

# Årsredovisning

för

## Fordonstjänst i Kil Fastighets AB

559193-8500

Räkenskapsåret

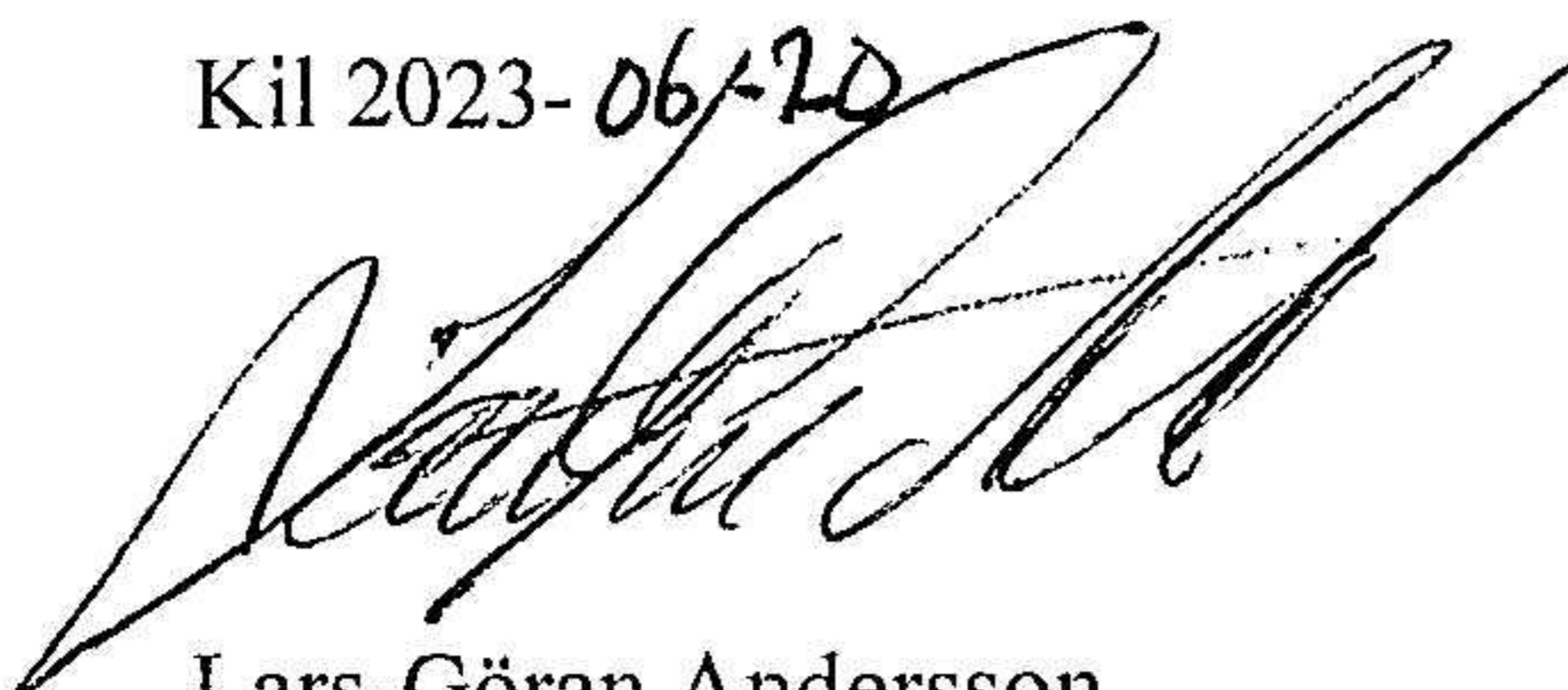
2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fordonstjänst i Kil Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kil 2023-06-20



Lars-Göran Andersson

# Årsredovisning

för

## Fordonstjänst i Kil Fastighets AB

559193-8500

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Fordonstjänst i Kil Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kil.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året förvärvat fastigheten KIL LERSÄTTER 1:422 som sedan tidigare hyrs av systerbolaget Fordonstjänst i Kil AB, 556322-9649.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019 (11 mån)
Nettoomsättning	321	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	227	0	0	0
Soliditet (%)	2,7	100,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		50 000
Årets resultat		180 268	180 268
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>180 268</b>	<b>230 268</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	180 268
disponeras så att i ny räkning överföres	180 268
	<b>180 268</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

321 000

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**321 000**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 514

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-60 619

0

**Summa rörelsekostnader**

**-63 133**

**0**

**Rörelseresultat**

**257 867**

**0**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-30 831

0

**Summa finansiella poster**

**-30 831**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**227 036**

**0**

**Resultat före skatt**

**227 036**

**0**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-46 768

0

**Årets resultat**

**180 268**

**0**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

8 295 131

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**8 295 131**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**8 295 131**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

