

ÅRSREDOVISNING

för

AB Fristad Bygg

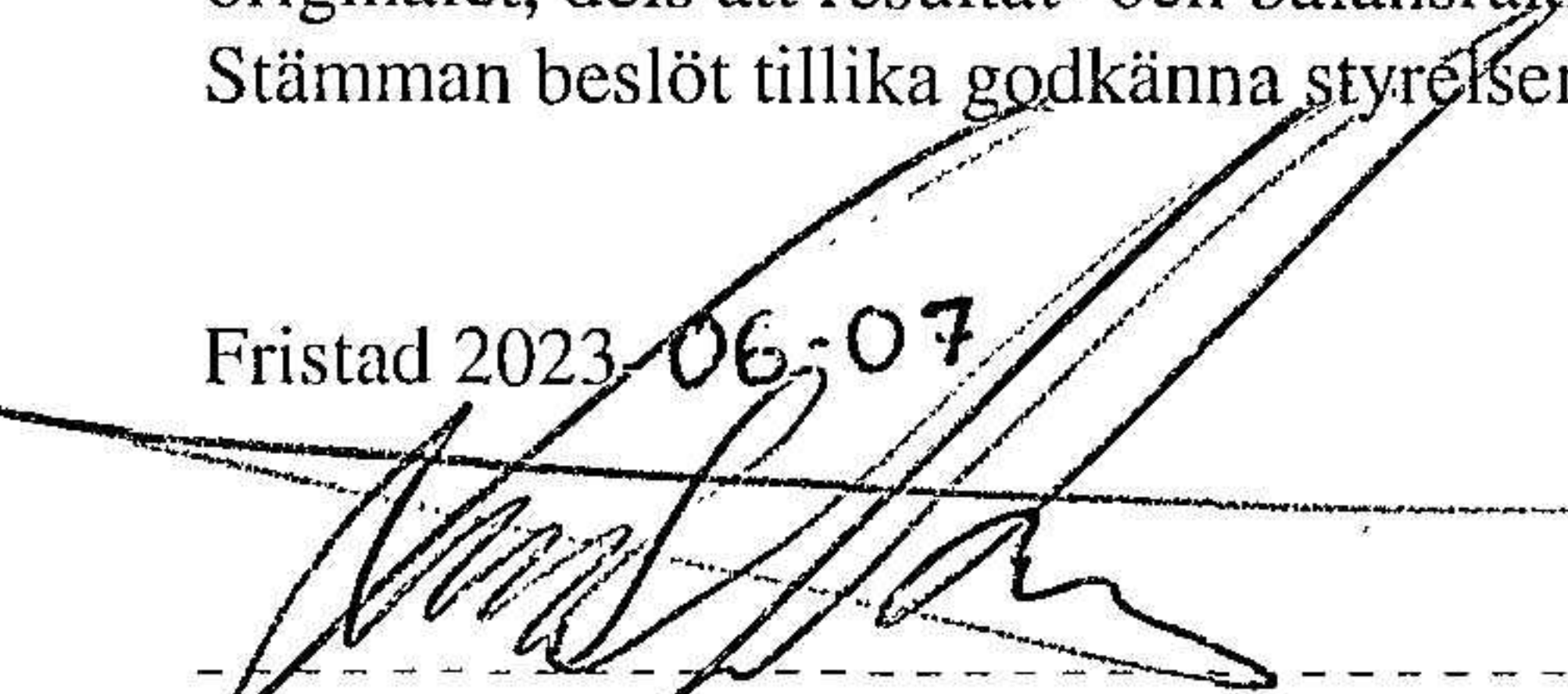
Org.nr. 556343-9156

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	17

Undertecknad styrelseledamot i AB Fristad Bygg intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2023-06-07. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Fristad 2023-06-07


Lars Sjöberg

ÅRSREDOVISNING

för

AB Fristad Bygg

Org.nr. 556343-9156

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	17

AB Fristad Bygg

Org.nr. 556343-9156

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, KSEK.

Verksamheten

Verksamhetsåret omfattar tiden från och med juni 2021 till och med december 2022, då verksamhetsåret under året lades om till att omfatta kalenderår (januari-december). Därav omfattar denna årsredovisning 18 månader.

