

Årsredovisning
för
Jokub i Boden AB
556850-3782

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Lindgren, Styrelseledamot
2025-03-12

Styrelsen för Jokub i Boden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva managementtjänster inom fastighetsbranschen samt annan konsultverksamhet i anslutning därtill. Bolaget skall även äga och förvalta aktier och andelar i andra företag och då företrädesvis i bolag som verkar i fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Boden.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	33 870	-2
Soliditet (%)	96	97	97	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	33 859 648	-1 028	33 908 620
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 028	1 028	0
Årets resultat			-886	-886
Belopp vid årets utgång	50 000	33 858 620	-886	33 907 734

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 858 620
årets förlust	-886
	33 857 734
disponeras så att i ny räkning överföres	33 857 734
	33 857 734

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1	0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 550	-1 550
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-1 550	-1 550
Rörelseresultat		-1 550	-1 550
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		664	522
Summa finansiella poster		664	522
Resultat efter finansiella poster		-886	-1 028
Resultat före skatt		-886	-1 028
Årets resultat		-886	-1 028

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

3

13 721 519

13 248 546

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda
företag

4

21 667 026

21 667 026

Summa finansiella anläggningstillgångar

35 388 545

34 915 572

Summa anläggningstillgångar

35 388 545

34 915 572

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

31 796

31 132

Summa kortfristiga fordringar

31 796

31 132

Kassa och bank

Kassa och bank

4 353

5 903

Summa kassa och bank

4 353

5 903

Summa omsättningstillgångar

36 149

37 035

SUMMA TILLGÅNGAR

35 424 694

34 952 607

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

33 858 620

33 859 648

Årets resultat

-886

-1 028

Summa fritt eget kapital

33 857 734

33 858 620

Summa eget kapital

33 907 734

33 908 620

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

998 024

525 051

Övriga skulder

518 936

518 936

Summa långfristiga skulder

1 516 960

1 043 987

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

35 424 694

34 952 607

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 248 546	13 248 546
Aktieägartillskott	472 973	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 721 519	13 248 546
Utgående redovisat värde	13 721 519	13 248 546

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 667 026	21 667 026
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 667 026	21 667 026
Utgående redovisat värde	21 667 026	21 667 026

Jokub i Boden AB
Org.nr 556850-3782

6 (6)

Björn Lindgren
Björn Lindgren