

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Månsbro Valhalla 2:34 & 2:35 AB resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet överensstämmer med originalet och att originalet undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Södertälje 2024-07-05


Lars-Ake Månsson

Årsredovisning för

Månsbro Valhalla 2:34 & 2:35 AB

559378-4183

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Underskrifter	11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Månsbro Valhalla 2:34 & 2:35 avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01-2024-04-30.

Årsredovisningen är uprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Information om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Månsbro Komersiella AB, org.nr 559162-0694, med säte i Södertälje.

Moderbolaget för hela koncernen är Månsbro Fastigheter AB, org.nr 556909-0706, med säte i Södertälje.

Flerårsöversikt

	2024-04-30	Belopp i Tkr 2023-04-30
Nettoomsättning	6 789	4 211
Resultat efter finansiella poster	-853	86
Soliditet %	32,0%	36,2%

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värdeprinciper

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Total
Belopp vid årets ingång enligt fastställd Årsredovisning	25 000		27 499 718	-129 021	27 395 697
Justering pga ändrad redovisningsprincip		6 671 379	-6 671 379		
Eget kapital vid årets ingång	25 000	6 671 379	20 828 339	-129 021	27 395 697
Balanseras i ny räkning			-129 021	129 021	
Förändring uppskrivningsfond		-170 231	170 231		
Årets resultat				-1 340 105	-1 340 105
Belopp vid årets utgång	25 000	6 501 148	20 869 549	-1 340 105	26 055 592

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 28 200 000 kr.

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	27 370 697
Årets resultat	-1 340 105
Totalt	<u>26 030 592</u>
Disponeras så att i ny räkning överföres	<u>26 030 592</u>
Summa	26 030 592

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		6 788 746	4 210 627
Summa rörelsens intäkter		<u>6 788 746</u>	<u>4 210 627</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-2 152 151	-1 500 772
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 321 883	-1 244 383
Summa rörelsens kostnader		<u>-4 474 034</u>	<u>-2 745 155</u>
Rörelseresultat		<u>2 314 712</u>	<u>1 465 472</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	7	9 410	258
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 850 890	-1 379 278
Resultat efter finansiella poster		<u>-526 768</u>	<u>86 452</u>
Bokslutsdispositioner		644 721	-
Resultat före skatt		<u>117 953</u>	<u>86 452</u>
Skatt på årets resultat	2	-1 458 058	-215 473
Årets resultat		<u>-1 340 105</u>	<u>-129 021</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3,11	80 321 531	82 614 712
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	28 702
		<u>80 321 531</u>	<u>82 643 414</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>80 321 531</u>	<u>82 643 414</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	-
Fordringar hos koncernföretag		817 663	-
Aktuell skattefordran		-	567 374
Övriga fordringar		32 208	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		64 245	43 981
		<u>914 116</u>	<u>611 355</u>
Kassa och bank		<u>147 108</u>	<u>460 815</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>1 061 224</u>	<u>1 072 170</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>81 382 755</u>	<u>83 715 584</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	11		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond		6 501 148	6 671 379
		<u>6 526 148</u>	<u>6 696 379</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		20 869 549	20 828 339
Årets resultat		-1 340 105	-129 021
		<u>19 529 444</u>	<u>20 699 318</u>
Summa eget kapital		<u>26 055 592</u>	<u>27 395 697</u>
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		-	26 721
Periodiseringsfonder		-	618 000
		<u>-</u>	<u>644 721</u>
Avsättningar	11		
Uppskjuten skatteskuld		7 772 277	6 671 379
		<u>7 772 277</u>	<u>6 671 379</u>
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		43 002 176	44 374 588
Skulder till koncernföretag		-	358 716
		<u>43 002 176</u>	<u>44 733 304</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 372 412	1 372 412
Förskott från kunder		603 188	783 423
Leverantörsskulder		115 740	104 409
Skatteskulder		541 050	-
Övriga kortfristiga skulder		1 033 835	1 100 469
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		886 485	909 770
		<u>4 552 710</u>	<u>4 270 483</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>81 382 755</u>	<u>83 715 584</u>

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att det ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter intäktsredovisas linjärt över hyresperioden. Förskottsbetalda hyror redovisas som förskott från kund.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Följande avskrivningsperioder tillämpas:

Stomme och grund	100 år
Stomkompletteringar/innerväggar	50 år
Värme/sanitet (VS)	40 år
EI	40 år
Inre ytskikt/HG-anpassningar*	25 år
Ventilation	20 år
Fasad	40 år
Yttertak	40 år
Transport (ex hiss)	25 år
Styr- och övervakning	15 år
Portar	15 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer så företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Nyckeltalsdefinitioner**Soliditet (%)**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Skatt på årets resultat

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Aktuell skatt	-411 126	-215 473
Justering avseende tidigare år	53 967	-
Uppskjuten skatt	-1 100 898	-
	-1 458 057	-215 473

Avstämning av effektiv skatt

	2023-05-01- 2024-04-30		2022-05-01- 2023-04-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		44 749		86 452
Skatt enligt gällande skattesats	20,6		20,6	-17 809
Ej avdragsgilla kostnader		-177 288		-117 484
Ej skattepliktiga intäkter		1 938		53
Uppskjuten skatt		-1 100 898		
Skatt hänförlig till tidigare år		53 967		
Schablonränta på periodiseringsfond		-5 327		
Skillnad mellan bokförda och skattemässiga avskrivningar				-80 233
Övrigt		-275 198		
Redovisad effektiv skatt		-1 458 057	249,2	-215 473

