

Årsredovisning

för

Blenda 24 AB

559111-4516

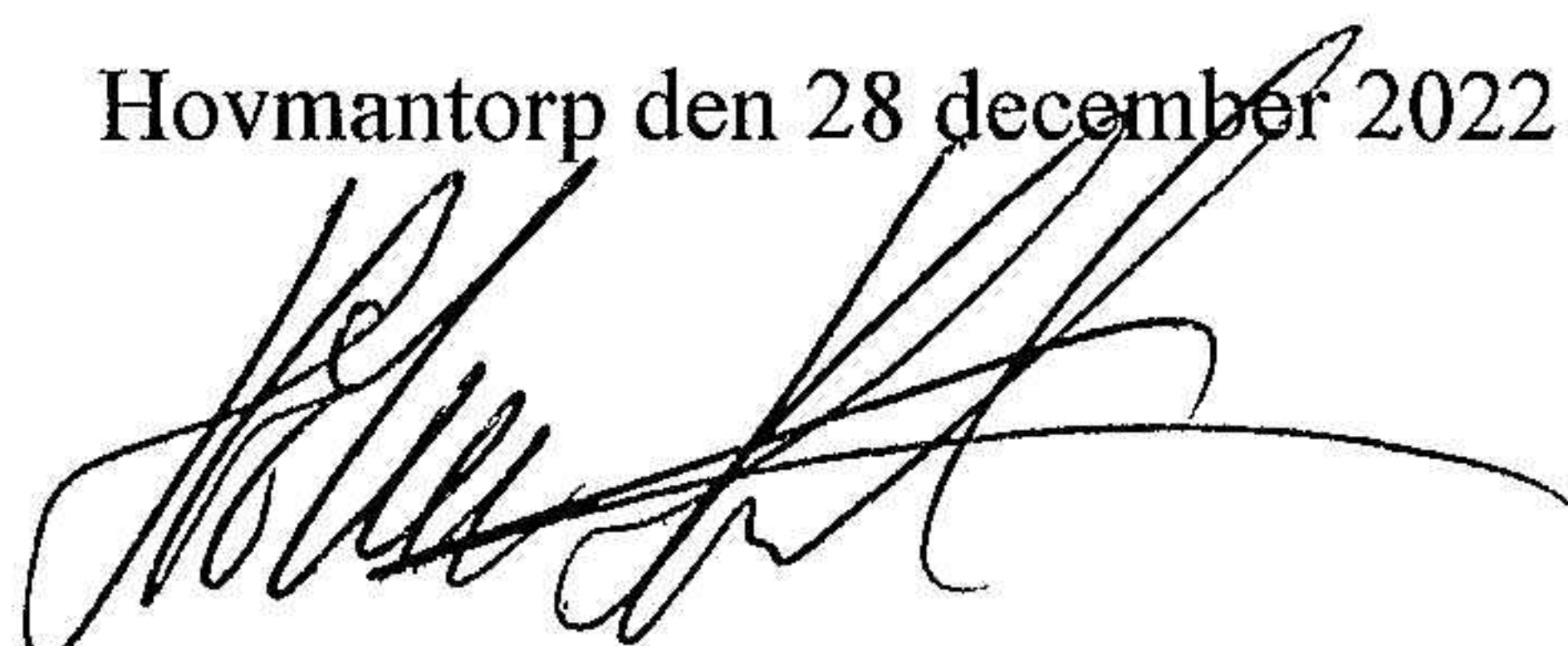
Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Blenda 24 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hovmantorp den 28 december 2022



Håkan Henriksson

Årsredovisning

för

Blenda 24 AB

559111-4516

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för Blenda 24 AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, uthyrning av bostäder.

Företaget har sitt säte i Hovmantorp.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18 (16 mån)
Nettoomsättning	325	325	322	224	319
Resultat efter finansiella poster	45	51	61	-72	72
Soliditet	8	7	6	4	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	46 462	40 392	236 854
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		40 392	-40 392	0
Årets resultat			6 296	6 296
Belopp vid årets utgång	150 000	86 854	6 296	243 150

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	86 854
årets vinst	6 296
	93 150
disponeras så att i ny räkning överföres	93 150

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Hysesintäkter		325 440 325 440	325 440 325 440
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-85 171	-80 057
Personalkostnader	2	-40	-2 916
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-128 233	-128 233
		-213 444	-211 206
Rörelseresultat		111 996	114 234
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-64 069	-62 836
		-64 069	-62 836
Resultat efter finansiella poster		47 927	51 398
Bokslutsdispositioner		-40 000	0
Resultat före skatt		7 927	51 398
Skatt på årets resultat		-1 631	-11 006
Årets resultat		6 296	40 392

