

Styrelsen för

Concellus AB

Org nr 556568-3850

upprättar härmed

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	6

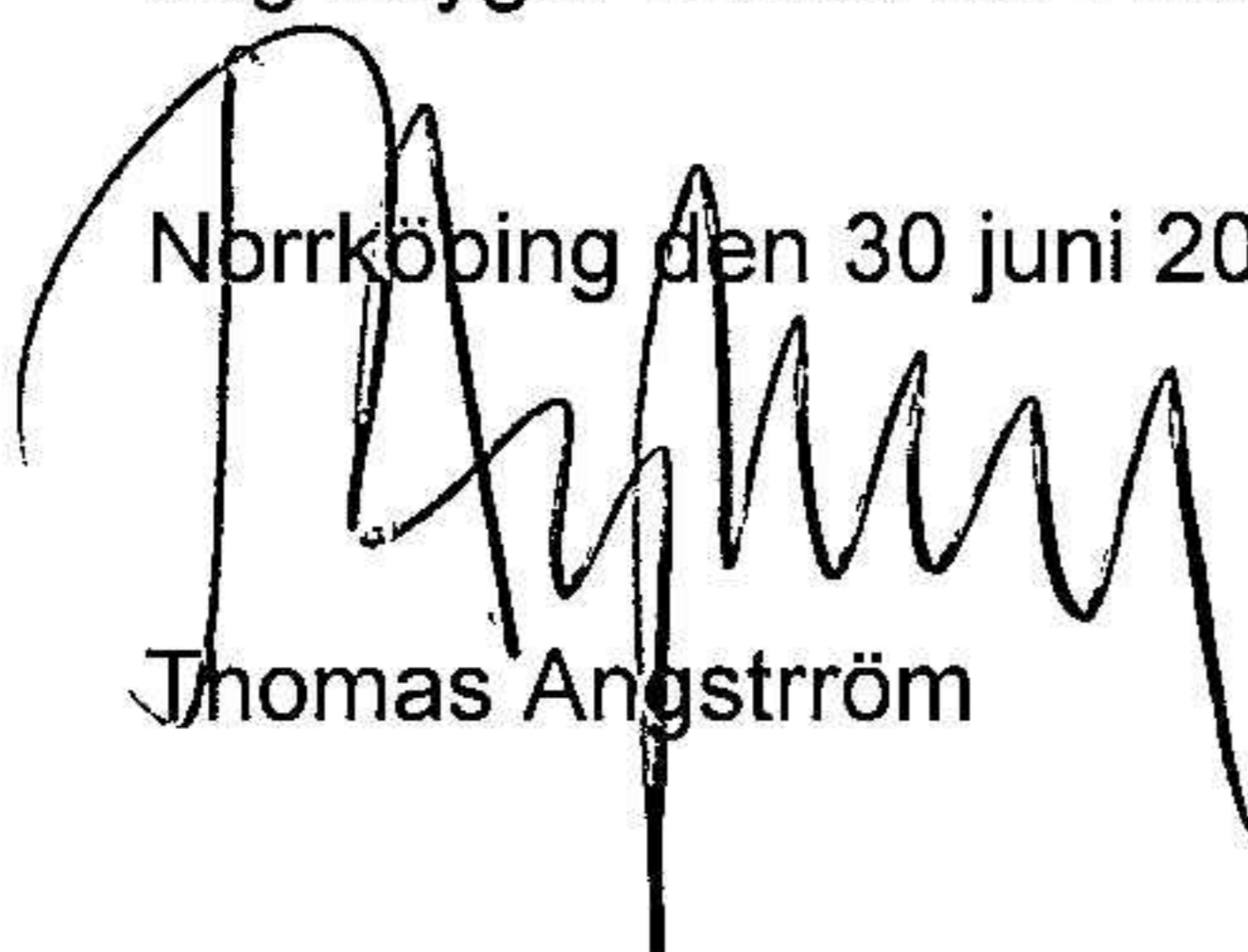
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Concellus AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2023-06-30.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Norrköping den 30 juni 2023



Thomas Angström

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet ska omfatta konsultverksamhet inom fastighetsbranschen.

Bolaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte bedrivit någon konsultverksamhet under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Nettoomsättning	–	–	–	–
Resultat efter finansiella poster	295 177	1 017 970	67 012	415 727
Soliditet	96%	95%	97%	96%

Förändringar i eget kapital

		Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början	2022-01-01	100 000	20 000	4 435 904
Årets resultat				290 008
Vid årets slut	2022-12-31	100 000	20 000	4 725 912

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 725 912, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	4 725 912
Summa	<u>4 725 912</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 -2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 -2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm			
Nettoomsättning		—	—
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		—	—
Rörelsekostnader	2		
Övriga externa kostnader		-16 372	-16 974
Summa rörelsekostnader		-16 372	-16 974
Rörelseresultat		-16 372	-16 974
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	311 824	1 035 418
Räntekostnader och liknande resultatposter		-275	-474
Summa finansiella poster		311 549	1 034 944
Resultat efter finansiella poster		295 177	1 017 970
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		72 000	-84 000
Summa bokslutsdispositioner		72 000	-84 000
Resultat före skatt		367 177	933 970
Skatter			
Skatt på årets resultat		-77 169	-194 533
Årets resultat		290 008	739 437

2023071407033

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		106 937	3 855
Summa kortfristiga fordringar		<u>106 937</u>	<u>3 855</u>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		5 259 563	4 945 469
Summa kortfristiga placeringar		<u>5 259 563</u>	<u>4 945 469</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		111 583	333 305
Summa kassa och bank		<u>111 583</u>	<u>333 305</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>5 478 083</u>	<u>5 282 629</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>5 478 083</u>	<u>5 282 629</u>

2023071407034

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 435 904	3 696 467
Årets resultat		290 008	739 437
<i>Summa fritt eget kapital</i>		4 725 912	4 435 904
Summa eget kapital		4 845 912	4 555 904
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		519 000	591 000
<i>Summa obeskattade reserver</i>		519 000	591 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		95 269	110 152
Övriga skulder		2 902	10 573
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		113 171	135 725
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 478 083	5 282 629

2023071407035

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
--	---------------------------	---------------------------

Medelantalet anställda

Bolaget

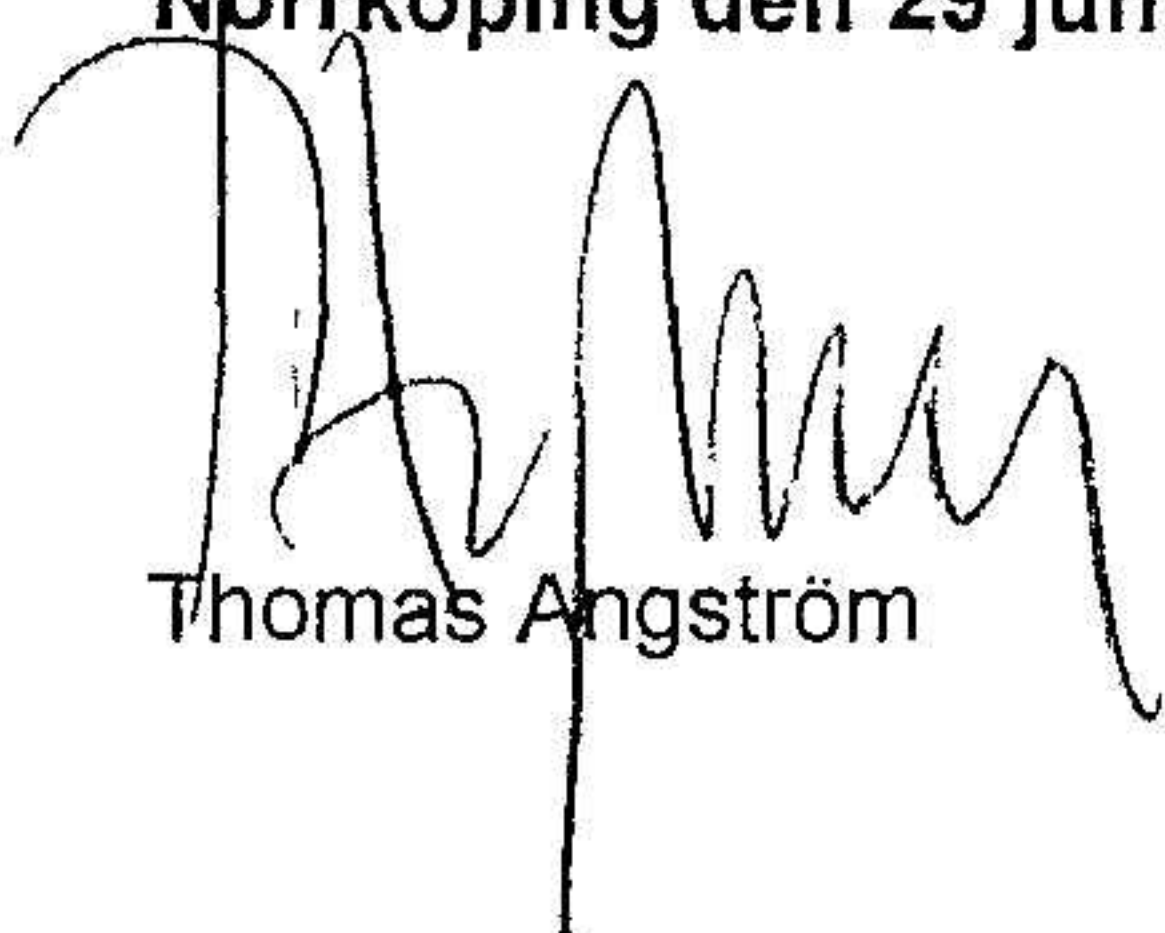
–

–

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Ränteintäkter	105	–
Utdelningar	271 650	291 395
Resultat vid avyttring av värdepapper	40 069	744 023
	<u>311 824</u>	<u>1 035 418</u>

Norrköping den 29 juni 2023


Thomas Angström