

Årsredovisning

för

Björkliden Fastigheter AB

559009-5161

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Björkliden Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-01. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2025-06-01


Nils-Olof Ahlström

Årsredovisning
för
Björkliden Fastigheter AB

559009-5161

Räkenskapsåret

2024

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....



Styrelsen för Björkliden Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	400	400	300	300
Resultat efter finansiella poster	461	429	292	293
Soliditet (%)	56,4	51,2	46,5	47,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 455 903	340 710	1 846 613
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		340 710	-340 710	0
Årets resultat			365 087	365 087
Belopp vid årets utgång	50 000	1 796 613	365 087	2 211 700

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 796 613
årets vinst	365 087
	2 161 700
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 161 700
	2 161 700

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



ank=20250626;2025062720076

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

400 000

400 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

400 000

400 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 265

-3 800

Summa rörelsekostnader

-8 265

-3 800

Rörelseresultat

391 735

396 200

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

74 785

33 944

Räntekostnader och liknande resultatposter

-5 421

-859

Summa finansiella poster

69 364

33 085

Resultat efter finansiella poster

461 099

429 285

Resultat före skatt

461 099

429 285

Skatter

Skatt på årets resultat

-96 012

-88 575

Årets resultat

365 087

340 710

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

25 000

25 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

25 000

25 000

Summa anläggningstillgångar

25 000

25 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 161

936

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 680 000

1 280 000

Summa kortfristiga fordringar

1 681 161

1 280 936

Kassa och bank

Kassa och bank

2 217 960

2 299 171

Summa kassa och bank

2 217 960

2 299 171

Summa omsättningstillgångar

3 899 121

3 580 107

SUMMA TILLGÅNGAR

3 924 121

3 605 107

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas

.....

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 796 613

1 455 903

Årets resultat

365 087

340 710

Summa fritt eget kapital

2 161 700

1 796 613

Summa eget kapital

2 211 700

1 846 613

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

96 012

148 790

Övriga skulder

1 605 409

1 598 704

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 000

11 000

Summa kortfristiga skulder

1 712 421

1 758 494

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 924 121

3 605 107

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

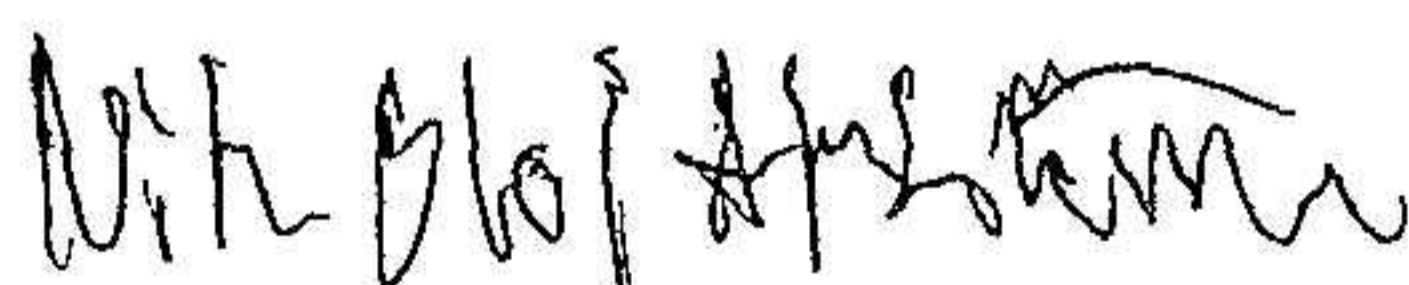
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Linköping 2025-06-01



Nils-Olof Ahlström
Ordförande

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....