



**ÅRSREDOVISNING**  
**2025-01-01 - 2025-12-31**  
**för**

**Aktiebolaget Lilla ö Karlstad**  
**(Org. nr. 556839-3507)**  
**Säte: Karlstad**

**Årsredovisningen omfattar:**

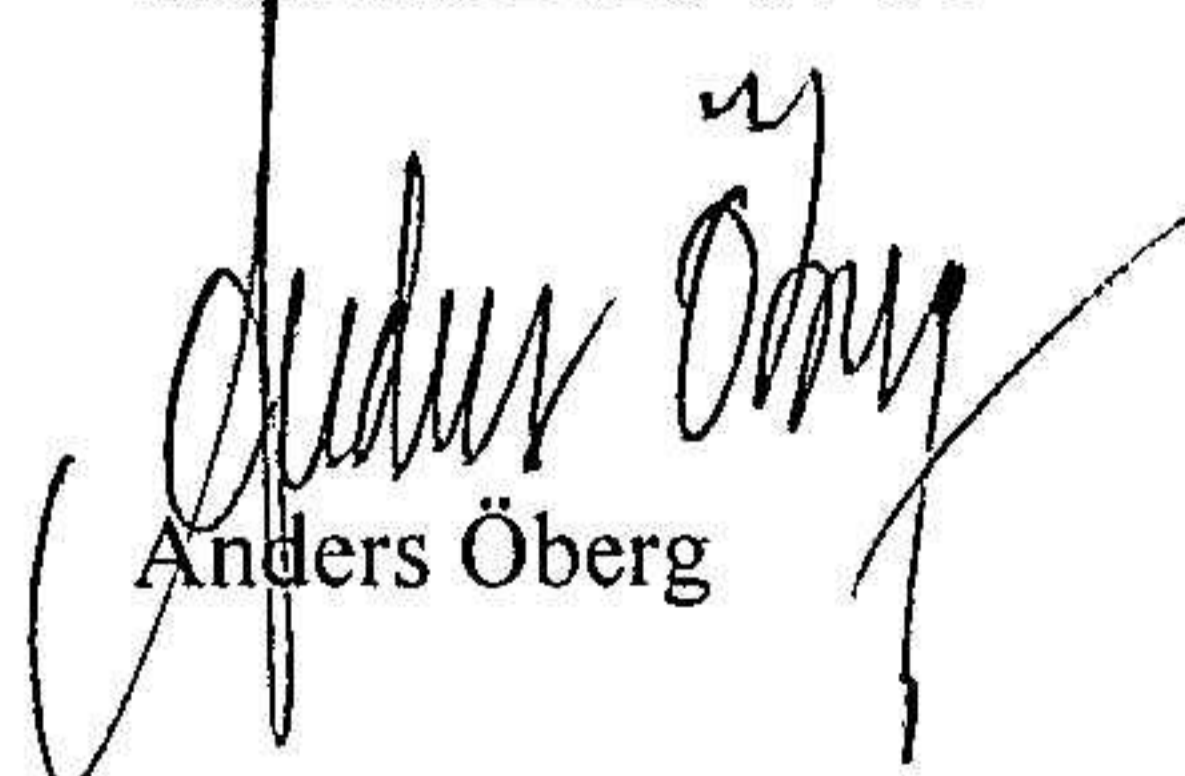
Förvaltningsberättelse	1 - 2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4 - 5
Tilläggsupplysningar (noter)	6 - 7
Underskrifter	8

**FASTSTÄLLELSEINTYG**

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Lilla ö Karlstad intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 31 januari 2026.

Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till behandling av det balanserade resultatet.

Karlstad 2026-01-31

  
Anders Öberg



**ÅRSREDOVISNING**  
**2025-01-01 - 2025-12-31**  
för

**Aktiebolaget Lilla ö Karlstad**  
**(Org. nr. 556839-3507)**  
**Säte: Karlstad**

**Årsredovisningen omfattar:**

Förvaltningsberättelse	1 - 2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4 - 5
Tilläggsupplysningar (noter)	6 - 7
Underskrifter	8

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören för Aktiebolaget lilla ö Karlstad avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhetens art och inriktning

Verksamheten består av konsultverksamhet omfattande företags organisation och utveckling

Bolaget registrerades den 24 januari 2011. Nuvarande bolagsordning antogs 2020-09-14.

### Händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under det gångna året bedrivit verksamhet enligt antagen bolagsordning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 951	1 666	2 668	2 444	2 088
Res. efter finansiella poster	76	-892	222	192	22 844
Soliditet %	98%	97%	96%	93%	92%

Förändringar i eget kapital, kronor	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	28 414 704	-892 281	27 572 423
Disposition av föregående års resultat		-892 281	892 281	0
Utdelning		-2 100 000		-2 100 000
Årets resultat			76 438	76 438
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>25 422 423</b>	<b>76 438</b>	<b>25 548 861</b>

### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	25 422 423
Årets resultat	76 438
<b>Kronor</b>	<b>25 498 861</b>

### Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

Till aktieägaren utdelas 1 600 kronor per aktie (1 000 st)	1 600 000
I ny räkning överföres	23 898 861
<b>Kronor</b>	<b>25 498 861</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall regleras.

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

dt

## RESULTATRÄKNING

	NOT	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Nettoomsättning		1 951 162	1 665 593
<b>Rörelseintäkter</b>		<b>1 951 162</b>	<b>1 665 593</b>
Övriga externa kostnader		-787 711	-737 333
Personalkostnader		-1 368 226	-2 305 226
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	4	-39 264	-47 918
<b>Rörelsens kostnader</b>		<b>-2 195 201</b>	<b>-3 090 477</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-244 039</b>	<b>-1 424 884</b>
<i>Resultat från finansiella investeringar:</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	280 120	169 197
Ränteintäkter och liknande resultatposter		40 398	381 759
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41	-18 353
<b>Resultat efter finansiella poster men före skatt</b>		<b>76 438</b>	<b>-892 281</b>
Skatt på årets resultat		-	-
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>76 438</b>	<b>-892 281</b>

2026050509330

44

## BALANSRÄKNINGAR

TILLGÅNGAR	NOT	2025-12-31	2024-12-31
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4		39 264
			<u>39 264</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i bostadsrättsförening	5	4 600 000	4 600 000
Andra långfristiga fordringar	6	15 708 160	12 338 160
		<u>20 308 160</u>	<u>16 938 160</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>20 308 160</b>	<b>16 977 424</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		3 750	40 890
Fordringar på koncernföretag		4 421 123	4 041 598
Övriga fordringar		90 026	89 885
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		224 159	30 984
		<u>4 739 058</u>	<u>4 203 357</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 739 058</b>	<b>4 203 357</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			2 500 000
<b>Kassa och bank</b>		<u>999 359</u>	<u>4 743 345</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 738 417</b>	<b>11 446 702</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>26 046 577</b>	<b>28 424 126</b>

2026050509331

CA

## BALANSRÄKNINGAR

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2025-12-31	2024-12-31
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Balanserat resultat</i>			
Balanserat resultat		25 422 423	28 414 704
Årets resultat		76 438	-892 281
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 548 861</b>	<b>27 572 423</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Andelar i koncernföretag	7	78 293	358 413
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>78 293</b>	<b>358 413</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 280	4 903
Övriga skulder		403 311	415 885
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 832	72 502
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>419 423</b>	<b>493 290</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>26 046 577</b>	<b>28 424 126</b>

2026050509332

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:  
Inventarier, verktyg och installationer 5 - 10 år

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har under året haft 3 anställda (3) f.g år.

### Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Årets resultatandel i KB Nattvinden	280 120	169 197
<b>Summa</b>	<b>280 120</b>	<b>169 197</b>

### Not 4 Inventarier

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärde	239 589	239 589
Inköp	-	-
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>239 589</b>	<b>239 589</b>
Ingående avskrivningar	-200 325	-152 407
Årets avskrivningar	-39 264	-47 918
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-239 589</b>	<b>-200 325</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>0</b>	<b>39 264</b>

U

## Not 5 Andel i bostadsrättsförening

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärde	4 600 000	-
Omklassificering	-	460 000
Årets anskaffning	-	4 140 000
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>4 600 000</b>	<b>4 600 000</b>

Avser andel i BRF Hyttan 3 - org nr 769639-9141

## Not 6 Andra långfristiga fordringar

<b>Kapitalförsäkringar</b>	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärde	12 338 160	5 478 160
Omklassificering	2 000 000	2 750 000
Årets inbetalningar	1 370 000	4 110 000
<b>Summa anskaffningsvärde</b>	<b>15 708 160</b>	<b>12 338 160</b>

## Not 7 Andelar i koncernföretag (negativ)

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärde	358 413	527 610
Årets resultat	-280 120	-169 197
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden (negativt)</b>	<b>78 293</b>	<b>358 413</b>

Avser andelar i KB Nattvinden 916455-8521

## Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
<b>Företagsinteckningar</b>		
Nordea	1 750 000	1 750 000
<b>Summa</b>	<b>1 750 000</b>	<b>1 750 000</b>

### Eventalförpliktelser

Skulder i koncernföretaget KB Nattvinden	13 060 785	14 589 829
<b>Summa</b>	<b>13 060 785</b>	<b>14 589 829</b>

## Not 9 Koncernförhållande

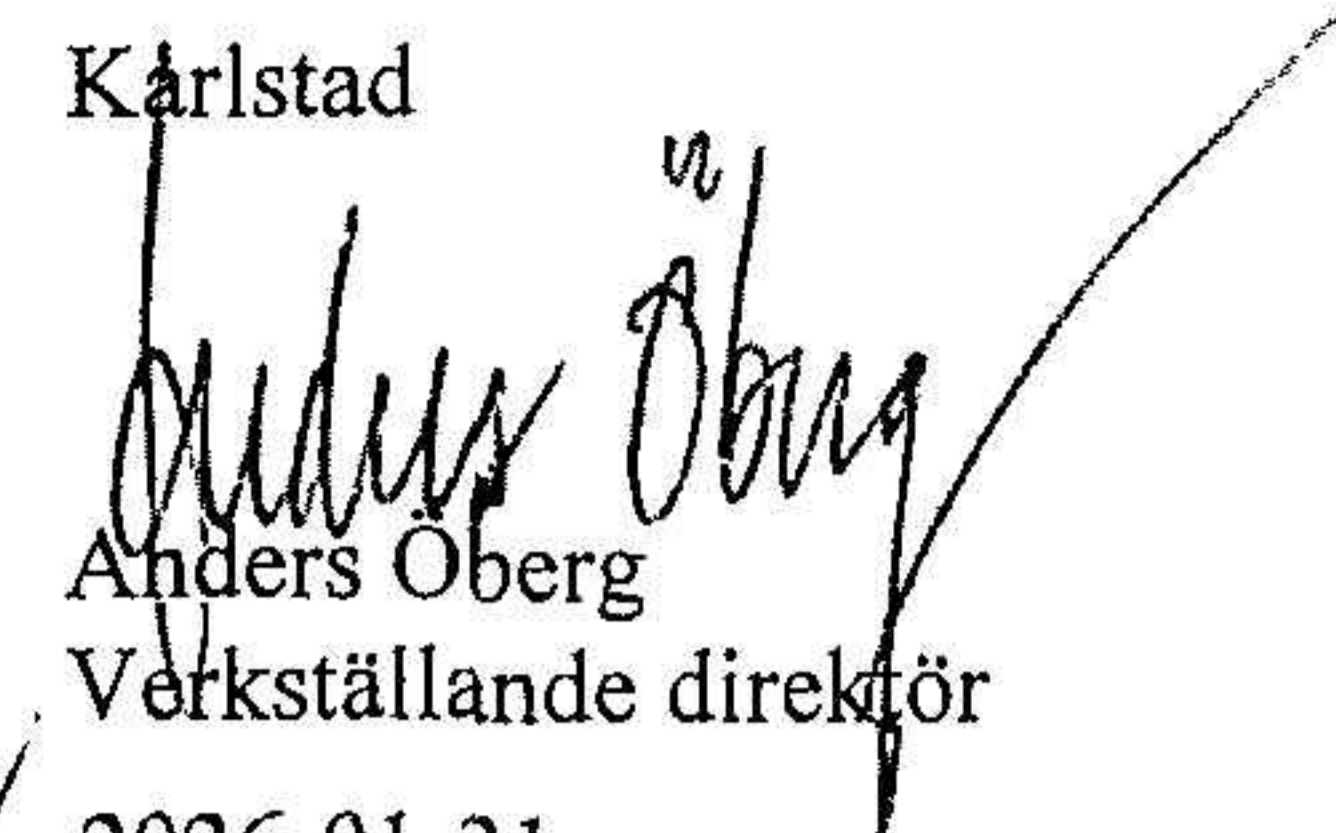
Bolaget är moderbolag till KB Nattvinden, org nr 916455-8621 men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

CA

Årsredovisningen beslutades 2026-01-31.

2026050509335

Karlstad

  
Anders Öberg  
Verkställande direktör  
2026-01-31

  
Peter Ågren  
2026-01-31