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
-Vid årets början	97 521 385	
Inköp		55 316
Tillkommande via fusion		97 466 069
Utgående ackumulerade ansakffningsvärden	97 521 385	97 521 385
Tillkommande via fusion		-13 995 196
-Vid årets början	-14 906 673	
Årets avskrivningar	-2 293 181	-911 477
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 199 854	-14 906 673
Utgående redovisat värde	80 321 531	82 614 712
Bokfört värde byggnader	72 053 320	72 893 360
Bokfört värde mark	8 268 211	9 721 352
	80 321 531	82 614 712

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Tillkommande via fusion		148 000
-Vid årets början	148 000	
Utgående ackumulerade avskrivningar	148 000	148 000
Tillkommande via fusion		-106 963
-Vid årets början	-119 298	
Årets avskrivningar	-28 702	-12 335
Utgående ackumulerade avskrivningar	-148 000	-119 298
Utgående redovisat värde	-	28 702

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen	5 319 865	5 489 648
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	37 682 311	38 884 940
	43 002 176	44 374 588

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Inköp	34 358 581	34 358 581
Fusion	-34 358 581	-34 358 581
Utgående ackumulerade ansakfningsvärde	-	-

Not 7 Räntor och utdelningar

	2024-04-30	2023-04-30
Erhållen ränta	9 410	258
Erlagd ränta	-2 850 890	-1 146 436
	-2 841 480	-1 146 178

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	45 747 000	43 000 000
	45 747 000	43 000 000

Not 9 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

Not 10 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Månsbro Komersiella AB, org.nr 559162-0694, med säte i Södertälje.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Månsbro Fastigheter AB med organisationsnummer 556909-0706 med säte i Södertälje.

Not 11 Effekt av byte av redovisningsprinciper

Bolaget har tidigare inte redovisat uppskjuten för temporära skillnader mellan bokföringsmässiga värden och skattemässiga värden på fastigheter. Detta har tidigare år korrigerats i koncernredovisningen kopplat till förvärvsanalyserna. Fastigheterna skrivs upp i motsvarande mån som uppskjuten skatt har reserverats. Därav har även en uppskrivning av fastigheterna gjorts.

Byggnader och mark

	2023
Ingående balans 1 januari enligt fastställd balansräkning	75 943 333
Justering - uppskrivning	6 671 379
Ingående balans 1 januari justerad i enlighet med ny princip	82 614 712

Ingående balans 1 januari enligt fastställd balansräkning	-
Justering - avsättning uppskjuten skatt	6 671 379
Ingående balans 1 januari justerad i enlighet med ny princip	6 671 379

Förändring eget kapital	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserad vinst	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd Årsredovisning	25 000		27 499 718	-129 021	27 395 697
Justering pga ändrad redovisningsprincip		6 671 379	-6 671 379		
Eget kapital vid årets ingång	25 000	6 671 379	20 828 339	-129 021	27 395 697

Underskrifter

Lars-Åke Månsson Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats

John Larsson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
02.07.2024 15:37

SENT BY OWNER:
John Larsson • 02.07.2024 09:05

DOCUMENT ID:
SJdaUXWvC

ENVELOPE ID:
BylaUQ-wC-SJdaUXWvC

DOCUMENT NAME:
23. Årsredovisning - Månsbro Valhalla 2.34 & 2.35 AB.pdf
12 pages

Activity log

TO (PDF)	FROM (PDF)	TIME (PDF)	IP (PDF)	IP (PDF)
1. LARS-ÅKE MÅNSSON Lars-ake@mansbro.se	Signed Authenticated	02.07.2024 10:31 02.07.2024 10:29	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1961/10/31) IP: 104.28.31.63
2. ERIK JOHN-DAVID LARSSON John.larsson@bdo.se	Signed Authenticated	02.07.2024 15:37 02.07.2024 15:25	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/02/23) IP: 217.119.170.26

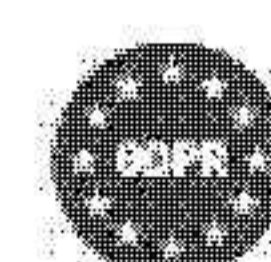
* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Månsbro Valhalla 2:34 & 2:35 AB
Org.nr. 559378-4183

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Månsbro Valhalla 2:34 & 2:35 AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Månsbro Valhalla 2:34 & 2:35 ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Månsbro Valhalla 2:34 & 2:35 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Månsbro Valhalla 2:34 & 2:35 AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Månsbro Valhalla 2:34 & 2:35 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar sbland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en

professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och provar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

John Larsson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
02.07.2024 15:23

SENT BY OWNER:
John Larsson • 02.07.2024 14:11

DOCUMENT ID:
HkWdRvZD0

ENVELOPE ID:
Bk9PRwWP0-HkWdRvZD0

DOCUMENT NAME:
23. Revisionsberättelse - Månsbro Valhalla 234 & 235 AB.pdf
2 pages

Activity log

TO (EMAIL)	FROM (EMAIL)	DATE	ACTION	IP
1. ERIK JOHN-DAVID LARSSON John.larsson@bdo.se	Signed Authenticated	02.07.2024 15:23 02.07.2024 15:22	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/02/23) IP: 217.119.170.26

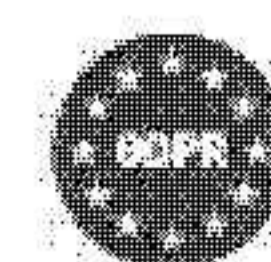
* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed