

Årsredovisning för
Fastighetsfirman Pettersson & Son AB
556186-6061

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsfirman Pettersson & Son AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-17. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nässjö 2023-02-17


Thorbjörn Pettersson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsfirman Pettersson & Son AB, 556186-6061, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver auktions-och mäklerverksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Pettersson & Son Förvaltningsaktiebolag, org nr 556658-1152, med säte i Nässjö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 har verksamheten varit lägre, vilket inneburit en minskad omsättning kontra föregående år.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	16	110	25	250
Resultat efter finansiella poster	26	12	8	228
Soliditet, %	99	48	47	95

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	500 000	100 000	610 855
Disposition enligt årsstämmobeslut			
Årets resultat			20 679
Vid årets slut	500 000	100 000	631 534

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 631 534, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	610 855
Årets resultat	20 679
Totalt	631 534
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	631 534
Summa	631 534

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		15 875	110 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		15 875	110 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-28 960	-98 071
Summa rörelsekostnader		-28 960	-98 071
Rörelseresultat		-13 085	11 929
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		95 779	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-56 657	-
Summa finansiella poster		39 122	-
Resultat efter finansiella poster		26 037	11 929
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		26 037	11 929
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 358	-2 455
Årets resultat		20 679	9 474

2023022209905

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	-	13 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	13 000
Summa anläggningstillgångar		-	13 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		19 844	-
Fordringar hos koncernföretag		1 100 000	2 200 869
Övriga fordringar		25 268	22 214
Summa kortfristiga fordringar		1 145 112	2 223 083
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		97 235	307 976
Summa kassa och bank		97 235	307 976
Summa omsättningstillgångar		1 242 347	2 531 059
SUMMA TILLGÅNGAR		1 242 347	2 544 059

2023022209906

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Reservfond		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		600 000	600 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		610 855	601 382
Årets resultat		20 679	9 474
Summa fritt eget kapital		631 534	610 856
Summa eget kapital		1 231 534	1 210 856
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		7 813	2 455
Övriga skulder		-	1 327 748
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 000	3 000
Summa kortfristiga skulder		10 813	1 333 203
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 242 347	2 544 059

2023022209907

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	13 000	13 000
-Avyttring	-13 000	
Redovisat värde vid årets slut	-	13 000

Underskrifter

Nässjö



Thorbjörn Pettersson
Styrelseledamot

2023-02-17

Datum

2023022209909