

Årsredovisning

H&L Munther i Höör AB

Org.nr 556217-1586

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

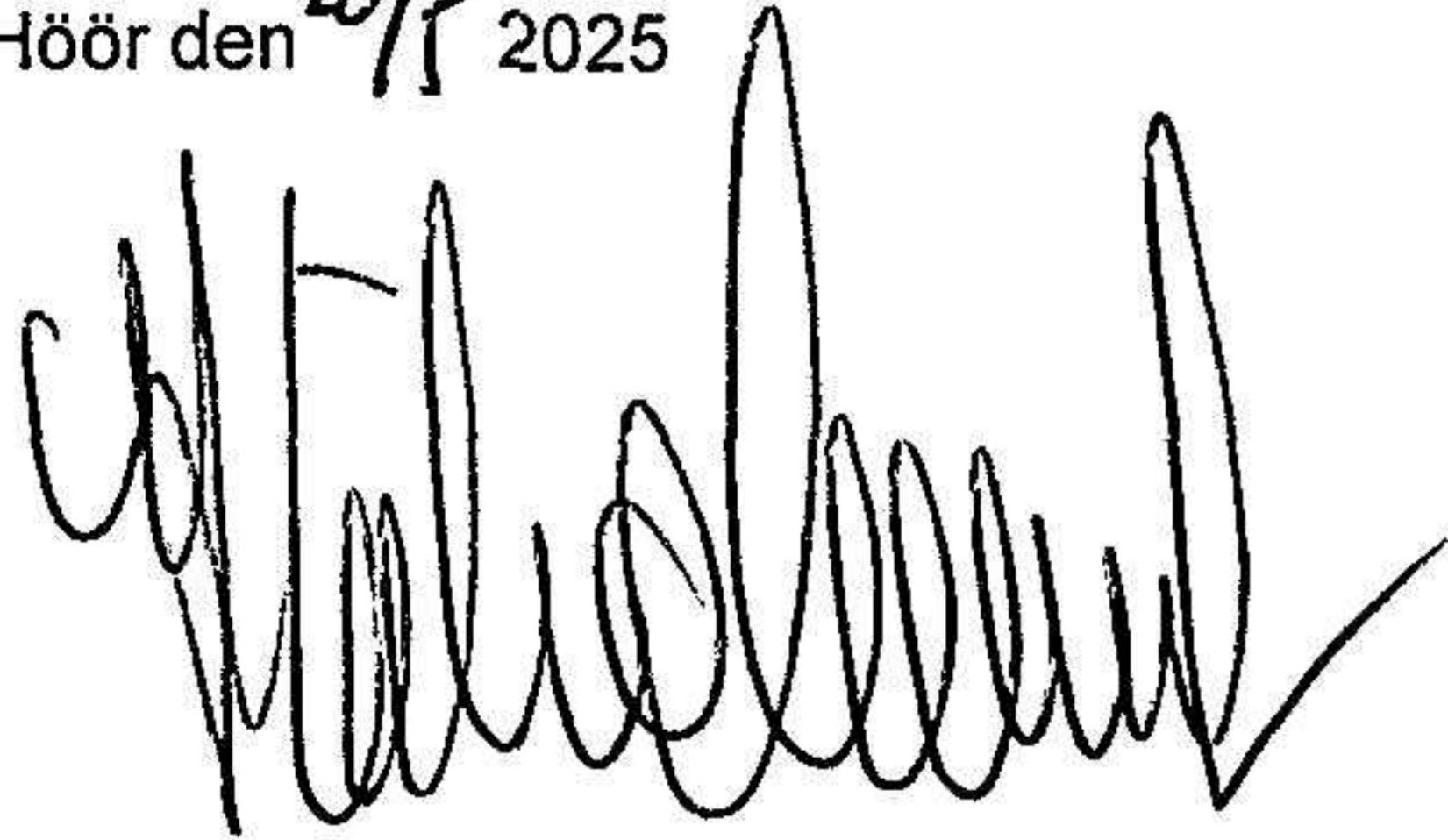
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den ^{20/5} 2025.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Höör den ^{20/5} 2025



Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för H&L Munther i Höör AB avger härmed följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver i huvudsak förvaltning och uthyrning av fastigheter samt Golfverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Höör

Inga väsentliga händelser under eller efter räkenskapsåret har inträffat.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning | 200 000 | 40 000 | 17 508 509 | 1 343 115 | 19 091 624 |
| Omföring av föregående års resultat | | | 1 343 115 | -1 343 115 | 0 |
| Utdelning | | | -500 000 | | |
| Årets resultat | | | | 435 107 | 435 107 |
| Belopp vid årets utgång | 200 000 | 40 000 | 18 351 624 | 435 107 | 19 526 731 |

| Flerårsöversikt | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|---|--------|--------|--------|--------|
| Nettoomsättning (tkr) | 200 | 200 | 310 | 326 |
| Resultat efter finansiella poster (tkr) | -122 | 1 016 | -428 | -183 |
| Balansomslutning (tkr) | 19 046 | 19 845 | 19 596 | 26 021 |
| Soliditet (%) | 99% | 99% | 98% | 99% |
| Medelantalet anställda | 0 | 0 | 0 | 0 |

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

| | |
|------------------|-------------------|
| Balanserad vinst | 18 351 624 |
| Årets vinst | 435 107 |
| | 18 786 731 |

disponeras så att

| | |
|--------------------------|-------------------|
| Till aktieägarna utdelas | 209 000 |
| I ny räkning överföres | 18 577 731 |
| | 18 786 731 |

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <i>Rörelseintäkter</i> | | | |
| Hysesintäkter | | 200 400 | 200 400 |
| Övriga rörelseintäkter | | 180 900 | 159 375 |
| Summa rörelseintäkter | | 381 300 | 359 775 |
| <i>Rörelsekostnader</i> | | | |
| Övriga externa kostnader | | -253 767 | -250 374 |
| Personalkostnader | | -328 550 | 0 |
| Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -43 039 | -39 999 |
| Summa rörelsekostnader | | -625 356 | -290 373 |
| Rörelseresultat | | -244 056 | 69 402 |
| <i>Finansiella poster</i> | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 122 390 | 293 211 |
| Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | 0 | 653 542 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | 0 |
| Summa finansiella poster | | 122 390 | 946 753 |
| Resultat efter finansiella poster | | -121 666 | 1 016 155 |
| <i>Bokslutsdispositioner</i> | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 680 000 | 520 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 680 000 | 520 000 |
| Resultat före skatt | | 558 334 | 1 536 155 |
| Skatt på årets resultat | | -123 227 | -193 040 |
| Årets resultat | | 435 107 | 1 343 115 |

Balansräkning

| | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 2 182 136 | 2 213 335 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 29 760 | 26 400 |
| | | 2 211 896 | 2 239 735 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | | 4 000 | 4 000 |
| | | 4 000 | 4 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 215 896 | 2 243 735 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 115 225 | 0 |
| Skattefordringar | | 486 926 | 427 501 |
| Övriga fordringar | | 69 333 | 48 865 |
| | | 671 484 | 476 366 |
| <i>Kortfristiga placeringar</i> | | 13 064 199 | 13 423 820 |
| <i>Kassa och bank</i> | | 3 094 673 | 3 701 074 |
| Summa omsättningstillgångar | | 16 830 356 | 17 601 260 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 19 046 252 | 19 844 995 |

Balansräkning

| | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 200 000 | 200 000 |
| Reservfond | | 40 000 | 40 000 |
| | | 240 000 | 240 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 18 351 624 | 17 508 509 |
| Årets resultat | | 435 107 | 1 343 115 |
| | | 18 786 731 | 18 851 624 |
| Summa eget kapital | | 19 026 731 | 19 091 624 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | 4 | 0 | 680 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 0 | 680 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 0 | 24 603 |
| Övriga skulder | | 10 753 | 0 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 8 768 | 48 768 |
| Summa kortfristiga skulder | | 19 521 | 73 371 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 19 046 252 | 19 844 995 |

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|--|-------|
| Byggnader och markanläggningar | 67 år |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 10 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Noter

Not 2. Byggnader, mark och markanläggningar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 554 950 | 2 554 950 |
| Årets anskaffningar | 0 | 0 |
| Erhållna bidrag | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 554 950 | 2 554 950 |
| Ingående avskrivningar | -341 615 | -310 416 |
| Årets avskrivningar | -31 199 | -31 199 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -372 814 | -341 615 |
| Utgående redovisat värde | 2 182 136 | 2 213 335 |