Företagets säte är Västra Götaland, Borås

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018
Nettoomsättning	265 743	261 665	338 959	359 369	286 122
Res. efter finansiella poster	-10 113	-9 358	6 837	-7 905	-2 341
Balansomslutning	63 259	70 652	88 294	94 292	61 790
Soliditet (%)	6,8	10,1	11,0	4,6	10,0

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Fristad Bygg Holding AB (559139-1361).

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Som de flesta företag har även Fristad Bygg drabbats hårt av Covid pandemin under vintern 2021/2022. Kraftiga projektförseningar medförde försämrad likviditet och resultat med påföljd att kontrollbalansräkning behövts upprättas.

Bolaget har under våren 2022 stängt projekt med betydande förluster och per den 18 juli 2022 lämnades en begäran om rekonstruktion av bolaget till tingsrätten. Under hösten har flera åtgärder kring verksamheten och projekten gjorts och i slutet av november 2022 gick bolaget ur rekonstruktionen med 75% ackordsuppgörelse. Ackordsuppgörelsen innebär en ackordslikvid om 9 202 tkr att återbetala till fordringsägarna inom 12 månader. Kontrollbalansräkning nr 2 har upprättats och styrelsen beslutade om fortsatt drift och verksamhet då uppgörelsen innebar att eget kapital återställdes.

Bolaget har under året avyttrat fastigheterna Påtorp 1:7, Påtorp 1:8, Påtorp 1:11 till annat bolag inom koncernen.

Under året har delar av styrelsen samt verkställande direktör bytts ut.

Framtida utveckling

Fristad Bygg AB arbetar för att gå ihop med annan byggaktör i Boråsområdet under 2023.

Ny Verkställande Direktör från och med 1 mars 2023 är Lukas Bramstedt. Orderingången för årets första kvartal uppgår till ca 50 msek vilket tyder på att förtroendet är återställt hos flertalet av våra kunder. Bolaget sätter stort fokus på dialog med våra leverantörer i syfte att återvinna förtroendet och skapa en framgångsrik framtid tillsammans.

Samtidigt möts vi av en omvärld med lågkonjunktur, inflationen tar fart och bostadsbyggandet viker kraftigt. Det tyder på tuffare tider för branschen och flertalet av våra branschkollegor varslar om uppsägningar av personal. För Fristad innebär detta en fördel då bolaget redan har genomgått en rejäl omstrukturering, kostnadsbesparingar och minskning av kostymen.

Trots ett allvarligt läge ser bolaget ljus på framtiden och bedömningen är att bolaget når ett positivt resultat 2023.

AB Fristad Bygg

Org.nr. 556343-9156

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	2 000	20	12 680	-7 587	5 093
Erhållna aktieägartillskott			7 000		7 000
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-7 587	7 587	0
Årets förlust				-9 812	-9 812
Belopp vid årets utgång	2 000	20	12 093	-9 812	2 281

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

2022-12-31
9 951

2021-06-30
9 951

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	5 092 521
erhållna aktieägartillskott	7 000 000
årets förlust	-9 811 625
	<u>2 280 896</u>
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>2 280 896</u>
	2 280 896

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ank=20230630;2023070304708

AB Fristad Bygg

Org.nr. 556343-9156

RESULTATRÄKNING

		2021-07-01 2022-12-31	2020-07-01 2021-06-30
Nettoomsättning	Not 3, 4	265 743	261 665
Övriga rörelseintäkter		<u>34 693</u>	<u>5 076</u>
		300 436	266 741
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-222 216	-199 542
Övriga externa kostnader	5, 6	-26 320	-15 347
Personalkostnader	7	-61 584	-60 037
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-258	-361
Övriga rörelsekostnader		<u>-24</u>	<u>0</u>
		-310 411	-275 287
Rörelseresultat		-9 975	-8 546
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	8	0	-120
Ränteintäkter	9	0	16
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		169	94
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	<u>-307</u>	<u>-802</u>
		-138	-812
Resultat efter finansiella poster		-10 113	-9 358
Resultat före skatt		-10 113	-9 358
Skatt på årets resultat	11	301	1 771
Årets resultat		<u>-9 812</u>	<u>-7 587</u>

anik=20230630;2023070304709

AB Fristad Bygg

Org.nr. 556343-9156

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2022-12-31	2021-06-30
Byggnader och mark	12	0	6 377
Maskiner och andra tekniska anläggningar	13	168	52
Inventarier, verktyg och installationer	14	<u>131</u>	<u>219</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		299	6 648

