

# ÅRSREDOVISNING

för

## AKEM utveckling AB

Org.nr. 559162-8531

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Olle Persson, Styrelseledamot  
2026-04-02

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att bedriva konsultverksamhet inom fastighetsutveckling samt konsultverksamhet inom affärsutveckling.

Företagets säte är Nackas kommun, Stockholms län.

**Flerårsöversikt**

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	124 997	99 998	125 000	124 997
Resultat efter finansiella poster	89 293	48 522	75 387	-137 291
Soliditet (%)	73,87	69,59	78,91	75,74

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	886	38 136	89 022
Utdelning		-35 000	0	-35 000
Balanseras i ny räkning		38 136	-38 136	0
Årets resultat			70 618	70 618
Belopp vid årets utgång	50 000	4 022	70 618	124 640

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 022
Årets resultat	70 618
	<u>74 640</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	70 000
Balanseras i ny räkning	4 640
	<u>74 640</u>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 70 000,00 kr. vilket motsvarar 140,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# AKEM utveckling AB

Org.nr. 559162-8531

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2025-01-01 2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		<u>124 997</u>	<u>99 998</u>
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>124 997</b>	<b>99 998</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-35 172</u>	<u>-51 869</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-35 172</b>	<b>-51 869</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>89 825</b>	<b>48 129</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		265	1 036
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-797</u>	<u>-643</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-532</b>	<b>393</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>89 293</b>	<b>48 522</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>89 293</b>	<b>48 522</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-18 675	-10 386
<b>Årets resultat</b>		<u><b>70 618</b></u>	<u><b>38 136</b></u>

**AKEM utveckling AB**

Org.nr. 559162-8531

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 000	10 000
Summa anläggningstillgångar		10 000	10 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>18 359</u>	<u>3 964</u>
Summa kortfristiga fordringar		18 359	3 964
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>194 085</u>	<u>170 991</u>
Summa kassa och bank		194 085	170 991
Summa omsättningstillgångar		212 444	174 955
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>222 444</b>	<b>184 955</b>

**AKEM utveckling AB**

Org.nr. 559162-8531

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 022	886
Årets resultat		<u>70 618</u>	<u>38 136</u>
Summa fritt eget kapital		74 640	39 022
<b>Summa eget kapital</b>		124 640	89 022
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa obeskattade reserver		50 000	50 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	1 175
Skatteskulder		29 061	26 688
Övriga skulder		10 743	10 070
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>8 000</u>	<u>8 000</u>
Summa kortfristiga skulder		47 804	45 933
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>222 444</b>	<b>184 955</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till balansräkningen**

<b>Not 2</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
	Redovisat värde	10 000	10 000

**Övriga noter****Not 3 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

AKEM utveckling AB

Org.nr. 559162-8531

## NOTER

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-01

*Olle Persson*

Olle Persson

2026-04-02