Not 3. Maskiner och inventarier

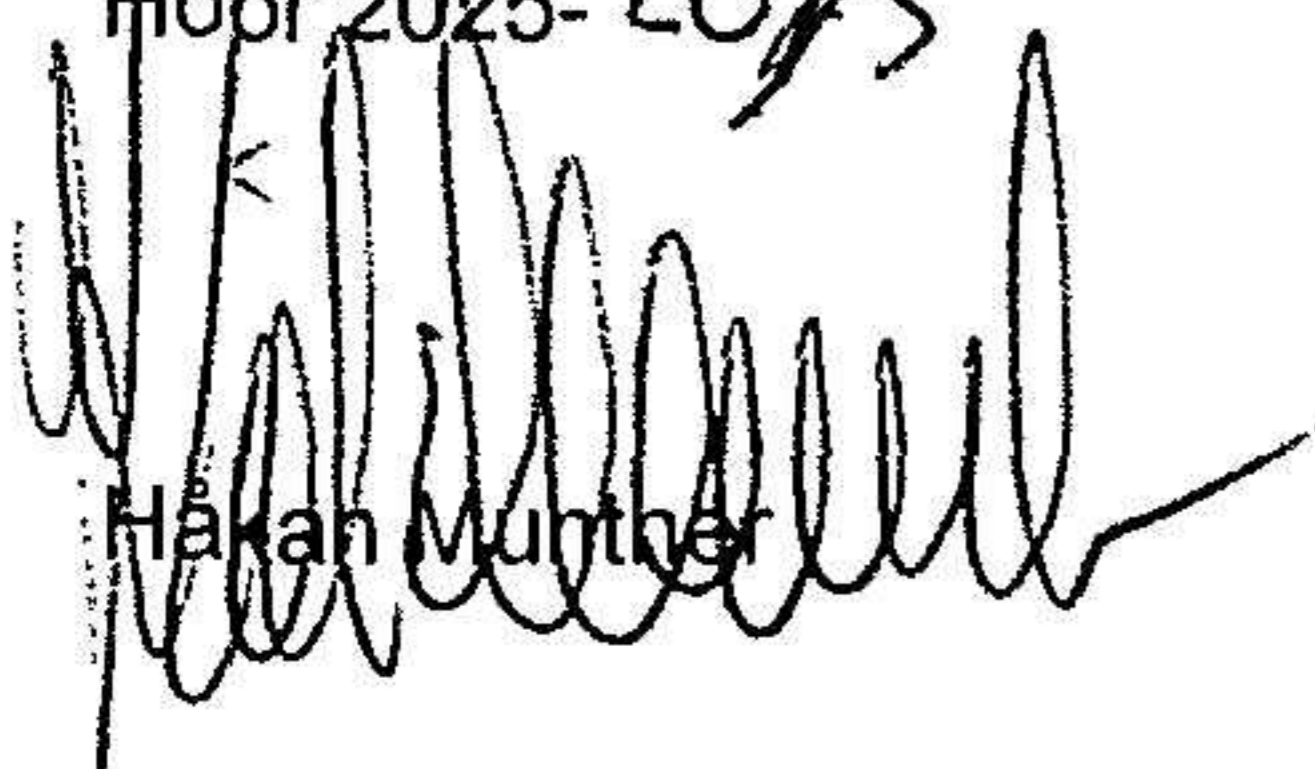
| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 44 000 | 0 |
| Årets anskaffningar | 15 200 | 44 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 59 200 | 44 000 |
| Ingående avskrivningar | -17 600 | -8 800 |
| Årets avskrivningar | -11 840 | -8 800 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -29 440 | -17 600 |
| Utgående redovisat värde | 29 760 | 26 400 |

Not 4. Obeskattade reserver

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------|------------|------------|
| Periodiseringsfond 2018 | 0 | 680 000 |
| | 0 | 680 000 |

Not 5. STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER

| | | |
|---------------------------|-----------|-----------|
| Ställda säkerheter | | |
| Företagsinteckningar | 6 000 000 | 6 000 000 |
| Fastighetsinteckningar | 1 450 000 | 1 450 000 |
| Ansvarsförbindelser | Inga | Inga |

Höör 2025-20/5

Håkan Munther


Lars Munther