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran	15	2 499	2 499
Andra långfristiga fordringar	16	<u>0</u>	<u>94</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 499	2 593

Summa anläggningstillgångar 2 798 9 241

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

	17		
Råvaror och förnödenheter		0	299
Färdiga varor och handelsvaror		0	100
Förskott till leverantörer		<u>248</u>	<u>0</u>
Summa varulager m.m.		248	399

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		13 937	47 726
Fordringar hos koncernföretag		18 415	2 500
Övriga fordringar		1	133
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	20	11 321	9 587
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	19	<u>608</u>	<u>1 066</u>
Summa kortfristiga fordringar		44 282	61 012

Kassa och bank

Kassa och bank	23	<u>15 931</u>	<u>0</u>
Summa kassa och bank		15 931	0

Summa omsättningstillgångar 60 461 61 411

SUMMA TILLGÅNGAR 63 259 70 652

ank=20230630;2023070304710

AB Fristad Bygg

Org.nr. 556343-9156

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Reservfond

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Erhållet aktieägartillskott

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Avsättningar**

Garantier

Uppskjuten skatteskuld

Summa avsättningar**Långfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

Summa långfristiga skulder**Kortfristiga skulder**

Checkräkningskredit

Skulder till kreditinstitut

Leverantörsskulder

Aktuell skatteskuld

Övriga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-06-30

20

2 000

2 000

20

20

2 020

2 020

5 093

7 728

7 000

4 951

-9 812

-7 587

2 281

5 092

4 301

7 112

21

582

370

15

0

301

582

671

22

0

4 790

0

4 790

0

8 130

0

1 140

24 005

18 087

394

102

7 883

3 824

20

21 438

16 704

24

4 656

10 092

58 376

58 079

63 259

70 652

ank=20230630:2023070304711

AB Fristad Bygg

Org.nr. 556343-9156

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2021-07-01 2022-12-31	2020-07-01 2021-06-30
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat	3	-9 975	-8 546
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		-2 317	214
Erhållen ränta m.m.		169	110
Erlagd ränta		-95	-802
Betald inkomstskatt		376	84
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		<u>-11 842</u>	<u>-8 940</u>
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		151	1 365
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		16 731	17 335
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		<u>12 051</u>	<u>-18 436</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten		17 091	-8 676
Investeringsverksamheten			
Försäljning av byggnader och mark		7 675	0
Förvärv av maskiner och andra tekniska anläggningar	13	-183	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	14	-59	-91
Försäljning av inventarier, verktyg och installationer		1 233	179
Försäljning av andelar i koncernföretag		0	81
Försäljning av andelar i kommanditbolag		0	270
Återbetalning av lån från utomstående	16	<u>94</u>	<u>5</u>
Kassaflöde från investeringsverksamheten		8 760	444
Finansieringsverksamheten			
Erhållna aktieägartillskott		7 000	4 951
Upptagna långfristiga lån		0	5 360
Ändring kortfristiga finansiella skulder		-12 130	-1 509
Amortering långfristiga lån		<u>-4 790</u>	<u>-570</u>
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-9 920	8 232
Förändring av likvida medel		15 931	0
Likvida medel vid årets början		0	0
Likvida medel vid årets slut		<u>15 931</u>	<u>0</u>

ank=20230630-2023070304712

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Entreprenaduppdrag

För entreprenaduppdrag till fast pris redovisas de inkomster och utgifter som är hänförliga till ett utfört entreprenaduppdrag som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter. I de fall utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

För entreprenaduppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört entreprenaduppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Hysesintäkter

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

NOTER*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens anskaffningsvärde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp. Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Industribyggnader	
- Stommar	50-100
- Fasader, yttertak, fönster	30-50
- Hissar, ledningssystem	15-25
- Övrigt	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Inga låneutgifter har aktiverats.

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar:

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

*Immateriella anläggningstillgångar**Forskning och utveckling:*

Utgifter för forskning kostnadsförs omedelbart. Utgifter avseende utvecklingsprojekt (hänförliga till konstruktion och test av nya eller förbättrade produkter/koncept) balanseras som immateriella tillgångar i den omfattning som dessa utgifter förväntas generera framtida ekonomiska fördelar. Övriga utvecklingsutgifter kostnadsförs i takt med att de uppkommer. Utvecklingskostnader som tidigare kostnadsförts balanseras inte som tillgång i senare perioder.

Utvecklingskostnader som balanserats skrivs av linjärt över den period som de förväntade fördelarna beräknas komma företaget tillgodo och från den tidpunkt då kommersiellt nyttjande påbörjas. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	5

NOTER

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när AB Fristad Bygg-koncernen blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Posten består huvudsakligen av aktier. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten och redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning redovisas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger. De räntebärande tillgångarna redovisas i efterföljande redovisning till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden, minskat med eventuell reservering för värdeminskning.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet med de belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivning av finansiell anläggningstillgång

Vid varje balansdag bedömer AB Fristad Bygg om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga.

Leasingavtal

Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i AB Fristad Bygg-koncernen klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

I bolaget finns endast operationella leasingavtal.

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

NOTER

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Inkomstskatt

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterföretag redovisas inte i koncernredovisningen då moderföretaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning. Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt mot eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Avsättningar

Företaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Avsättningar för omstrukturering görs när det föreligger en fastställd och utförlig omstruktureringsplan och berörda personer har informerats.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar:

Kortfristiga ersättningar i koncernen utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut ersättning.

Ersättningar efter avslutad anställning:

I AB Fristad Bygg förekommer endast avgiftsbestämda pensionsplaner. I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Bolagets resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas tjänster utförts.

Ersättningar vid uppsägning:

Ersättningar vid uppsägning utgår då något företag inom bolaget beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning. Om ersättningen inte ger företaget någon framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att lämna sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättning som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Monetära fordringar och skulder i utländsk valuta har räknats om till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

NOTER

ank=20230630;2023070304717

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Företaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Löpande under året och vid årsbokslutet görs en bedömning i respektive projekt gällande färdigställandegrad, återstående intäkter och kostnader. Denna bedömning ligger till grund för successiv vinstavräkning.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3	Nettoomsättning	2021/2022	2020/2021
	<i>Nettoomsättning uppdelad på rörelsegren</i>		
	Entreprenaduppdrag	265 743	261 665
		265 743	261 665
Not 4	Inköp och försäljning inom koncernen	2021/2022	2020/2021
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag	850	12
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	4 169	1 230
Not 5	Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	2021/2022	2020/2021
	Under året har företagets leasingavgifter uppgått till	2 189	1 913
	Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:		
	Inom 1 år	435	0
	Mellan 2 till 5 år	214	1 359
		649	1 359
Not 6	Ersättning till revisorer	2021/2022	2020/2021
	<i>BDO Göteborg AB</i>		
	Revisionsuppdrag	206	226
	Skatterådgivning	0	16
	<i>PwC</i>		
	Övriga tjänster	0	5
		206	247

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

AB Fristad Bygg

Org.nr. 556343-9156

NOTER

Not 7	Personal	2021/2022	2020/2021
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	59	90
	varav kvinnor	5	7
	varav män	54	83
	<i>Löner, ersättningar m.m.</i>		
	Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:		
	Styrelsen och VD		
	Löner och ersättningar	1 620	1 143
	Pensionskostnader	434	341
		<hr/> 2 054	<hr/> 1 484
	Övriga anställda:		
	Löner och ersättningar	39 946	39 844
	Pensionskostnader	3 719	3 536
		<hr/> 43 665	<hr/> 43 380
	Sociala kostnader	12 645	13 467
	Summa styrelse och övriga	<hr/> 58 364	<hr/> 58 331
	<i>Könsfördelning i styrelse och företagsledning</i>		
	Antal styrelseledamöter	2	4
	varav kvinnor	0	1
	varav män	2	3
	Antal övriga befattningshavare inkl VD	1	5
	varav kvinnor	0	1
	varav män	1	4
Not 8	Resultat från andelar i koncernföretag	2021/2022	2020/2021
	Bolagets andel av årets res i kommanditbolag	0	-66
	Realisationsresultat	0	-54
		<hr/> 0	<hr/> -120
Not 9	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2021/2022	2020/2021
	Räntor	0	16
		<hr/> 0	<hr/> 16
Not 10	Räntekostnader och liknande resultatposter	2021/2022	2020/2021
	Övriga räntekostnader	307	802
		<hr/> 307	<hr/> 802

ank=20230630;2023070304718

AB Fristad Bygg

Org.nr. 556343-9156

NOTER

Not 11 Skatt på årets resultat	2021/2022	2020/2021
Uppskjuten skatt	301	1 771
	<u>301</u>	<u>1 771</u>
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	-10 113	-9 358
Skattekostnad 20,60% (21,40%)	2 083	2 003
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	6	-351
Ej skattepliktiga intäkter	5 687	0
Skattemässiga justeringar	0	31
I år uppkomna underskottsavdrag	-7 776	-1 683
Förändring Uppskjuten skatt	<u>301</u>	<u>1 771</u>
Summa	301	1 771

Not 12 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärde	13 567	13 567
Försäljningar/utrangeringar	<u>-13 567</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	13 567
Ingående avskrivningar	-7 190	-6 970
Försäljningar/utrangeringar	7 294	0
Årets avskrivningar	<u>-104</u>	<u>-220</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>0</u>	<u>-7 190</u>
Utgående redovisat värde	0	6 377
Redovisat värde byggnader	0	5 710
Redovisat värde markanläggningar	0	334
Redovisat värde mark	<u>0</u>	<u>333</u>
	0	6 377

Förvaltningsfastigheter:

Industrifastigheten nyttjas i den egna verksamheten och klassificeras därför som rörelsefastighet. Bolaget äger inga förvaltningsfastigheter.

Not 13 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-12-31	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärde	2 695	2 695
Inköp	183	0
Försäljningar/utrangeringar	<u>-2 334</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	544	2 695
Ingående avskrivningar	-2 643	-2 599
Försäljningar/utrangeringar	2 334	0
Årets avskrivningar	<u>-67</u>	<u>-44</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-376</u>	<u>-2 643</u>
Utgående redovisat värde	168	52

ank=20230630;2023070504719

AB Fristad Bygg

Org.nr. 556343-9156

NOTER

Not 14 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-06-30	
Ingående anskaffningsvärde	2 573	2 661	
Inköp	59	91	
Försäljningar/utrangeringar	-2 253	-179	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	379	2 573	
Ingående avskrivningar	-2 354	-2 435	
Försäljningar/utrangeringar	2 193	179	
Årets avskrivningar	-87	-98	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-248	-2 354	
Utgående redovisat värde	131	219	
Not 15 Uppskjuten skatt		2022-12-31	
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Underskottsavdrag	12 131	2 499	0
		2 499	0
			2021-06-30
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	1 460	0	301
Underskottsavdrag	11 676	2 499	0
		2 499	301
Not 16 Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-06-30	
Ingående anskaffningsvärde	94	99	
Amorteringar	-94	-5	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	94	
Utgående redovisat värde	0	94	
Not 17 Varulager	2022-12-31	2021-06-30	
<i>Råvaror och förnödenheter</i>			
Bokfört värde	0	299	
<i>Färdiga varor och handelsvaror</i>			
Bokfört värde	0	100	
Not 18 Pågående arbeten för annans räkning	2022-12-31	2021-06-30	
Upparbetade intäkter	11 321	9 587	
Fakturerade belopp	-21 438	-16 704	
Not 19 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2022-12-31	2021-06-30	
Förutbetalda hyror	64	229	
Övriga poster	544	837	
	608	1 066	
Not 20 Upplysningar om aktiekapital			
	Antal aktier	Kvotvärde per aktie	
Antal/värde vid årets ingång	20 000	100,00	
Antal/värde vid årets utgång	20 000	100,00	

ank=20230630;2023070504720

AB Fristad Bygg

Org.nr. 556343-9156

NOTER

Not 21	Avsättningar	2022-12-31	2021-06-30
	Garantier		
	Redovisat värde vid årets början	370	338
	Årets avsättningar	<u>212</u>	<u>32</u>
	Redovisat värde vid årets slut	582	370
	Uppskjuten skatt		
	Redovisat värde vid årets början	301	284
	Årets avsättningar	0	17
	Belopp som tagits i anspråk under året	<u>-301</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde vid årets slut	0	301
Not 22	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-06-30
	Skulder till kreditinstitut	0	4 790
	Amortering inom 2 till 5 år	0	4 560
	Amortering efter 5 år	0	230
Not 23	Checkräkningskredit	2022-12-31	2021-06-30
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	0	10 000
Not 24	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2022-12-31	2021-06-30
	Upplupna löner	1 050	1 837
	Upplupna semesterlöner	2 360	5 503
	Upplupna sociala avgifter	1 066	2 115
	Övriga poster	<u>180</u>	<u>637</u>
		4 656	10 092
Not 25	Disposition av vinst eller förlust		
	Förslag till disposition av bolagets vinst		
	Till årsstämman förfogande står		
	balanserad vinst	5 093	
	erhållna aktieägartillskott	7 000	
	årets förlust	<u>-9 812</u>	
		2 281	
	Styrelsen föreslår att		
	i ny räkning överföres	<u>2 281</u>	
		2 281	

ank=20230630;2023070304721

AB Fristad Bygg

Org.nr. 556343-9156

NOTER

Not 26	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-06-30
	Fastighetsinteckningar	0	7 400
	Företagsinteckningar	25 000	25 000
	Summa ställda säkerheter	25 000	32 400

Skulder för vilka säkerheter ställts

Checkräkningskredit, utnyttjat belopp	0	8 130
Företagsinteckningar	0	25 000
Övriga skulder till kreditinstitut	0	5 930
Fastighetsinteckningar	0	7 400