368 737

50 000

**Summa kassa och bank**

**368 737**

**50 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**368 737**

**50 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 663 868**

**50 000**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

180 268

0

**Summa fritt eget kapital**

**180 268**

**0**

**Summa eget kapital**

**230 268**

**50 000**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

5 533 324

0

Skulder till koncernföretag

2 400 000

0

**Summa långfristiga skulder**

**7 933 324**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

400 008

0

Skatteskulder

46 768

0

Övriga skulder

53 500

0

**Summa kortfristiga skulder**

**500 276**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 663 868**

**50 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Byggnader 25 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Inköp	8 355 750	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 355 750</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar		0
Årets avskrivningar	-60 619	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-60 619</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 295 131</b>	<b>0</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller till betalning om senare än 5 år	3 933 292	0
	<b>3 933 292</b>	<b>0</b>

### Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Andersson Invest i Kil AB, 559063-4209.

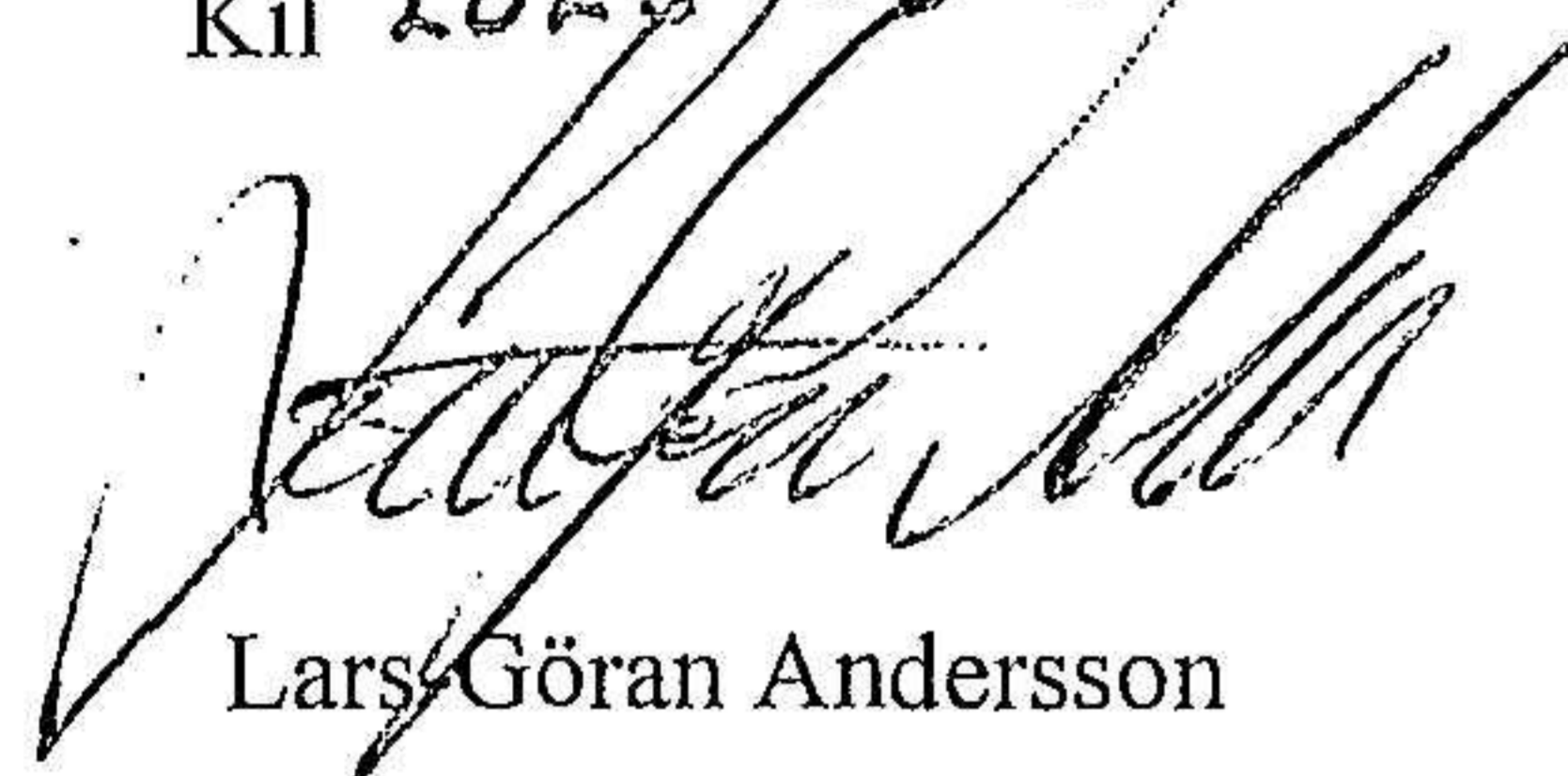
2023062110261

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	6 000 000	0
	6 000 000	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kil 2023-06-20



Lars Göran Andersson

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:

