

Årsredovisning för
Rydsgårds Gods AB
556772-2219


Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-8
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rydsgårds Gods AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-19. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skurup 19 december 2023


George Bergengren

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rydsgårds Gods AB, 556772-2219 får härmed avge årsredovisning för 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2008 och bedriver lantbruk, skogsbruk, fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. ÅRE HB (Ågerup, Rydsgård & Elsagården HB) bedriver den dagliga jordbruksverksamheten. Bolaget har sitt säte i Skurup.

Företaget är helägt dotterföretag till Rydsgårds Holding AB, org nr 556780-4900 med säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet är oförändrad och omfattar ägande av fastigheter på Rydsgårds Gods, i Rydsgård och Skivarp, Skurups kommun. Under året har bolaget avyttrat dels en markfastighet i Skivarp, Skurups kommun och dels ett innehav av värdepapper i ett onoterat bolag. Resultatandelen från driftsbolaget Ågerup, Rydsgård & Elsagården HB har genererat ett större positivt resultat än tidigare år.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	10 369 407	9 708 593	9 507 350	10 239 397
Resultat efter finansiella poster	15 351 267	4 265 361	3 497 404	3 964 381
Soliditet, %	25	14	13	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	4 498 247	2 212 633
Omföring av föreg års vinst		2 212 633	-2 212 633
Årets resultat			12 418 388
Vid årets slut	100 000	6 710 880	12 418 388

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	6 710 880
årets resultat	12 418 388
Totalt	19 129 268
disponeras för	
utdelning, 1.000 * 10.000 kr per aktie	10 000 000
balanseras i ny räkning	9 129 268
Summa	19 129 268

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		10 369 407	9 708 593
Övriga rörelseintäkter		2 373 800	4 526
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		12 743 207	9 713 119
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 051 084	-1 158 835
Övriga externa kostnader		-2 777 581	-4 064 507
Personalkostnader	2	-721 487	-674 344
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 784 531	-1 800 203
Övriga rörelsekostnader		-8 480	-
Summa rörelsekostnader		-6 343 163	-7 697 889
Rörelseresultat		6 400 044	2 015 230
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	1 500 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 939 604	1 610 712
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		5 992 618	17 316
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		326 972	20 880
Räntekostnader och liknande resultatposter		-307 971	-898 777
Summa finansiella poster		8 951 223	2 250 131
Resultat efter finansiella poster		15 351 267	4 265 361
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-	-3 000 000
Förändring av periodiseringsfonder		-2 609 337	-190 000
Förändring av överavskrivningar		1 289 028	1 255 340
Summa bokslutsdispositioner		-1 320 309	-1 934 660
Resultat före skatt		14 030 958	2 330 701
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 612 570	-118 068
Årets resultat		12 418 388	2 212 633

2024011106675

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	-	-
Summa immateriella anläggningstillgångar		-	-
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	33 263 976	33 635 559
Inventarier, verktyg och installationer	5	5 366 222	6 787 650
Summa materiella anläggningstillgångar		38 630 198	40 423 209
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	11 379 093	8 439 489
Andra långfristiga värdepappersinnehav		7 800 231	10 324 751
Andra långfristiga fordringar		130 309	125 218
Summa finansiella anläggningstillgångar		19 309 633	18 889 458
Summa anläggningstillgångar		57 939 831	59 312 667
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 402 050	532 701
Fordringar hos koncernföretag		26 495 024	23 995 024
Övriga fordringar		16 123 257	2 437 443
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		767 204	472 380
Summa kortfristiga fordringar		45 787 535	27 437 548
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 784 182	5 612 223
Summa kassa och bank		1 784 182	5 612 223
Summa omsättningstillgångar		47 571 717	33 049 771
SUMMA TILLGÅNGAR		105 511 548	92 362 438

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 710 880	4 498 247
Årets resultat		12 418 388	2 212 633
Summa fritt eget kapital		19 129 268	6 710 880
Summa eget kapital		19 229 268	6 810 880
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		4 347 104	1 737 767
Ackumulerade överavskrivningar		5 094 302	6 383 330
Summa obeskattade reserver		9 441 406	8 121 097
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	74 750 000	74 750 000
Summa långfristiga skulder		74 750 000	74 750 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		536 792	243 380
Leverantörsskulder		442 341	1 506 626
Skulder till koncernföretag		42 013	42 579
Skatteskulder		779 499	621 917
Övriga skulder		66 029	43 934
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		224 200	222 025
Summa kortfristiga skulder		2 090 874	2 680 461
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		105 511 548	92 362 438

2024011106677

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag ("K2").

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25-50
-Byggnadsinventarier (tom räkenskapsår 2010/2011 användes avskrivningstiden 10 år)	20
-Inventarier, verktyg och installationer	10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Koncernuppgifter

Bolaget upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till Årsredovisningslagen kap.7 § 3.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Män	2	2
Kvinnor	-	-
Totalt	2	2

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Löner och andra ersättningar:	532 669	496 094
Summa	532 669	496 094
Sociala kostnader	181 396	176 097
(varav pensionskostnader)	17 040	24 129

Not 3 Goodwill

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 779 039	3 779 039
Vid årets slut	3 779 039	3 779 039
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 779 039	-3 779 039
Vid årets slut	-3 779 039	-3 779 039
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 4 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	37 630 479	40 757 979
-Avyttringar och utrangeringar	-	-3 127 500
	37 630 479	37 630 479
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 994 920	-3 883 463
-Avyttringar och utrangeringar	-	260 126
-Årets avskrivning enligt plan	-371 583	-371 583
	-4 366 503	-3 994 920
Redovisat värde vid årets slut	33 263 976	33 635 559
Varav mark	25 056 627	25 056 627

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	29 587 990	30 066 283
-Avyttringar och utrangeringar	-84 800	-478 293
	29 503 190	29 587 990
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-22 800 340	-21 850 013
-Avyttringar och utrangeringar	76 320	478 293
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-1 412 948	-1 428 620
	-24 136 968	-22 800 340
Redovisat värde vid årets slut	5 366 222	6 787 650

Not 6 Andelar i intresseföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 439 489	6 828 777
-Årets resultatandel	2 939 604	1 610 712
Redovisat värde vid årets slut	11 379 093	8 439 489

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar i %	Kapital- andel i %	Eget kapital (50%)
Ågerup, Rydsgård & Elsagården HB 969749-2677, Skurup	50	50	11 379 093
			11 379 093

Not 7 Checkräkningskredit

	2023-06-30	2022-06-30
Beviljad kreditlimit	1 000 000	1 000 000
Outnyttjad del	-1 000 000	-1 000 000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-06-30	2022-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	74 750 000	74 750 000
	74 750 000	74 750 000

Not 9 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Fastighetsinteckning	75 750 000	75 750 000
<i>Övriga säkerheter ställda till förmån för intressebolag</i>		
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
Summa ställda säkerheter	77 750 000	77 750 000

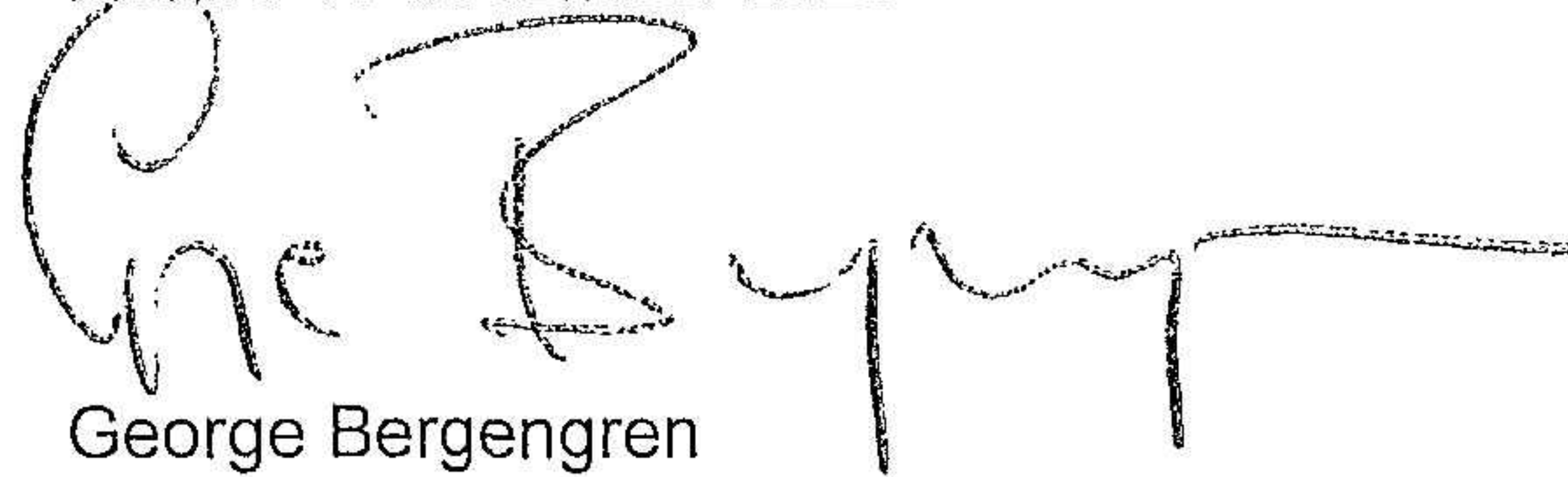
Eventualförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Malmö 19 december 2023



George Bergengren

Vår revisionsberättelse har lämnats den 19 december 2023

Deloitte AB



Henrik Ekström
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Rydsgårds Gods AB organisationsnummer 556772-2219

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Rydsgårds Gods AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rydsgårds Gods ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Rydsgårds Gods AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i

årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rydsgårds Gods AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Rydsgårds Gods AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 19/12 2023

Deloitte AB



Henrik Ekström
Auktoriserad revisor