

ÅRSREDOVISNING

för

Vertikal Utveckling Sverige AB

Org.nr. 559215-9775

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Robert Andersson, Styrelseledamot
2026-03-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom.

Företaget är moderbolag till Vertikal Utveckling AB med orgnr 559112-2154 och med stöd av ÅRL 7kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Företagets säte är Håbo

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5 502	3 508	-5 297	199 500
Soliditet (%)	96	96	94	79

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	194 203	3 508	247 711
Balanseras i ny räkning		3 508	-3 508	0
Årets resultat			-791	-791
Belopp vid årets utgång	50 000	197 711	-791	246 920

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	197 711
Årets resultat	-791
	<u>196 920</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	46 920
	<u>196 920</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 150 000,00 kr. vilket motsvarar 300,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Vertikal Utveckling Sverige AB

Org.nr. 559215-9775

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-5 701</u>	<u>3 210</u>
Summa rörelsekostnader		-5 701	3 210
Rörelseresultat		-5 701	3 210
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>199</u>	<u>298</u>
Summa finansiella poster		199	298
Resultat efter finansiella poster		-5 502	3 508
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>4 711</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		4 711	0
Resultat före skatt		-791	3 508
Årets resultat		<u>-791</u>	<u>3 508</u>

Vertikal Utveckling Sverige AB

Org.nr. 559215-9775

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	<u>235 537</u>	<u>235 537</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		235 537	235 537
Summa anläggningstillgångar		235 537	235 537
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>15 228</u>	<u>15 029</u>
Summa kortfristiga fordringar		15 228	15 029
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>6 087</u>	<u>7 077</u>
Summa kassa och bank		6 087	7 077
Summa omsättningstillgångar		21 315	22 106
SUMMA TILLGÅNGAR		256 852	257 643

Vertikal Utveckling Sverige AB

Org.nr. 559215-9775

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	197 711	194 203
Årets resultat	-791	3 508
Summa fritt eget kapital	196 920	197 711
Summa eget kapital	246 920	247 711
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	2 432	2 432
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7 500	7 500
Summa kortfristiga skulder	9 932	9 932
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	256 852	257 643

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer

Säte

Antal
Kap.andel %Redovisat
värdeRedovisat
värde

Vertikal Utveckling AB

559112-2154

Håbo

100,00%

235 537

235 537

235 537

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

235 537

170 000

Inköp

0

65 537

Utgående anskaffningsvärden

235 537

235 537

Redovisat värde

235 537

235 537

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Maria Häggström, Aglaia Ekonomi AB

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-06

Robert Andersson

Robert Andersson

2026-03-09