

ÅRSREDOVISNING

2019-07-01- 2020-12-31

för

Markutveckling i Stockholm AB
559059-5541

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 13 september 2021. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 13 september 2021



Mikael Rosenberg

Markutveckling i Stockholm AB
559059-5541

ÅRSREDOVISNING FÖR MARKUTVECKLING I STOCKHOLM AB

Styrelsen för Markutveckling i Stockholm AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2019-07-01 - 2020-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva hotellverksamhet, förvaltning av fastigheter och värdepapper, äga och förvalta andelar i ekonomisk förening och bostadsrättsförening samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt

	2019/2020	2018/2019	2016/2017	2016
Nettoomsättning	1 393 626	30 000	1 150 500	48 000
Resultat e. finansiella poster	125 043	-327 647	-525 901	-404 851
Soliditet (1)	18,0%	100,0%	1,1%	2,7%

(1) Justerat eget kapital / Balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Ingående balans	50 000	169 248	-327 647	-108 399
Resultatdisposition enligt beslut vid årsstämma		-327 647	327 647	0
Årets resultat			97 534	97 534
Utgående balans	50 000	-158 399	97 534	-10 865

Förslag till vinstdisposition (kronor)

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat från föregående år	88 252
Årets resultat	97 534
	<u>185 786</u>
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning balanseras	<u>185 786</u>
	<u>185 786</u>

Markutveckling i Stockholm AB
559059-5541

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

2023082803835

2023082803835

Markutveckling i Stockholm AB
559059-5541

RESULTATRÄKNING	Not	2019-07-01 2020-12-31	2018-07-01 2019-06-30
Rörelsens intäkter mm			
Nettoomsättning		1 393 626	30 000
		1 393 626	30 000
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 268 583	-131 715
Övriga rörelsekostnader		0	0
Rörelseresultat		125 043	-101 715
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	-225 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-932
Resultat efter finansiella poster		125 043	-327 647
Skatt på årets resultat		-27 509	0
ÅRETS RESULTAT		97 534	-327 647

Markutveckling i Stockholm AB
559059-5541

BALANSRÄKNING	Not	2020-12-31	2019-06-30
TILLGÅNGAR			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	1	0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	135 000
Övriga fordringar		1 228 653	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
		<u>1 228 653</u>	<u>135 000</u>
Kassa och bank		78 252	3 252
Summa omsättningstillgångar		1 306 905	138 252
SUMMA TILLGÅNGAR		1 306 905	138 252

Markutveckling i Stockholm AB
559059-5541

BALANSRÄKNING	Not	2020-12-31	2019-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		88 252	415 899
Årets resultat		97 534	-327 647
		<u>185 786</u>	<u>88 252</u>
Summa eget kapital		235 786	138 252
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		0	0
Skulder till koncernföretag		0	0
Övriga kortfristiga skulder		1 071 119	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
		<u>1 071 119</u>	<u>0</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 306 905	138 252

Markutveckling i Stockholm AB
559059-5541

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, *Årsredovisning i mindre företag*.

Följande värderings- och omräkningsprinciper är tillämpade i årsredovisningen:

Fordringar

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Personal

Bolaget har 0 (0) anställda

Koncernuppgifter


Not 1 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2020-12-31	2019-06-30
Ingående anskaffningsvärde	0	4 250 000
Förvärv	0	0
Försäljning	0	-4 250 000
Utgående anskaffningsvärde	0	0

Not 2 Ställda säkerheter

	2020-12-31	2019-06-30
Skulder till kreditinstitut		
Pant i andelar i bostadsrättsföreningar	0	0
Summa	0	0

Stockholm den 13 september 2021



Mikael Rosenberg