

# ÅRSREDOVISNING

för

## Real Production Sweden AB

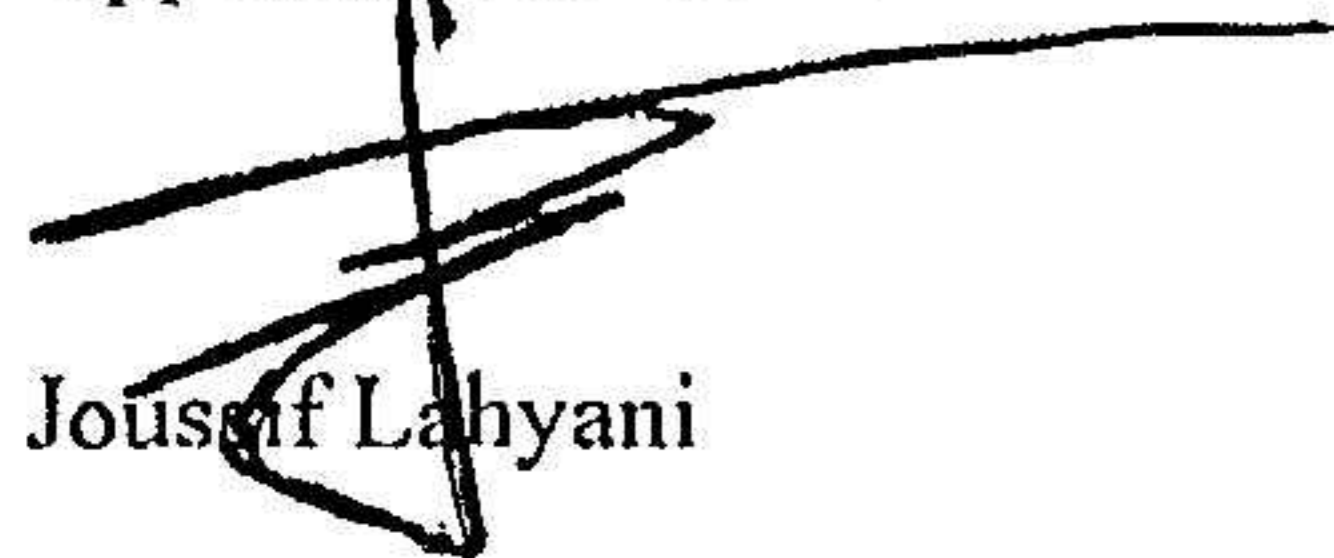
Org.nr. 556707-4413

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Real Production Sweden AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 28 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Uppsala 2023-06-28



Jossif Lahyani

# Real Production Sweden AB

Org.nr. 556707-4413

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet har varit fastighetsförvaltning samt fastighetsrelaterade tjänster. Bolaget har under 2022 övergått till att bedriva bilhandel. Företagets säte är Uppsala.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 419 999	251 915	2 613	341 326
Resultat efter finansiella poster	-22 729	74 002	5 045 318	-5 407 794
Soliditet (%)	11,27	0,57	0,67	-64,39
Balansomslutning	1 003 234	28 737 191	14 759 901	7 681 409
Avkastning på eget kapital (%)	-16,37	56,17	-208,16	226,02

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	64 567
Årets resultat		-	-51 462
Belopp vid årets utgång	100 000	0	13 105

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	64 567
Årets resultat	-51 462
	<u>13 105</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>13 105</u>
	13 105

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Real Production Sweden AB

Org.nr. 556707-4413

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 419 999	251 915
Övriga rörelseintäkter		128 025	1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>2 548 024</u>	<u>251 916</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-2 325 000	0
Övriga externa kostnader		-35 662	-56 064
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 446	-2 446
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-2 363 108</u>	<u>-58 510</u>
<b>Rörelseresultat</b>		184 916	193 406
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		349	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-207 994	-119 404
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-207 645</u>	<u>-119 404</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-22 729	74 002
<b>Resultat före skatt</b>		-22 729	74 002
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-28 733	-8 328
<b>Årets resultat</b>		<u>-51 462</u>	<u>65 674</u>

2023070736219

# Real Production Sweden AB

Org.nr. 556707-4413

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar

Not

2022-12-31

2021-12-31

2

2 448

2 448

4 894

4 894

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

0

27 696 261

27 696 261

Summa anläggningstillgångar

2 448

27 701 155

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

0

998 869

998 869

25 605

984 479

1 010 084

##### Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

1 917

1 917

25 952

25 952

Summa omsättningstillgångar

1 000 786

1 036 036

SUMMA TILLGÅNGAR

1 003 234

28 737 191

2023070736220

**Real Production Sweden AB**

Org.nr. 556707-4413

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

2021-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

64 567

-1 107

Årets resultat

-51 462

65 674

**Summa fritt eget kapital**

13 105

64 567

**Summa eget kapital**

113 105

164 567

**Långfristiga skulder**

3

Skulder till koncernföretag

816 558

24 962 072

**Summa långfristiga skulder**

816 558

24 962 072

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

0

3 499 996

Leverantörsskulder

6 910

62 174

Skatteskulder

35 079

17 800

Övriga skulder

23 582

22 582

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

**Summa kortfristiga skulder**

73 571

3 610 552

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

1 003 234

28 737 191

2023070736221

# Real Production Sweden AB

Org.nr. 556707-4413

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 232	12 232
Utgående anskaffningsvärden	12 232	12 232
Ingående avskrivningar	-7 338	-4 892
Årets avskrivningar	-2 446	-2 446
Utgående avskrivningar	-9 784	-7 338
Redovisat värde	2 448	4 894

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	816 558	24 962 072
	816 558	24 962 072

## Övriga noter

### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Uppsala  
2023-06-28

  
Joussif Bahyani  
Styrelseledamot