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 946 821

3 065 970

Inventarier, verktyg och installationer

4

8 470

17 554

2 955 291

3 083 524

Summa anläggningstillgångar

2 955 291

3 083 524

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

12 812

9 501

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 733

7 276

20 545

16 777

Kassa och bank

106 505

85 039

Summa omsättningstillgångar

127 050

101 816

SUMMA TILLGÅNGAR

3 082 341

3 185 340

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

150 000

150 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

86 854

46 462

Årets resultat

6 296

40 392

93 150

86 854

Summa eget kapital

243 150

236 854

Långfristiga skulder

5

Skulder till kreditinstitut

2 625 000

2 670 000

Skulder till koncernföretag

40 000

0

Övriga skulder

54 374

123 872

Summa långfristiga skulder

2 719 374

2 793 872

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

45 000

90 000

Aktuella skatteskulder

10 944

12 442

Övriga skulder

36 752

15 052

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

27 121

37 120

Summa kortfristiga skulder

119 817

154 614

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 082 341

3 185 340

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnad	50 år
Fönster	25 år
Köksinstallationer	5 år
Fiberinstallation	5 år
Inventarier	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 444 290	3 444 290
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 444 290	3 444 290
Ingående avskrivningar	-378 320	-259 171
Årets avskrivningar	-119 149	-119 149
Utgående ackumulerade avskrivningar	-497 469	-378 320
Utgående redovisat värde	2 946 821	3 065 970

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	45 420	45 420
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45 420	45 420
Ingående avskrivningar	-27 866	-18 782
Årets avskrivningar	-9 084	-9 084
Utgående ackumulerade avskrivningar	-36 950	-27 866
Utgående redovisat värde	8 470	17 554

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	2 227 500	2 317 500
	2 227 500	2 317 500

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Moderbolag i koncernen är Syskonen Henrikssons Fastigheter AB, org nr 559289-7770.

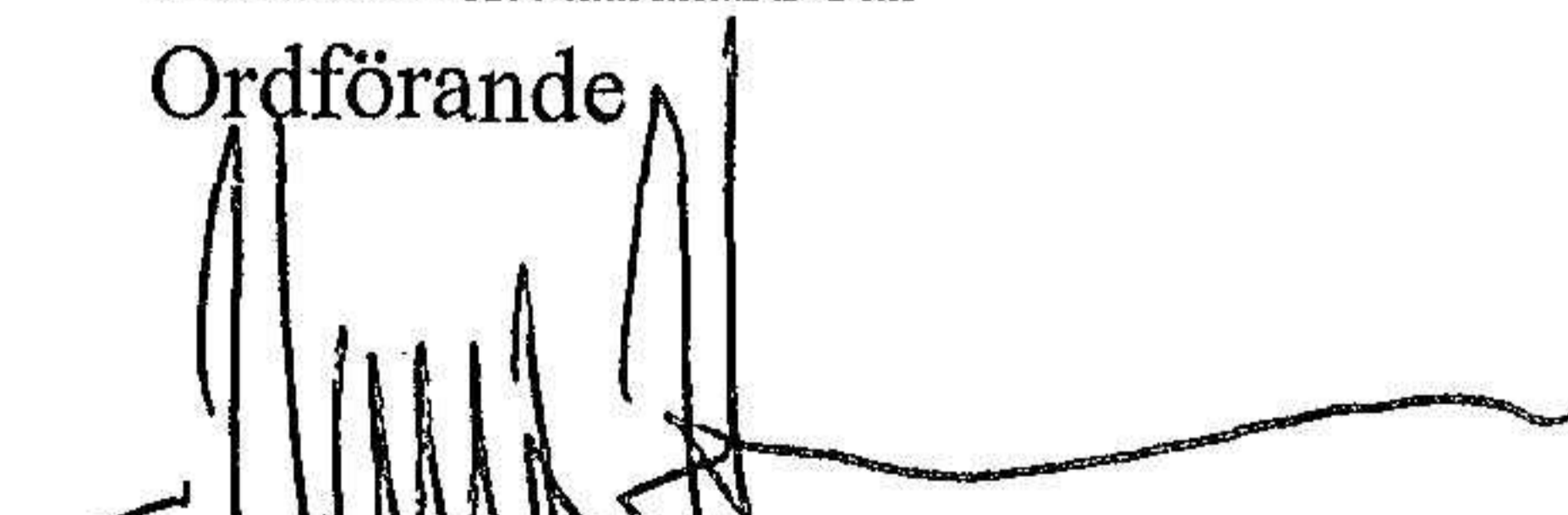
Not 7 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

Hovmantorp den 28 december 2022



Håkan Henriksson
Ordförande



Hans Henriksson
Ledamot



Helena Henriksson
Ledamot