

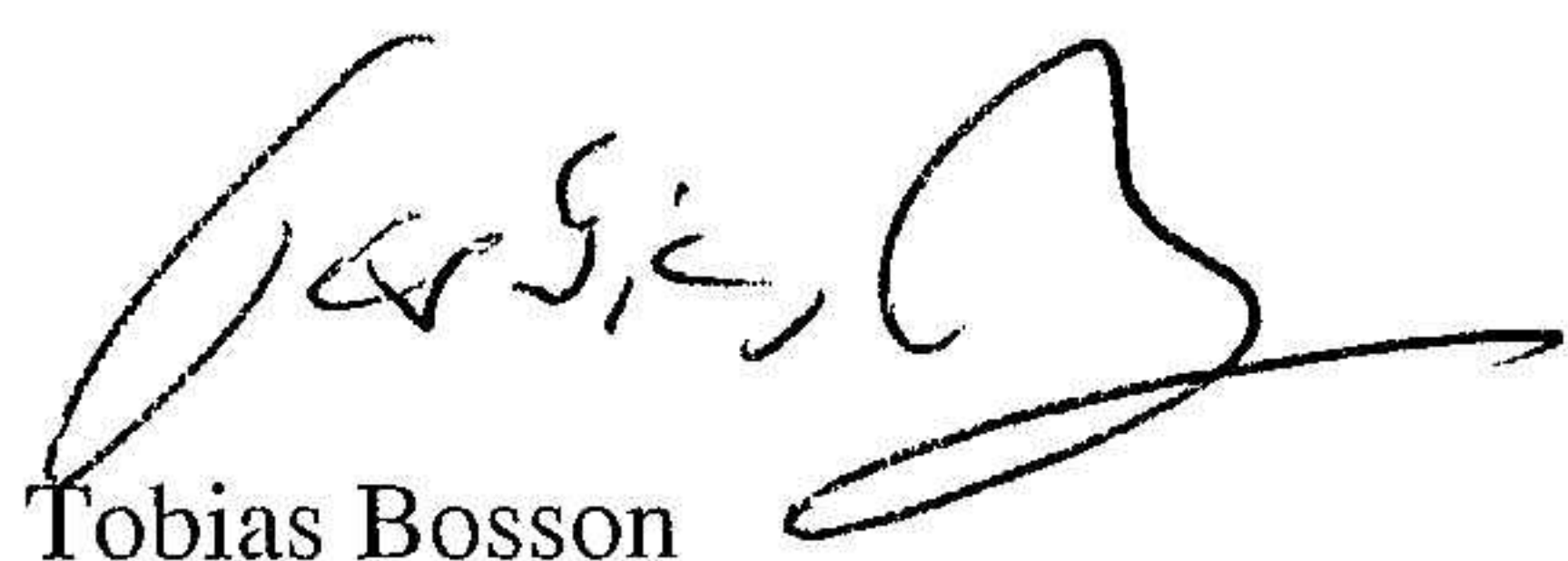
Årsredovisning
för
Haraberga Invest AB
559089-7111

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Haraberga Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristianstad den 21 april 2023


Tobias Bosson

Årsredovisning
för
Haraberga Invest AB

559089-7111

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Haraberga Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Föremålet för bolaget är att bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Östra Göinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	162	162	162	135
Resultat efter finansiella poster	53	90	96	63
Soliditet (%)	39	33	24	13

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	134 194	71 503	255 697
Disposition enligt beslut av årsstämman:		71 503	-71 503	0
Årets resultat			40 054	40 054
Belopp vid årets utgång	50 000	205 697	40 054	295 751

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	205 698
årets vinst	40 054
	245 752
disponeras så att i ny räkning överföres	245 752
	245 752

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

162 000

162 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

162 000

162 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-62 358

-34 760

Avskrivningar av anläggningstillgångar

-25 375

-25 375

Summa rörelsekostnader

-87 733

-60 135

Rörelseresultat

74 267

101 865

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

1 325

Nedskrivningar av kortfristiga placeringar

-7 900

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-13 780

-13 067

Summa finansiella poster

-21 680

-11 742

Resultat efter finansiella poster

52 587

90 123

Resultat före skatt

52 587

90 123

Skatter

Skatt på årets resultat

-12 533

-18 620

Årets resultat

40 054

71 503

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

583 555

608 930

Summa materiella anläggningstillgångar

583 555

608 930

Summa anläggningstillgångar

583 555

608 930

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

20 874

166

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

74 250

81 000

Summa kortfristiga fordringar

95 124

81 166

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

32 100

40 000

Summa kortfristiga placeringar

32 100

40 000

Kassa och bank

Kassa och bank

55 233

54 565

Summa kassa och bank

55 233

54 565

Summa omsättningstillgångar

182 457

175 731

SUMMA TILLGÅNGAR

766 012

784 661

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

205 698

134 194

Årets resultat

40 054

71 503

Summa fritt eget kapital

245 752

205 697

Summa eget kapital

295 752

255 697

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

391 000

449 800

Summa långfristiga skulder

391 000

449 800

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

58 800

58 800

Skatteskulder

15 460

15 363

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 001

Summa kortfristiga skulder

79 260

79 164

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

766 012

784 661

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader: 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	732 538	732 538
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	732 538	732 538
Ingående avskrivningar	-123 608	-98 233
Årets avskrivningar	-25 375	-25 375
Utgående ackumulerade avskrivningar	-148 983	-123 608
Utgående redovisat värde	583 555	608 930

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	155 800	214 600
	155 800	214 600

Kristianstad den 21 april 2023



Tobias Bosson

2023051612900