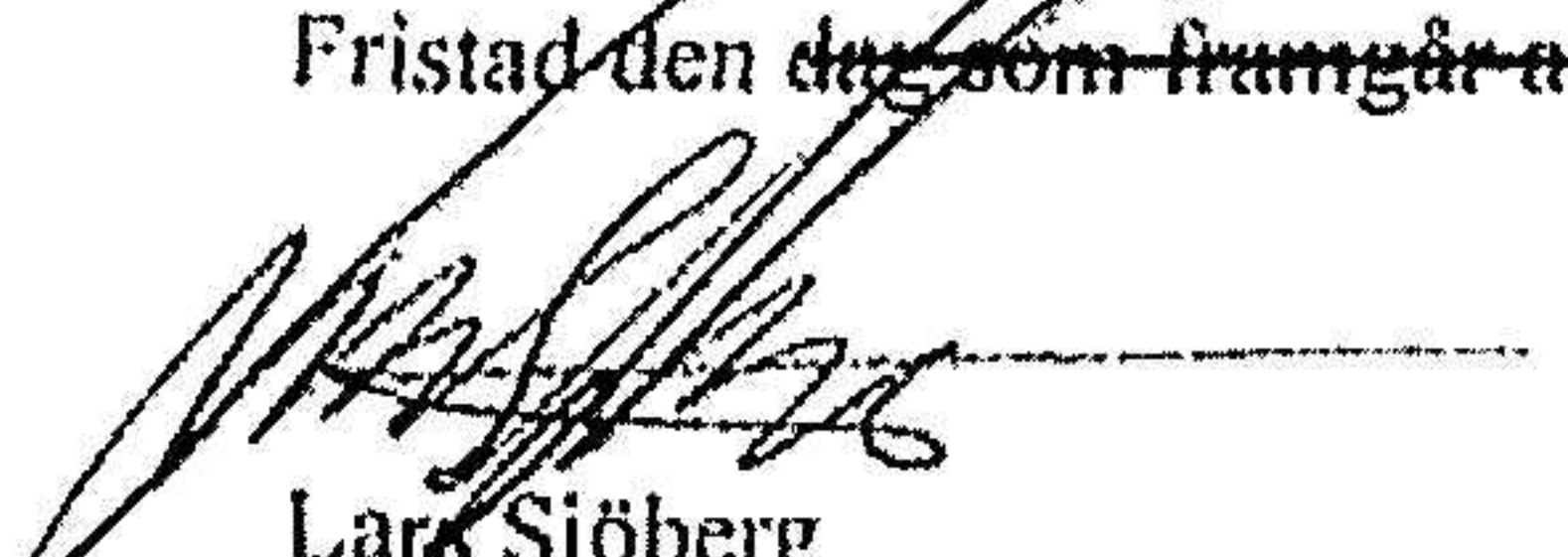
Not 27 Koncernförhållanden

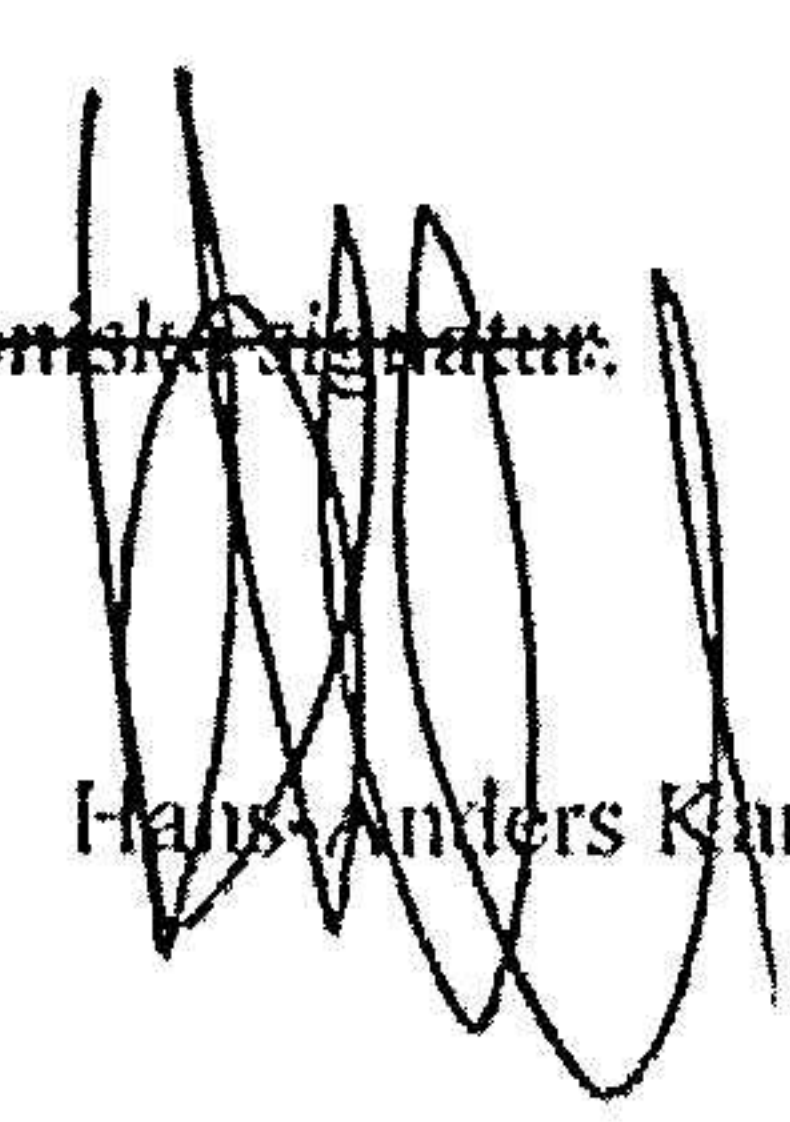
Bolaget är helägt dotterbolag till Fristad Bygg Holding AB, Org.nr. 559139-1361, säte i Göteborg. Minsta koncernredovisning upprättas av: Sjöson AB, org nr 559189-0636, med säte i Göteborg.

Not 28 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

31 mars 2023
Fristad den dag som framgår av vår elektroniska signatur.


Lars Sjöberg
Ordförande


Hans Anders Karlsson


Lukas Bramstedt
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 7/6-2023

BDO Göteborg AB


Anders Blöhmé
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i AB Fristad Bygg
Org.nr. 556343-9156

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för AB Fristad Bygg för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Fristad Byggs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till AB Fristad Bygg enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Riskerna för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AB Fristad Bygg för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till AB Fristad Bygg enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 7 juni 2023

BDO Göteborg AB

Anders Blohmé

Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse med originalet intygas:

NVOC