

# Stefan Blom Fastighetservice AB

559135-9335

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Stefan Blom, Styrelseledamot

2024-07-22

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget utför fastighetstjänster på entreprenad.  
Bolaget har sitt säte i Gävle.

## Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	958 031	995 621	965 735	938 611
Resultat efter finansiella poster	68 183	84 274	100 569	109 313
Soliditet (%)	78	82	90	91

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	147 943	66 907	264 850
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		66 907	-66 907	0
Årets resultat			54 188	54 188
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>114 850</b>	<b>54 188</b>	<b>219 038</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	114 850
Årets resultat	54 188
<b>Summa</b>	<b>169 038</b>

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	100 000
Balanseras i ny räkning	69 038
<b>Summa</b>	<b>169 038</b>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	- 2023-12-31	- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		958 031	995 621
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>958 031</b>	<b>995 621</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-193 414	-234 993
Personalkostnader	2	-696 776	-676 416
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-890 190</b>	<b>-911 409</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>67 841</b>	<b>84 212</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		539	62
Räntekostnader och liknande resultatposter		-197	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>342</b>	<b>62</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>68 183</b>	<b>84 274</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>68 183</b>	<b>84 274</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-13 995	-17 367
<b>Årets resultat</b>		<b>54 188</b>	<b>66 907</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		99 570	100 312
Övriga fordringar		56 521	26 214
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 430	10 498
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>158 521</b>	<b>137 024</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		121 296	184 276
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>121 296</b>	<b>184 276</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>279 817</b>	<b>321 300</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>279 817</b>	<b>321 300</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		114 850	147 943
Årets resultat		54 188	66 907
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>169 038</b>	<b>214 850</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>219 038</b>	<b>264 850</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	-23 503
Övriga skulder		60 779	79 953
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>60 779</b>	<b>56 450</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>279 817</b>	<b>321 300</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01  
- 2023-12-31

---

Medelantal anställda under året

1,0

# Underskrifter

Årsredovisning för Stefan Blom Fastighetsservice AB, 559135-9335  
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven  
Gävle

Stefan Blom  
Stefan Blom  
Styrelseledamot  
2024-07-22