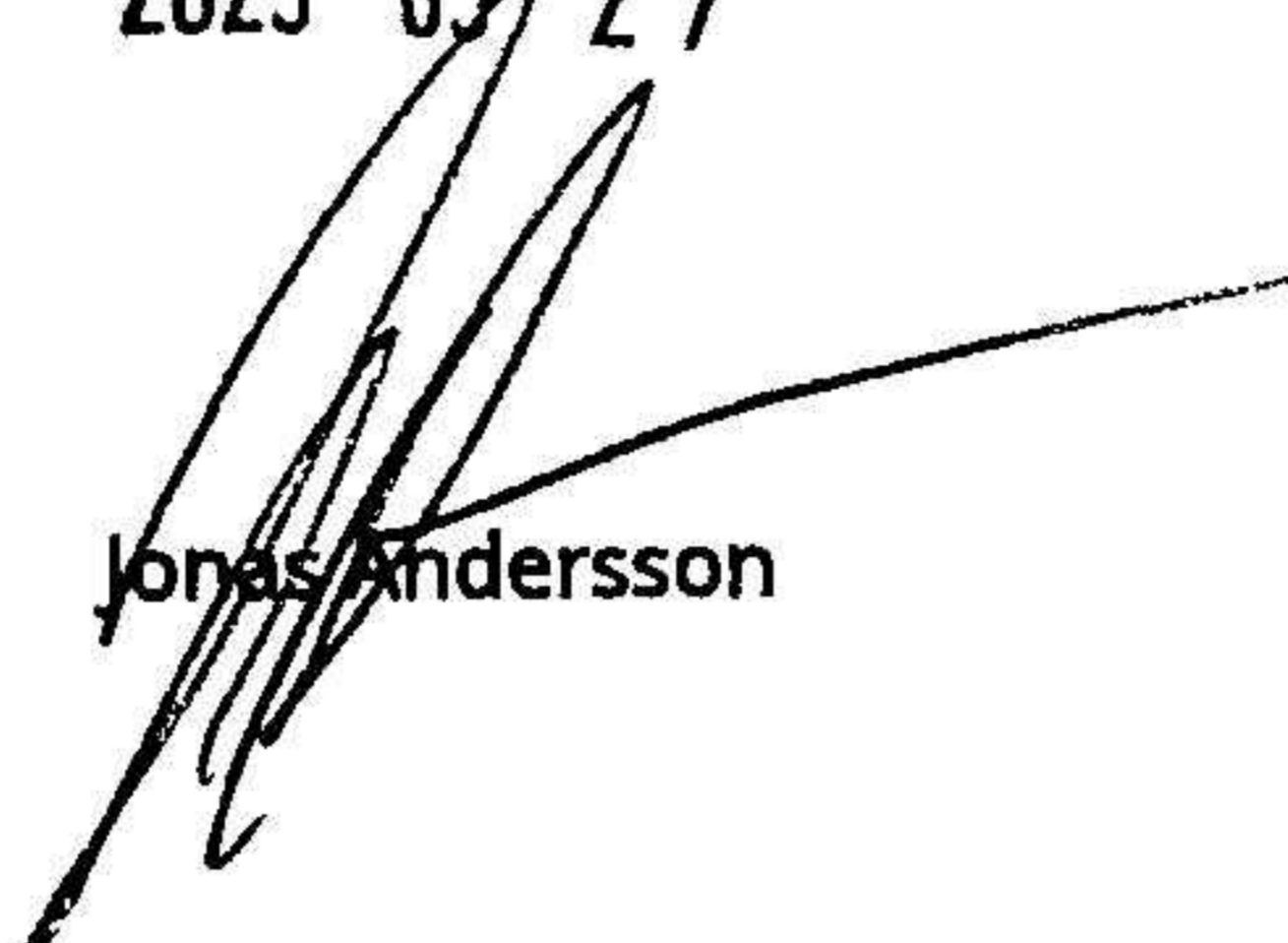
2025-05-27



Johan Karlsson
Styrelseordförande



Erik Dansbo



Jonas Andersson

2025071508389